

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1855/UBND-KT

Hương trà, ngày 30 tháng 5 năm 2024

V/v nộp tiền trồng rừng thay thế  
Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật  
Cụm Công nghiệp Bình Thành.

Kính gửi:

- UBND tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Bình Thành được Hội đồng nhân dân tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác với diện tích 29,16 ha trên tổng diện tích 32 ha tại Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 23/3/2022.

Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành các quyết định: Quyết định số 1105/QĐ-UBND ngày 09/5/2022 về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Bình Thành, thị xã Hương Trà; Quyết định số 2732/QĐ-UBND ngày 11/11/2022 về việc Chấp thuận Công ty TNHH Phúc Thịnh là nhà đầu tư Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Bình Thành, thị xã Hương Trà; Quyết định số 3089/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 về việc thành lập Cụm Công nghiệp Bình Thành, thị xã Hương Trà.

Ngày 30/12/2022, UBND thị xã đã ban hành Quyết định số 1980/QĐ-UBND về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm Công nghiệp Bình Thành (Tỷ lệ 1/500). Trong quá trình rà soát, để đảm bảo theo các quy định hiện hành và phù hợp với điều kiện kinh tế xã hội của địa phương nên có sự dịch chuyển vị trí của Cụm Công nghiệp. Vì vậy, khi đối chiếu với kết quả khảo sát hiện trạng rừng, đất rừng đã thẩm định tại Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 23/3/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh thì diện tích chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác có biến động giảm như sau:

<b>DIỆN TÍCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG SANG MỤC ĐÍCH KHÁC ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN</b>		
Theo Nghị quyết 13/NQ-HĐND (ha)	Theo Hồ sơ hiện trạng theo Quyết định số 1980/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 (ha)	Chênh lệch (ha)
29,16	28,199	0,961

Đối chiếu với các quy hoạch liên quan và Quy hoạch tỉnh Thừa Thiên Huế thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 1745/QĐ-TTg ngày 30/12/2023 thì vị trí của Cụm Công nghiệp theo hồ sơ hiện trạng tại Quyết định số 1980/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND thị xã là phù hợp, đảm bảo theo Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 23/3/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Hiện nay, công tác giải phóng mặt bằng trên toàn bộ diện tích 32 ha để thực hiện Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bình Thành đã cơ bản hoàn

thành. Chủ đầu tư là Công ty TNHH Phúc Thịnh đang muốn hoàn thành thủ tục nộp tiền trồng rừng thay thế và chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định với diện tích 28,199 ha trên tổng diện tích 32 ha thực hiện dự án.

Kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định hiện trạng, hướng dẫn để Chủ đầu tư có cơ sở tiến hành các thủ tục tiếp theo đúng quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Chi cục Kiểm lâm;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Các phòng: KT, QLĐT, TNMT, TCKH;
- CVP, CVKT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Viết Hà**