

Số: 88/QĐ-UBND

Hương Trà, ngày 09 tháng 4 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án: Xử lý, cải tạo các điểm tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông trên tuyến Quốc lộ 49, đoạn qua xã Bình Tiến, thị xã Hương Trà**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1421/QĐ-CĐBVN ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Cục đường bộ Việt Nam về việc phê duyệt Dự án đầu tư và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo các vị trí tiềm ẩn mất an toàn giao thông tại Quốc lộ 49, tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 548/QĐ-KQLĐBII ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Khu quản lý đường bộ II về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán và điều chỉnh giá các gói thầu công trình: Cải tạo các vị trí tiềm ẩn mất an toàn giao thông tại Quốc lộ 49, tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 01 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc giao UBND Thành phố Huế, thị xã Hương Trà, huyện A Lưới làm Chủ đầu tư tiểu dự án GPMB Dự án: xử lý, cải tạo các điểm tiềm ẩn mất an toàn giao thông trên Quốc lộ 49;*

*Căn cứ Quyết định số 64/2014/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về trình tự, thủ tục thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 06/2023/QĐ-UBND ngày 03 tháng 02 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng trong thời gian 05 năm (2020 - 2024);*

*Căn cứ Quyết định số 300/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Căn cứ Thông báo số 510/TB-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà về việc ban hành thông báo thu hồi đất để thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án: Xử lý, cải tạo các điểm tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông trên tuyến Quốc lộ 49, đoạn qua xã Bình Tiến, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế (bổ sung);*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Hương Trà tại Tờ trình số 440/TTr-TNMT ngày 03 tháng 4 năm 2024.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích: 1.228,8 m<sup>2</sup> đất của Ban quản lý rừng phòng hộ Sông Hương (do ông Nguyễn Ban - Giám đốc làm đại diện) đang sử dụng (*Bằng chữ: Một ngàn, hai trăm hai mươi tám phẩy tám mét vuông*). Bao gồm các thửa đất sau:

1. Thửa đất số 02 (thu hồi một phần thửa đất) - Tờ bản đồ đo đạc GPMB số 8, xã Bình Tiến (thuộc thửa đất số 91, tờ bản đồ số 2 - Bản đồ địa chính xã Bình Tiến).

- Loại đất: Đất trồng rừng sản xuất (RSX).

- Nguồn gốc sử dụng: Đã được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp giấy chứng nhận số BP 511209 cấp ngày 15/11/2013.

2. Thửa đất số 03 (thu hồi một phần thửa đất) - Tờ bản đồ đo đạc GPMB số 8, xã Bình Tiến (thuộc thửa đất số 87, tờ bản đồ số 2 - Bản đồ địa chính xã Bình Tiến).

- Loại đất: Đất trồng rừng sản xuất (RSX).

- Nguồn gốc sử dụng: Đã được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp giấy chứng nhận số BP 511209 cấp ngày 15/11/2013.

3. Lý do thu hồi: Thu hồi đất để thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án: Xử lý, cải tạo các điểm tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông trên tuyến Quốc lộ 49, đoạn qua xã Bình Tiến, thị xã Hương Trà.

*(Có trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hương Trà lập kèm theo).*

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Tiến có trách nhiệm giao Quyết định này cho Ban quản lý rừng phòng hộ Sông Hương (do ông Nguyễn Ban - Giám đốc làm đại diện), trường hợp không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Bình Tiến và tại nhà sinh hoạt cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi theo đúng quy định.

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm thu hồi bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để chuyển Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh làm thủ tục chỉnh lý biến động, cập nhật hồ sơ địa chính theo đúng quy định; đồng thời nhận đất bàn giao và quản lý quỹ đất theo đúng quy định pháp luật.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã, UBND xã Bình Tiến, các cơ quan liên quan căn cứ để cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã, Chủ tịch UBND xã Bình Tiến, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và tổ chức có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 4;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Công thông tin điện tử;
- Thanh tra thị xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Duy Hùng**