

Số: 1839/TTr-UBND

Hương Trà, ngày 27 tháng 05 năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc xin **phê duyệt** điều chỉnh bổ sung quy mô dự án đầu tư
**Công trình: Đường ngoài hàng rào khu công nghiệp Tứ Hạ (đoạn nối ĐT 16
đến đường Tránh Huế), thị xã Hương Trà.**
Bổ sung hạng mục: Nền, mặt đường hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng

Kính gửi:

- UBND tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc Hội;

Căn cứ Luật Xây dựng sửa đổi số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 52/2016/QĐ-UBND ngày 10/08/2016 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về công tác quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội và quản lý dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn sự nghiệp có tính chất đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 609/QĐ-UBND ngày 28/3/2017 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường ngoài hàng rào khu công nghiệp Tứ Hạ (đoạn nối ĐT 16 đến đường Tránh Huế), thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 1327/QĐ-UBND ngày 18/6/2018 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Đường ngoài hàng rào khu công nghiệp Tứ Hạ (đoạn nối ĐT 16 đến đường Tránh Huế), thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Thông báo Kết luận số 416/TB-UBND ngày 29/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thừa Thiên Huế tại buổi làm việc với Thị xã Hương Trà về tình hình kinh tế xã hội năm 2020, kế hoạch 2021;

Căn cứ văn bản số 3672/UBND-XDCB ngày 06 tháng 5 năm 2021 UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc nguồn vốn đầu tư mở rộng Đường ngoài hàng rào khu công nghiệp Tứ Hạ (đoạn nối ĐT 16 đến đường Tránh Huế), thị xã Hương Trà;

Căn cứ các văn bản pháp lý liên quan khác.

Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà đang tiến hành các thủ tục xin điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường ngoài hàng rào khu công nghiệp Tứ Hạ (đoạn nối ĐT 16 đến đường Tránh Huế), thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế; Để đảm bảo đúng theo các quy định của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà kính đề nghị UBND tỉnh Thừa Thiên Huế, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét phê duyệt điều chỉnh bổ sung chủ trương quy mô đầu tư dự án công trình nêu trên với một số nội dung sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên công trình: Đường ngoài hàng rào khu công nghiệp Tứ Hạ (đoạn nối ĐT 16 đến đường Tránh Huế), thị xã Hương Trà.

- **Hạng mục bổ sung:** Nền, mặt đường hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng;

2. Dự án nhóm: Nhóm C, Công trình giao thông, cấp III.

3. Cấp quyết định chủ trương điều chỉnh đầu tư dự án: UBND tỉnh Thừa Thiên Huế.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng khu vực thị xã Hương Trà.

6. Địa điểm thực hiện dự án: phường Hương Văn, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN:

Công trình Đường ngoài hàng rào khu công nghiệp Tứ Hạ (đoạn nối ĐT 16 đến đường Tránh Huế), thị xã Hương Trà được UBND tỉnh quan tâm đầu tư xây dựng với tổng mức đầu tư được duyệt: **8.285.000.000 đồng.**

Trong đó:

TT	Hạng mục chi phí	Giá trị đầu tư (đồng)
1	Chi phí xây dựng	6.233.000.000
2	Chi phí đền bù giải phóng mặt bằng	954.000.000
3	Chi phí QLDA	183.000.000
4	Chi phí Tư vấn đầu tư XD	469.000.000
5	Chi phí khác	378.000.000
6	Chi phí dự phòng	68.000.000

Quy mô đầu tư như sau:

- Chiều dài tuyến 928m, điểm đầu nối vào đường hiện trạng cách điểm giao với đường Tỉnh lộ 16 khoảng 580m, điểm cuối giao với đường tránh phía Tây thành phố Huế tại Km1+900; nền đường rộng 7,0m, mặt đường rộng 6,0m;

- Nền đường đất đầm chặt K95;

- Kết cấu mặt đường:

+ Bê tông xi măng M400 dày 26cm;

+ Lớp bạt ni lông

+ Lớp cấp phối đá dăm dày 18cm;

+ Lớp K98 dày 30cm

- Hệ thống thoát nước ngang: Xây dựng mới 01 dãy cống vuông $B=0,75m$ và 01 dãy cống hộp $3m \times 4m$ đảm bảo thoát nước ngang.

- Bố trí hệ thống an toàn giao thông theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ: QCVN 41: 2012/BGTVT

Quá trình triển khai dự án:

Hiện nay dự án đã hoàn thiện đến phần móng CPĐD, theo thiết kế đầu tư xây dựng tuyến đường có bề rộng nền 7,0m, mặt đường 6,0m chưa đáp ứng với lưu lượng xe vận chuyển vật liệu xây dựng qua tuyến đường này.

Việc điều chỉnh bổ sung quy mô đầu tư dự án nhằm từng bước hoàn chỉnh hạ tầng giao thông, đáp ứng với lưu lượng xe vận chuyển vật liệu xây dựng qua tuyến đường này, và giải quyết theo được định hướng của chính quyền địa phương nhằm giảm tải lưu lượng xe chở vật liệu xây dựng từ các nhà máy, mỏ đất qua tuyến đường Độc lập vào trung tâm phường Tứ Hạ để đảm bảo vệ sinh môi trường và an toàn giao thông. Vì vậy việc điều chỉnh thiết kế là hết sức cần thiết nhằm phát huy hơn nữa hiệu quả của dự án

Sau khi xem Chủ đầu tư kính đề nghị UBND tỉnh Thừa Thiên Huế, Sở Kế hoạch và Đầu tư bổ sung dự án với quy mô như sau:

Quy mô xin điều chỉnh bổ sung:

- Nâng cấp, mở rộng tuyến đường với chiều dài tuyến khoảng 1,47km điểm đầu tuyến Giao Tỉnh lộ 16 tại ngã 3 đường Tỉnh 16, đường Văn Xá và đường Trần Văn Trà, điểm cuối tuyến giao với đường tránh phía Tây thành phố Huế tại Km1+900 với quy mô mặt cắt tuyến như sau: $B_{nền} = 2,0m$ (lề đường) + $10,50m$ (mặt đường) + $2,0m$ (lề đường) = $14,5m$.

- Nền đường đất đầm chặt K95;

- Kết cấu mặt đường:

+ Bê tông xi măng M400 dày 26cm;

+ Lớp bạt ni lông

+ Lớp cấp phối đá dăm dày 18cm;

+ Lớp K98 dày 30cm

- Nội hệ thống công thoát nước ngang: 01 dãy công vuông B=0,75m và 01 dãy công hộp 3mx4m đảm bảo thoát nước ngang, xây mới khoảng 550m công dọc D=600 (đoạn có dân cư), Gia cố kè xây đá học đoạn nút giao cuối tuyến.

- Xây dựng mới đèn chiếu sáng L=1.470m

- Bố trí hệ thống an toàn giao thông theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ: QCVN 41: 2019/BGTVT hiện hành.

* Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh bố trí 50% (theo Thông báo số 416/TB-UBND ngày 29 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh), khoảng 12,5 tỷ đồng, phần còn lại Công ty TNHH Hello quốc tế Việt Nam và ngân sách thị xã Hương Trà chi trả.

8. Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh: 24.962.284.000 đồng.

TT	Hạng mục chi phí	Giá trị điều chỉnh (đồng)	Giá trị phê duyệt (đồng)	Chênh lệch (đồng)
1	Chi phí xây dựng	18.307.792.000	6.233.000.000	12.074.792.000
2	Chi phí đền bù giải phóng mặt bằng	2.604.000.000	954.000.000	1.650.000.000
3	Chi phí QLDA	537.516.000	183.000.000	354.516.000
4	Chi phí Tư vấn đầu tư XD	1.399.912.000	469.000.000	930.912.000
5	Chi phí khác	618.043.000	378.000.000	240.043.000
6	Chi phí dự phòng	1.495.021.000	68.000.000	1.427.021.000
	TỔNG CỘNG	24.962.284.000	8.285.000.000	16.677.284.000

9. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách tỉnh bố trí 50% (theo Thông báo số 416/TB-UBND ngày 29 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh), khoảng 12,5 tỷ đồng, phần còn lại Công ty TNHH Hello quốc tế Việt Nam và ngân sách thị xã Hương Trà chi trả.

10. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Đầu tư xây dựng cơ bản.

11. Thời gian thực hiện: 03 năm kể từ ngày khởi công.

12. Hình thức đầu tư dự án: Nâng cấp, mở rộng.

13. Các thông tin khác: không.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Báo cáo đề xuất chủ trương xin điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.
2. Quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng của dự án.
3. Quyết định phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu của dự án.
4. Văn bản số 3672/UBND-XDCB ngày 06 tháng 5 năm 2021
5. Văn bản thống nhất nội dung của UBND thị xã Hương Trà.
6. Các văn bản pháp lý liên quan

Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà kính đề nghị UBND tỉnh Thừa Thiên Huế, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh xem xét, phê duyệt điều chỉnh bổ sung quy mô dự án đầu tư công trình để chủ đầu tư triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.HĐND thị xã;
- CT, các P.CT UBND thị xã;
- Ban QLDA ĐTXD khu vực;
- CVP+CVKT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**