

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3183/UBND-PTQĐ**

Hương Trà, ngày 13 tháng 10 năm 2022

V/v xác nhận đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đợt 1 Dự án Khu dân cư Tứ Hạ - Hương Văn, thị xã Hương Trà

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Sở Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày 29 tháng 4 năm 2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất Khu dân cư Tứ Hạ - Hương Văn, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Theo Hợp đồng số 01/2022/HDDA ngày 03 tháng 6 năm 2022 Hợp đồng thực hiện đầu tư dự án có sử dụng đất Khu dân cư Tứ Hạ - Hương Văn, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế được ký kết giữa UBND thị xã Hương Trà với Liên danh Công ty Cổ phần Đất Xanh Miền Trung và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh.

Ngày 13/10/2022, UBND thị xã Hương Trà nhận được Công văn số 894/2022/ĐXMT Liên danh Công ty Cổ phần Đất Xanh Miền Trung và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh về việc đề nghị xác nhận đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng (đợt 1) Dự án Khu dân cư Tứ Hạ - Hương Văn.

UBND thị xã Hương Trà xác nhận đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng (đợt 1) với diện tích 109.938,8 m² trong phạm vi 112.240,0 m² thực hiện Dự án Khu dân cư Tứ Hạ - Hương Văn, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế, như sau:

1/ Về thu hồi bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản gắn liền với đất tại 02 phường Tứ Hạ và Hương Văn với diện tích 109.938,8 m²:

Đến nay đã hoàn thành công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản gắn liền với đất tại 02 phường Tứ Hạ và Hương Văn với diện tích 109.938,8 m² và đã chi trả tiền cho các hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư và tổ chức bị ảnh hưởng (đính kèm các Quyết định thu hồi đất và Quyết định phê duyệt bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản gắn liền với đất). Trong đó:

- Tại phường Tứ Hạ là 63.139,1 m², bao gồm diện tích:
 - + Đất của hộ gia đình, cá nhân và cộng đồng dân cư: 38.843,6 m²
 - + Đất do UBND phường quản lý: 24.295,5 m²
- Tại phường Hương Văn là 46.799,7 m², bao gồm diện tích:
 - + Đất của hộ gia đình, cá nhân và cộng đồng dân cư: 27.108,0 m²
 - + Đất do UBND phường quản lý: 19.691,7 m²

2/ Đối với diện tích còn lại 2.301,2 m² UBND thị xã Hương Trà đang triển khai thực hiện giải phóng mặt bằng thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

UBND thị xã Hương Trà kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường giao đất đợt 1 với diện tích 109.938,8 m² để Liên danh Công ty Cổ phần Đất Xanh Miền Trung và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh triển khai thực hiện dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Liên danh Công ty Cổ phần Đất Xanh Miền Trung và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh;
- Chi cục Quản lý đất đai - Sở TNMT;
- Trung tâm PTQĐ thị xã;
- Phòng: TN&MT, TC-KH, QLĐT;
- UBND phường Tứ Hạ;
- UBND phường Hương Văn;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Duy Hùng

