

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

Số: **2782/UBND-TNMT**  
V/v trả lời đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Hương Trà, ngày 12 tháng 10 năm 2023*

Kính gửi: Bà Lương Thị Huệ

Địa chỉ: Tổ dân phố 9, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà.

Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà nhận được đơn có tiêu đề Đơn kiến nghị đề ngày 04/8/2023 của bà Lương Thị Huệ, địa chỉ tại TDP 9, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà. Đơn có nội dung: “*Liên quan đến việc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình bà*”.

Sau khi xem xét nội dung đơn, rà soát các hồ sơ liên quan, Ủy ban nhân dân thị xã trả lời cho bà như sau:

**1. Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 710204 do UBND huyện (nay là thị xã) Hương Trà cấp ngày 28/12/2012 cho ông, bà Nguyễn Văn Hoạt – Lương Thị Huệ**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003 và các văn bản hướng dẫn thi hành luật, việc UBND thị xã Hương Trà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 710204 ngày 28/12/2012 cho ông, bà Nguyễn Văn Hoạt – Lương Thị Huệ tại thửa đất số 151, tờ bản đồ số 32, diện tích 419,5 m<sup>2</sup> là đúng quy định của pháp luật.

**2. Liên quan đến nội dung kiến nghị của bà Lương Thị Huệ**

UBND thị xã đề nghị bà liên hệ với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã để lập thủ tục đo đạc phần diện tích đang sử dụng chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, làm cơ sở thực hiện thủ tục đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định pháp luật.

UBND thị xã Hương Trà trả lời và hướng dẫn cho bà được rõ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT và các PCT UBND thị xã;
- CVP và các PCVP;
- Phòng TNMT thị xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thị xã;
- Lưu VT+CVNC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**