

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ**

Số: 1544 /UBND-ĐC  
V/v đăng ký đất đai, cấp Giấy  
chứng nhận cho cơ sở tôn giáo

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Thừa Thiên Huế, ngày 02 tháng 3 năm 2020*

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố Huế;
- Ban Tôn giáo tỉnh.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 751/BNV-TGCP ngày 18/02/2020 của Bộ Nội vụ về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho cơ sở tôn giáo (kèm văn bản điện tử), Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Tôn giáo và UBND các huyện, thị xã, thành phố Huế thực hiện các nội dung sau:

1. Tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng đối với cơ sở tôn giáo; rà soát, tổng hợp cơ sở tôn giáo đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; cơ sở tôn giáo chưa được Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đánh giá rõ nguyên nhân, vướng mắc để có giải pháp xử lý, tham mưu UBND tỉnh giải quyết nhằm đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho cơ sở tôn giáo hoàn thành trong năm 2020.

2. Đối với trường hợp cơ sở tôn giáo không thực hiện đăng ký đất đai, lập thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cần thực hiện thông báo để lập thủ tục theo quy định của Luật Đất đai; đồng thời lập hồ sơ địa chính và cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai để quản lý theo hiện trạng và hồ sơ nhà nước đang quản; không để xảy ra việc lấn chiếm, sang nhượng, mở rộng khuôn viên cơ sở thờ tự trái phép; tăng cường hiệu lực công tác quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng tại địa phương.

3. Đối với các cơ sở tôn giáo mà chức sắc, chức việc, tín đồ tôn giáo chưa phối hợp làm thủ tục, hồ sơ để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: giao Ban Tôn giáo tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan tăng cường công tác vận động thuyết phục, hướng dẫn chức sắc tôn giáo kê khai, đăng ký cung cấp hồ sơ, tài liệu, rà soát diện tích, hiện trạng đất đai liên quan đến cơ sở thờ tự để tạo đồng thuận, phối hợp với chính quyền, cơ quan chức năng lập các thủ tục theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Việc xem xét, tham mưu xử lý liên quan đất đai, sử dụng đất của cơ sở tôn giáo trên cơ sở thẩm định nhu cầu chính đáng của các cơ sở tôn giáo và quy định của pháp luật, quy hoạch sử dụng đất của địa phương. Thẩm định chặt chẽ trong việc giao đất cho các doanh nghiệp triển khai dự án du lịch văn hóa tâm linh liên quan tôn giáo.

5. Thu thập, củng cố chặt chẽ hồ sơ đất đai liên quan tôn giáo để có giải pháp vận động tranh thủ và xử lý kịp thời các đối tượng lợi dụng những vấn đề về đất đai để lôi kéo, kích động quần chúng tin đồ khiếu kiện, đòi lại đất đai liên quan đến tôn giáo gây phức tạp về an ninh trật tự.

6. Báo cáo kết quả thực hiện các nội dung nêu trên và đề xuất phương án xử lý cụ thể, phù hợp về UBND tỉnh trước ngày 30/3/2020./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Ban Tôn giáo Chính phủ;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP;
- Lưu: VT, YT, XD, ĐC.

**CHỦ TỊCH**

**Phan Ngọc Thọ**