

TỜ TRÌNH

**Đề nghị thu hồi và giao đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất
tại khu dân cư Bố Chi, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà**

Kính gửi:

- Ủy Ban Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 525/QĐ-UBND ngày 24 tháng 02 năm 2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã Hương Trà.

Để có cơ sở tổ chức đấu giá thu tiền sử dụng đất, UBND thị xã Hương Trà kính đề nghị UBND tỉnh Thừa Thiên Huế, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét thu hồi diện tích đất tại khu dân cư Bố Chi, phường Hương Văn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà quản lý và lập các thủ tục liên quan để tổ chức đấu giá thu tiền sử dụng đất, cụ thể như sau:

- Tổng diện tích đề nghị thu hồi và giao đất: 3226,0 m² (Ba ngàn hai trăm hai mươi sáu mét vuông)
- Thửa đất số: 296 và 297; tờ bản đồ địa chính số: 39 (phường Hương Văn)
- Địa điểm khu đất: Khu dân cư Bố Chi, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

(Có bản đồ địa chính khu đất kèm theo)

- Khu đất đề nghị giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu dân cư Bố Chi, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà có diện tích 3226,0 m² nằm trong tổng diện tích 6919,3 m² đã

được UBND tỉnh giao đất cho UBND phường Hương Văn để đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật theo Quyết định số 3488/QĐ-UBND ngày 30/12/2021. Hiện nay UBND phường Hương Văn đã đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng để thực hiện đấu giá.

Kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TV Thị ủy; TT HĐND thị xã;
- Phòng TNMT; TTPTQĐ;
- UBND phường Hương Văn;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**