

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

Số: 277/UBND-TNMT
V/v hủy giấy chứng nhận QSD đất

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hương Trà, ngày 26 tháng 01 năm 2024

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế.

UBND thị xã Hương Trà nhận được Thông báo số 1257/TB-CTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế về trách nhiệm tự nguyện thi hành án với nội dung: “UBND thị xã Hương Trà có trách nhiệm tự nguyện thi hành hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 003195 ngày 07 tháng 7 năm 2008 do UBND huyện (nay là thị xã) Hương Trà cấp cho bà Lê Thị Gái quyền sử dụng đất diện tích 1.328 m², thửa đất số 12/1, tờ bản đồ 02, tọa lạc tại TDP An Bình, phường Hương Hồ, thị xã Hương Trà (nay là phường Hương Hồ, thành phố Huế), tỉnh Thừa Thiên Huế”.

Liên quan vấn đề này, UBND thị xã Hương Trà có ý kiến như sau:

Theo Nghị quyết số 1264/NQ-UBTVQH14 ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc điều chỉnh địa giới các đơn vị hành chính cấp huyện và sắp xếp, thành lập các phường thuộc thành phố Huế thì phường Hương Hồ đã được sáp nhập vào thành phố Huế. Do đó, theo quy định tại khoản 3, Điều 106, Luật Đất đai năm 2013 và điểm đ, khoản 26, Điều 1, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai thì việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với trường hợp nói trên không thuộc thẩm quyền của UBND thị xã Hương Trà mà thuộc thẩm quyền của UBND thành phố Huế.

Do vậy, để thi hành bản án số 253/2023/HC-PT ngày 15/8/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng về việc khiếu kiện hủy các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế có Thông báo gửi đến UBND thành phố Huế để UBND thành phố Huế hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên theo quy định.

Vậy, UBND thị xã Hương Trà báo cáo để Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế được rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố Huế;
- Phòng TNMT thị xã;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Việt Hà