

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1621/UBND-TNMT

Hương Trà, ngày 13 tháng 5 năm 2024

V/v đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông, bà Nguyễn Văn Hợp - Hứa Thị Tùng

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thừa Thiên Huế.

UBND thị xã Hương Trà nhận được Báo cáo 593/BC-TNMT ngày 07/5/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Hương Trà về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông, bà Nguyễn Văn Hợp - Hứa Thị Tùng, địa chỉ tại thôn Hương Lộc, xã Hương Bình, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế không đúng quy định pháp luật (*Kèm theo báo cáo*).

Theo báo cáo của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, qua làm việc với UBND xã Hương Bình, ông Nguyễn Văn Hợp và rà soát hồ sơ cấp giấy, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông, bà Nguyễn Văn Hợp - Hứa Thị Tùng đã xác định việc UBND huyện (nay là thị xã) Hương Trà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 493377 ngày 31/12/2004 cho ông, bà Nguyễn Văn Hợp – Hứa Thị Tùng là không đúng quy định của pháp luật do công nhận sai diện tích đất ở, dẫn đến việc UBND thị xã Hương Trà cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 960093 ngày 16/9/2015 cho ông, bà Nguyễn Văn Hợp – Hứa Thị Tùng là không đúng quy định của pháp luật do công nhận sai diện tích đất ở.

Căn cứ Điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013; Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014; Khoản 26 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 và Khoản 5 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ, UBND thị xã đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 960093 do UBND thị xã cấp đổi ngày 16/9/2015 cho ông, bà Nguyễn Văn Hợp - Hứa Thị Tùng để hướng dẫn người sử dụng đất cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh phối hợp, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT và các PCT UBND thị xã;
- Phòng TNMT thị xã;
- CNVPĐKĐĐ thị xã;
- TTHCC thị xã;
- CVP, PVP NC;
- Lưu VT.

**TL.CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Ngọc Huyền

