

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

Số: 2041/UBND-TNMT

V/v huỷ giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất đã cấp

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hương Trà, ngày 13 tháng 6 năm 2024

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã.

Để thực hiện việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp đối với các trường hợp đã có quyết định thu hồi Giấy chứng nhận của UBND thị xã nhưng người sử dụng đất không giao nộp Giấy chứng nhận theo quy định tại Khoản 7 Điều 87 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; UBND thị xã yêu cầu:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã tiến hành rà soát, đối chiếu, tổng hợp, báo cáo các trường hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã đã thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi theo quyết định thu hồi Giấy chứng nhận của UBND thị xã và các trường hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã đã thực hiện thông báo thu hồi Giấy chứng nhận theo quyết định thu hồi Giấy chứng nhận của UBND thị xã nhưng người sử dụng đất không giao nộp Giấy chứng nhận theo quy định *(có danh sách đính kèm)*; hoàn thành trước ngày 30/6/2024.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã tiến hành rà soát, đối chiếu, tổng hợp, báo cáo việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các trường hợp thu hồi đất theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai năm 2013; lưu ý, báo cáo rõ việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các trường hợp thu hồi toàn bộ diện tích đất trên Giấy chứng nhận đã cấp để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã quản lý *(có danh sách đính kèm)*; hoàn thành trước ngày 30/6/2024.

3. Trên cơ sở báo cáo của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã và Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã, Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thị xã Quyết định huỷ giấy chứng nhận đã cấp đối với các trường hợp đã có quyết định thu hồi Giấy chứng nhận của UBND thị xã nhưng người sử dụng đất không giao nộp Giấy chứng nhận theo quy định.

Nhận được Công văn này, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT và các PCT UBND thị xã;
- CVP, PVP NC;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

