

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3720/UBND-TCKH

Hương Trà, ngày 13 tháng 10 năm 2021

V/v bổ sung danh mục dự án
kêu gọi đầu tư trên địa bàn thị xã
Hương Trà giai đoạn 2021-2022

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Căn cứ Quyết định số 649/QĐ-TTg ngày 06/5/2014 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Huế đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1087/QĐ-UBND ngày 04/5/2019 của UBND tỉnh về việc Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ định hướng phát triển kinh tế xã hội của địa phương, UBND thị xã Hương Trà đề xuất bổ sung danh mục dự án kêu gọi đầu tư trên địa bàn thị xã Hương Trà giai đoạn 2021-2022 gồm: 02 dự án,

(Có danh mục dự án kèm theo)

Kính gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục dự án kêu gọi đầu tư làm cơ sở để lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư trong thời gian tới./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- TV thị ủy;
- TT HĐND thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TCKH, QLĐT, TNMT, KT thị xã;
- VP LĐ-CVKT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đã ký

Nguyễn Duy Hùng

DANH MỤC DỰ ÁN LÀM CƠ SỞ ĐỂ LẬP HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

(Kèm theo Công văn số 3720/UBND-TCKH ngày 13 /10/2021 của UBND thị xã Hương Trà)

S TT	Tên dự án	Đơn vị đề xuất	Địa điểm		Mục tiêu	Diện tích đất (ha)	Ranh giới	Quy mô	Hiện trạng sử dụng đất	Sự phù hợp các quy hoạch	Kết nối hạ tầng giao thông	Các thủ tục cần triển khai để đảm bảo KGĐT	Thời gian dự kiến KGĐT	Thời gian dự kiến khởi công	Tổng mức (tỷ đồng)	Ghi chú
			Xã/ Phường	Huyện/ Thị xã/ Thành phố												
1	Khu phức hợp sản xuất nguyên liệu dược	UBND thị xã Hương Trà	Hương Xuân	Hương Trà	Sản xuất các nguyên liệu dược có hoạt tính, nguyên liệu thuốc sinh học chiết xuất được liệu	2,76	-Tây Bắc: giáp đường giao thông nội đồng, -Tây Nam, Đông Bắc giáp đất Nông nghiệp -Đông Nam: giáp đường giao thông hiện trạng	Công xuất thiết kế 4,5 tấn thuốc/năm (Molnupiravir, Opagranib, Roxadusta....); Quy mô xây dựng: Văn phòng làm việc, nhà xưởng, khu vực sản xuất, các công trình phụ trợ.	Đất nông nghiệp giao theo NĐ 64 và đất 5% do UBND phường quản lý. Hiện đang trồng sản	- Theo QH chung TP Huế mở rộng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 649/QĐ-TTg là đất nông nghiệp và nuôi trồng thủy sản. - Theo QHCT hạ tầng khu sản xuất cây hàng năm (tỷ lệ 1/2000) được UBND thị xã phê duyệt tại Quyết định số 661/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 là đất trồng cây hàng năm. và đất giao thông .	Đường bê tông 3,5 m nổi đến đường Kim Phụng (đường tránh phía tây TP Huế)		2021-2022	2022	210	Giai đoạn 1
2	Trang trại Nông nghiệp sách, Nông nghiệp tuần hoàn công nghệ cao	UBND thị xã Hương Trà	Hương Vân	Hương Trà	Xây dựng mô hình kinh tế NN tuần hoàn và NN Công nghệ cao	4,9	Tây: cao tốc CL-TL Bắc: đất NN Đông:đường Liên phường Nam: đường lên thủy điện	Văn phòng làm việc, phòng thí nghiệm, xưởng chế biến vi sinh, nhà sản xuất nấm, trại trồng cây măng tây, trại nuôi gia súc gia cầm, xưởng chế biến thức ăn...	Đất NN khó khăn trong sản xuất do UBND phường Quản lý	Theo Quy hoạch chung thành phố Huế mở rộng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 649/QĐ-TTg là đất nông nghiệp.	Giao thông thuận lợi, liền kề đường liên phường		2021-2022	2022	15	

