

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2186/UBND-QH  
Về việc chủ trương quy hoạch phân  
lô đất ở xen ghép tại TDP 3,  
phường Tứ Hạ.

Hương Trà, ngày 18 tháng 8 năm 2023

Kính gửi: UBND phường Tứ Hạ.

UBND thị xã Hương Trà nhận được Tờ trình số 899/TTr-UBND ngày 28/7/2023 của UBND phường Tứ Hạ về việc phê duyệt chủ trương quy hoạch phân lô đất ở xen ghép tại TDP 3, phường Tứ Hạ. Sau khi xem xét nội dung trình và báo cáo đề xuất của Trưởng phòng Quản lý đô thị tại Công văn số 1180/BC-QLĐT ngày 08/8/2023, Ủy ban nhân dân thị xã có ý kiến như sau:

1. UBND thị xã Hương Trà đồng ý về mặt chủ trương chủ trương quy hoạch phân lô đất ở xen ghép tại TDP 3, phường Tứ Hạ tại Tờ trình số 899/TTr-UBND ngày 28/7/2023 nêu trên.

2. UBND phường Tứ Hạ có trách nhiệm làm chủ đầu tư, tổ chức thực hiện việc lập, trình thẩm định, phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng phân lô đất ở xen ghép tại TDP 3, phường Tứ Hạ như đã đề xuất phù hợp nội dung được quy định tại Điều 1 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ.

Việc nghiên cứu và lập quy hoạch tổng mặt bằng phân lô đất ở xen ghép cần có sự phối hợp làm việc thống nhất với các cá nhân, tổ chức đang sử dụng đất liên quan (nếu có) theo quy định.

Quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, yêu cầu UBND phường Tứ Hạ báo cáo kịp thời với UBND thị xã để xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT và các PCT UBND thị xã;
- Các Phòng QLĐT, TN&MT;
- TTPTQĐ;
- CVP + CVKT;
- Lưu.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Duy Hùng**