

Số: 2342/BC-UBND

Hương Trà, ngày 05 tháng 7 năm 2024

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư công đang thực hiện trên địa bàn thị xã Hương Trà

Thực hiện ý kiến chỉ đạo tại Công văn số 5299/UBND-GPMB ngày 22/4/2024 của UBND tỉnh về việc giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư công tại thị xã Hương Trà; Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Hương Trà cụ thể như sau:

I. Dự án nâng cấp mở rộng đường ven sông Bồ, đoạn qua Tú Hạ, Hương Văn, Hương Xuân, Hương Toàn, thị xã Hương Trà

Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2451/QĐ-UBND ngày 10/10/2022 với tổng mức đầu tư 116,962 tỷ đồng; kế hoạch vốn đã giao đến năm 2024 là 59.421.663.000 đồng; tổng diện tích thu hồi 49.909,2 m², số hộ ảnh hưởng 281 hộ gia đình, tổ chức (hộ tái định cư 10 hộ).

1. Công tác giải phóng mặt bằng:

1.1. Phường Hương Văn:

Tổng diện tích thu hồi: 6.924,5 m²; số hộ bị ảnh hưởng: 29 hộ gia đình, cá nhân và tổ chức; đã phê duyệt chi trả tiền 26 hộ, còn 03 hộ tái định cư. Ngày 25/6/2024 UBND tỉnh có Quyết định số 1704/QĐ-UBND về việc thu hồi và giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà để quản lý tại khu dân cư tổ dân phố Giáp Tư, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà. Hiện nay, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã đang lập thủ tục trình phê duyệt giá đất tái định cư để phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho 03 hộ ảnh hưởng.

1.2. Phường Hương Xuân:

Tổng diện tích thu hồi: 34.177 m²; số hộ gia đình, cá nhân và tổ chức bị ảnh hưởng: 129 hộ (154 thửa); số hộ dự kiến tái định cư: 05 hộ.

- Đất nông nghiệp: 70 hộ.

+ Đã phê duyệt chi trả tiền 64 hộ;

+ Còn 06 hộ: đang thẩm định phê duyệt 04 hộ; 02 hộ đang thực hiện thu hồi giấy CNQSD đất do cấp sai hiện trạng.

- Đất ở và đất vườn: Đã phê duyệt chi trả tiền 26/59 hộ; còn lại 33 trường hợp, trong đó:

+ 18 trường hợp đang thẩm định điều kiện.

+ 10 trường hợp đang rà soát để thẩm định điều kiện.

+ 05 hộ tái định cư: Hiện đang phê duyệt giá đất để trình thẩm định phương án tái định cư.

1.3. Xã Hương Toàn:

Tổng diện tích thu hồi: 27.390,3 m²; Tổng số ảnh hưởng 63 trường hợp.

- Còn lại 08 trường hợp, trong đó:

+ 05 trường hợp đang thẩm định phê duyệt phương án bồi thường.

+ 03 trường hợp có nguồn gốc sử dụng đất phức tạp, UBND xã đang hoàn thiện hồ sơ để trình thẩm định điều kiện;

1.4. Phường Tứ Hạ:

Tổng số thửa đất ảnh hưởng: 54 trường hợp.

- Đã phê duyệt chi trả 43/54 trường hợp;

- Còn lại 11 trường hợp, trong đó:

+ 01 trường hợp đang trình thẩm định phê duyệt phương án.

+ 02 trường hợp đang thẩm định điều kiện.

+ 02 hộ tái định cư: đang xác định giá đất tái định cư để lập phương án TĐC.

+ 01 trường hợp đang công khai phương án.

+ 05 trường hợp UBND phường đang rà soát xác nhận nguồn gốc sử dụng đất;

2. Công tác triển khai thi công và tiến độ giải ngân:

2.1. Công tác triển khai thi công:

- Đã thi công đắp đất nền đường, đắp cấp phối các đoạn qua khu vực ruộng lúa.

- Tập trung chỉ đạo thi công đang gấp rút thi công cầu Cửa Khâu; hệ thống mương thủy lợi hoàn trả trên tuyến và các cống ngang đường trên tuyến.

- Đã bàn giao mặt bằng di dời tuyến điện: đang thi công phần móng.

2.2. Tiến độ giải ngân: (Tính đến ngày 04/7/2024)

Lũy kế vốn đã bố trí đến 2024: **59.421.663.000 đồng.**

- Vốn đã giải ngân: 48.720.286.000 đồng (trong đó GPMB 19.170.394.000 đồng); tỷ lệ giải ngân: 82%.

- UBND thị xã đang tập trung chỉ đạo hoàn thành thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, bàn giao mặt bằng các đoạn còn lại trước 30/7/2024.

II. Dự án nâng cấp, mở rộng đường Hà Công, phường Hương Chũ

Được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 23/6/2021 với tổng mức đầu tư 38,727 tỷ đồng; lũy kế vốn đã bố trí đến 2024 là: **34.211.382.000 đồng.**

- Đã hoàn thành công tác GPMB.

- Công tác triển khai thi công: đạt trên 97%.

- **Giải ngân đến ngày 04/7/2024: 31.296.243.000 đồng; tỷ lệ: 98,5%.**

UBND thị xã Hương Trà kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Trưởng BCĐ GPMB thị xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TN&MT, TT PTQĐ thị xã;
- CVP, các PCVP;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Viết Hà