

Số: 2994/BC-UBND

Hương Trà, ngày 03 tháng 11 năm 2023

## BÁO CÁO

### V/v tình hình thực hiện việc hoàn trả chi phí GPMB đối với dự án Nhà máy sản xuất chế biến gỗ tinh chế MPWOOD tại Cụm công nghiệp Tứ Hạ

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế tại Công văn số 11651/UBND-XT ngày 30/10/2023 về việc thực hiện nhiệm vụ các dự án ngoài ngân sách thuộc Tổ công tác trọng điểm 2023; UBND thị xã báo cáo tình hình thực hiện cụ thể như sau:

#### 1. Về tình hình thực hiện chi trả tiền giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất chế biến gỗ tinh chế MPWOOD tại Cụm công nghiệp Tứ Hạ:

Để tạo điều kiện thuận lợi Công ty Cổ phần MAYPU thực hiện dự án Nhà máy sản xuất chế biến gỗ tinh chế MPWOOD tại Cụm công nghiệp Tứ Hạ, thị xã đã chỉ đạo các phòng, ban liên quan thị xã hỗ trợ nhà đầu tư tổ chức giải phóng mặt bằng (GPMB) trên diện tổng diện tích 45.067,1 m<sup>2</sup> với tổng số tiền đã chi trả là 642.278.000 đồng (được xác nhận hoàn thành công tác GPMB bởi Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà tại Công văn số 03/PTQĐ ngày 13/01/2022).

#### 2. Phương án hoàn trả tiền đền bù GPMB nhà đầu tư đã thực hiện.

Để sớm hoàn trả lại số tiền đền bù GPMB mà Công ty Cổ phần MAYPU đã thực hiện chi trả và các vấn đề liên quan khác theo đúng quy định.

Căn cứ Công văn số 823/UBND ngày 06/02/2023 về việc quản lý, sử dụng đất tại các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh. UBND thị xã đã giao trách nhiệm Ban QLDA khu vực lập dự án Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tứ Hạ, trình phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Tờ trình số 568/TTr-QLDA ngày 20/9/2023, trong đó đã lồng ghép chi phí GPMB dự án bao gồm cả chi phí mà Công ty Cổ phần MAYPU đã chi trả giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất chế biến gỗ tinh chế MPWOOD tại Cụm công nghiệp Tứ Hạ.

Hiện nay UBND thị xã đang rà soát, cân đối nguồn vốn để trình HĐND thị xã xem xét thông qua phê duyệt chủ trương Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tứ Hạ và triển khai các bước tiếp theo để phê duyệt dự án và là cơ sở để chi trả chi phí GPMB mà nhà đầu tư đã thực hiện.

UBND thị xã Hương Trà kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

#### Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- CT, PCT UBND thị xã;
- Các phòng, ban: TNMT; TCKH; Ban QLDA ĐTXD, TT PTQĐ;
- VP: CVP, các PCVP;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Viết Hà

