

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2430 /UBND-QLĐT

Hương Trà, ngày 05 tháng 7 năm 2021

V/v nghiêm túc thực hiện các nội  
dung chỉ đạo liên quan thực hiện  
các dự án hạ tầng kỹ thuật quy mô  
dưới 05 ha

Kính gửi:

- UBND các xã, phường;
- Ban QLDA ĐTXD khu vực thị xã Hương Trà;
- Phòng Quản lý đô thị.

Ngày 17/6/2021, UBND nhận được Công văn số 5166/UBND-QHXT của UBND tỉnh về việc nghiêm túc thực hiện các nội dung chỉ đạo liên quan thực hiện các dự án hạ tầng kỹ thuật quy mô dưới 05 ha. Về vấn đề này, Chủ tịch UBND thị xã có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu UBND các xã, phường chỉ được tổ chức thực hiện dự án hạ tầng kỹ thuật, phân lô bán nền sau khi đảm bảo các điều kiện về quy hoạch phân khu, định hướng đầu nối tổng thể khu vực và phù hợp với các quy hoạch có liên quan.

2. Yêu cầu UBND các xã, phường; Ban QLDA ĐTXD khu vực thị xã Hương Trà phải có phương án tổng mặt bằng được phê duyệt theo thẩm quyền và xin ý kiến thống nhất của UBND tỉnh, Sở Xây dựng nhằm đảm bảo lộ trình phát triển đô thị, đầu nối hạ tầng kỹ thuật, xã hội và sự phù hợp với các quy hoạch có liên quan trước khi địa phương tổ chức thực hiện dự án hạ tầng kỹ thuật, phân lô bán nền.

3. Phòng Quản lý đô thị thường xuyên tổ chức kiểm tra, giám sát việc tổ chức triển khai thực hiện các đồ án quy hoạch của các địa phương, kiểm tra việc thực hiện các dự án phân lô bán nền, hạ tầng kỹ thuật có quy mô nhỏ để kịp thời có hướng xử lý phù hợp; chủ trì thực hiện báo cáo khi có yêu cầu./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT và các PCT UBND thị xã;
- CVP và các PCVP;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**