

Số: 231/TB-UBND

Hương Trà, ngày 23 tháng 01 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp  
cho Hộ ông, bà Lê Văn Thành – Cao Thị Tuyết, địa chỉ tại thôn Hải Tân,  
xã Hương Bình, thị xã Hương Trà

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 56/TTr-TNMT ngày 17 tháng 01 năm 2024.

Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà thông báo như sau:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 571036 do UBND thị xã Hương Trà cấp ngày 30/6/2014 cho hộ ông, bà Lê Văn Thành – Cao Thị Tuyết sử dụng tại:

Thửa đất số: 12; Tờ bản đồ số: 36;

Địa chỉ: thôn Hải Tân, xã Hương Bình, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Diện tích: 382,0 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Ba trăm tám mươi hai mét vuông);

Hình thức sử dụng: riêng: 382,0 m<sup>2</sup>, chung: không m<sup>2</sup>;

Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác;

Thời hạn sử dụng đất: 20 năm (kể từ ngày ký giấy chứng nhận);

Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông, bà Lê Văn Thành – Cao Thị Tuyết không đúng quy định pháp luật do cấp sai đối tượng sử dụng đất.

2. Giao UBND xã Hương Bình tổ chức công bố và trao Thông báo thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất này đến hộ ông, bà Lê Văn Thành – Cao

Thị Tuyết đề UBND thị xã ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Giao Văn phòng HĐND-UBND thị xã đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

UBND thị xã thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan và hộ ông, bà Lê Văn Thành – Cao Thị Tuyết được biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- CT và các PCT UBND thị xã;
- Phòng TNMT;
- CN VPĐKĐĐ thị xã;
- UBND xã Hương Bình;
- Hộ ông, bà Lê Văn Thành – Cao Thị Tuyết;
- LĐVP + CV;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Duy Hùng**