

BÁO CÁO

Tình hình quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp của UBND các xã, phường và các Hợp tác xã trên địa bàn thị xã Hương Trà tính đến 31/12/2020

UBND thị xã Hương Trà nhận được Công văn số 33/TTr-P3 ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Thanh tra tỉnh Thừa Thiên Huế về việc báo cáo việc quản lý và sử dụng đất lâm nghiệp của UBND các xã và các Hợp tác xã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế. Ngày 02/02/2021, UBND thị xã Hương Trà đã có báo cáo số 397/BC-UBND về báo cáo tình hình quản lý và sử dụng đất lâm nghiệp của UBND các xã, phường và các Hợp tác xã trên địa bàn thị xã Hương Trà. Tuy nhiên sau khi làm việc trực tiếp với các tổ chức, đơn vị liên quan, UBND thị xã Hương Trà báo cáo, điều chỉnh lại một số nội dung như sau:

1. Tình hình quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp của UBND các xã, phường trên địa bàn tính đến 31/12/2020

- Trên địa bàn thị xã Hương Trà có 11/15 xã, phường có diện tích đất lâm nghiệp (trừ xã Hương Toàn, Hương Vinh, phường Hương Chữ và phường Hương Hồ);

- Diện tích đất lâm nghiệp do UBND các xã, phường đang quản lý, sử dụng: 2.530,18ha.

- Tình hình tăng, giảm diện tích lâm nghiệp: chủ yếu là giảm, do xét giao cho hộ gia đình cá nhân để tham trồng rừng thương mại theo dự án WB3 từ năm 2005 đến năm 2015; và thu hồi đất để thực hiện các dự án như đường dây 500kV, đường dây 220kV; đường Cao tốc; hồ khe Ngang, lòng hồ thủy điện....

- Về tình hình bàn giao đất lâm nghiệp của các Ban quản lý và các Lâm nghiệp: vừa qua Thanh tra tỉnh đã có Kết luận số 255/KL-UBND ngày 30/7/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về kết luận việc bàn giao đất của các Ban quản lý Rừng phòng hộ: Sông Hương, Sông Bồ, Hương Thủy, Công ty TNHH NN MTV Lâm nghiệp Tiên Phong và việc quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp của UBND thị xã Hương Trà sau khi nhận bàn giao.

- Đất lâm nghiệp chưa sử dụng hoặc sử dụng vào mục đích khác: toàn bộ đất lâm nghiệp đều đưa vào sử dụng, hiện nay chưa phát hiện ra trường hợp nào sử dụng vào mục đích khác.

- Tình hình kiểm tra, thanh tra của các cơ quan chức năng; việc thực hiện Kết luận sau thanh tra của đơn vị: UBND thị xã Hương Trà thực hiện Kết luận thanh tra số 693/KLTTr-BTNMT ngày 05/3/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Kết luận thanh tra số 467/KL-TTr ngày 20/6/2014 của Chánh Thanh tra

tỉnh; Kết luận thanh tra 472/KL-TTr ngày 09/7/2015; Kết luận số 684/KL-TTr ngày 30/7/2018 của Thanh tra tỉnh; Kết luận thanh tra 472/KL-TTr ngày 09/7/2015 của Thanh tra tỉnh; Kết luận thanh tra số 255/KL-UBND ngày 30/7/2019 của UBND tỉnh.

Đến nay cơ bản các nội dung kết luận thanh tra số 693/KLTTr-BTNMT, Kết luận thanh tra số 467/KL-TT, Kết luận số 684/KL-TTr đã được tổ chức thực hiện; đối với Kết luận thanh tra 472/KL-TTr ngày 09/7/2015, Kết luận thanh tra số 255/KL-UBND ngày 30/7/2019 của UBND tỉnh liên quan việc quản lý sử dụng đất lâm nghiệp, UBND thị xã đã chỉ đạo các phòng và UBND các phường, xã xây dựng kế hoạch để tổ chức thực hiện. Kế hoạch hoàn thành trong năm 2021.

Ngoài ra, trên cơ sở Kết luận số 833/KL-TTr ngày 10/12/2020 của Thanh tra tỉnh Kết quả kiểm tra rà soát việc thực hiện các kết luận thanh tra tại UBND thị xã Hương Trà, hiện nay UBND thị xã Hương Trà đã xây dựng Kế hoạch chi tiết để triển khai thực hiện.

2. Tình hình quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp của các Hợp tác xã trên địa bàn từ khi có quyết định thành lập Hợp tác xã cho đến ngày 31/12/2020.

- Trên địa bàn thị xã Hương Trà có tất cả là 10 Hợp tác xã có quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp, với tổng diện tích 1.251,52ha.

- Tình hình quản lý và sử dụng đất lâm nghiệp của các Hợp tác xã: Hiện nay, một số HTX quản lý, sử dụng theo hình thức hợp đồng khoán lại cho các hộ dân thuê để trồng rừng theo chu kỳ; và một số HTX tự quản lý, sử dụng từ trồng cây, chăm sóc đến khi thu hoạch.

- Tình hình tăng giảm diện tích đất lâm nghiệp, nguyên nhân: Chủ yếu là biến động do ảnh hưởng GPMB các công trình dự án trên địa bàn trong thời gian vừa qua.

- Tình hình chuyển mục đích sử dụng đất lâm nghiệp sang mục đích khác: Không.

- Tình hình tranh chấp đất đai, tự ý xây dựng công trình, nhà ở, cư trú trái pháp luật trong phạm vi đất lâm nghiệp do đơn vị quản lý: Không có.

- Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với đất lâm nghiệp của các Hợp tác xã: Đến nay chưa có HTX nào được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với đất lâm nghiệp.

(chi tiết theo Phụ lục số II kèm theo)

3. Đánh giá chung về công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp của UBND các xã, phường và các Hợp tác xã

Trong những năm gần đây, công tác quản lý nhà nước về đất đai đặc biệt là đối với đất lâm nghiệp đã được các cấp, các ngành quan tâm và dần dần đã đi vào nề nếp. Tuy nhiên, trên địa bàn thị xã Hương Trà vẫn còn nhiều khó khăn vướng mắc liên quan đến diện tích đất lâm nghiệp do UBND các xã, phường và các Hợp tác xã đang quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

- UBND các xã, phường và các Hợp tác xã đang quản lý sử dụng đất lâm nghiệp nhưng không có hồ sơ quản lý (chủ yếu quản lý thông qua bản đồ địa chính, số liệu thống kê, kiểm kê đất đai). Hồ sơ giao khoán đất lâm nghiệp của các HTX cho các hộ gia đình, cá nhân không đảm bảo, không chặt chẽ và không cập nhật được dữ liệu địa chính để quản lý.

- Việc quản lý đất đai tại các xã, phường còn lỏng lẻo nên nhiều diện tích đất lâm nghiệp đã bị người dân lấn, chiếm và sử dụng nhiều năm.

- Nhân lực cán bộ quản lý đất đai của thị xã Hương Trà quá ít, nên công tác quản lý đất lâm nghiệp tại thị xã còn gặp nhiều khó khăn.

Báo cáo này thay thế báo cáo số 397/BC-UBND ngày 02/02/2021 của UBND thị xã Hương Trà. Kính đề nghị Thanh tra tỉnh quan tâm xem xét, hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Thanh tra tỉnh TT. Huế (bc);
- BTV thị ủy; TT HĐND thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- Phòng TNMT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**