

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1461 /UBND-TP
V/v thông báo Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất đã bị hủy

Hương Trà, ngày 25 tháng 4 năm 2024

Kính gửi: - Phòng Tư pháp thị xã Hương Trà
- Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn
thị xã Hương Trà

UBND thị xã Hương Trà nhận được Công văn số: 894/STP-BTTP ngày 22/4/2024 của Sở Tư pháp tỉnh Thừa Thiên Huế về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, thông tin cụ thể như sau:

1. Quyết định số 451/QĐ-VPĐK ngày 12/4/2024 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 203012, có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 945 QSDĐ/1761/QĐ-UB, ngày cấp 02/11/2007, mang tên ông Hồ Văn Phi và bà Hồ Thị Hồng, do Ủy ban nhân dân huyện Phú Lộc cấp cho ông Hồ Văn Phi và bà Hồ Thị Hồng, tại thửa đất số: 02, tờ bản đồ số: 7, diện tích: 5276.0m², mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn: 500,0m²; đất trồng cây lâu năm: 4776.0m²; tọa lạc tại: Bản Phúc Lộc, xã Xuân Lộc, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Quyết định số 454/QĐ-VPĐK ngày 12/4/2024 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DG 941730 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp cho ông Hồ Văn Thừa ngày 23/9/2022, tại thửa đất số: 122, tờ bản đồ số: 11, diện tích: 1832,0 m², mục đích sử dụng đất: Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại Thôn A Hươu Pa E, xã Quảng Nhâm, huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế.

3. Quyết định số 455/QĐ-VPĐK ngày 12/4/2024 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DG 941731 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp cho ông Hồ Văn Thừa ngày 23/9/2022, tại thửa đất số: 123, tờ bản đồ số: 11, diện tích: 13.394,1 m², mục đích sử dụng đất: Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại Thôn A Hươu Pa E, xã Quảng Nhâm, huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế.

4. Quyết định số 456/QĐ-VPĐK ngày 12/4/2024 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 091389 do UBND huyện Hương Điền (nay là UBND thị xã

Hương Trà) cấp cho Ông Cao Đức Xu ngày 19/5/1990, tại thửa đất số 243, tờ bản đồ số 02; diện tích 308m², tọa lạc tại thôn Liễu Cốc Hạ, xã Hương Toàn, huyện Hương Điền (nay là thị xã Hương Trà), tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Quyết định số 469/QĐ-VPĐK ngày 17/4/2024 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 846992, có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 06883, ngày cấp 20/4/2017, mang tên bà Hồ Thị Thanh, do Ủy ban nhân dân huyện Phú Lộc cấp cho bà Hồ Thị Thanh, tại thửa đất số: 153, tờ bản đồ số: 37, diện tích: 379,1m², mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác; tọa lạc tại thôn Phú Gia, xã Lộc Tiến, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

6. Quyết định số 471/QĐ-VPĐK ngày 19/4/2024 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số AB 624540 do Ủy ban nhân dân huyện Phong Điền cấp đổi cho ông, bà Hồ Đá – Lê Thị Mau ngày 18/5/2005, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: 01169, tại thửa đất số: 265/2, tờ bản đồ số: 5, diện tích: 259m², tọa lạc tại Thôn Thượng An 2, Xã Phong An, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

7. Quyết định số 472/QĐ-VPĐK ngày 19/4/2024 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 604292, có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 08325, ngày cấp 08/12/2017, mang tên bà Nguyễn Thị Lợi, do Ủy ban nhân dân huyện Phú Lộc cấp cho bà Nguyễn Thị Lợi, tại thửa đất số: 50, tờ bản đồ số: 20, diện tích: 5603,4m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng: đến ngày 01/7/2064; tọa lạc tại thôn Phước Lộc, xã Lộc Tiến, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Lý do huỷ: Các Giấy chứng nhận nêu trên đã bị mất.

Vì vậy, UBND thị xã yêu cầu:

- Phòng Tư pháp và Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn không thực hiện việc chứng thực liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị huỷ nêu trên.

Nếu phát hiện việc sử dụng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, yêu cầu Phòng Tư pháp và UBND các xã, phường kịp thời thông báo cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh để phối hợp giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Ngọc Huyền

