

SỞ TƯ PHÁP
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
TRUNG TÂM DV BÁN ĐGTS
Số: 526/TB-ĐGTS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 5 năm 2014

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất 26 lô đất
tại khu vực xóm Biền, thôn Thanh Phước, xã Hương Phong, thị xã Hương Trà

Được sự nhất trí của UBND thị xã Hương Trà, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà phối hợp với Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất, tại khu vực xóm Biền, thôn Thanh Phước, xã Hương Phong, thị xã Hương Trà, với vị trí, đặc điểm cụ thể như sau:

I. Vị trí, đặc điểm, quỹ đất bán đấu giá:

1. Tổng số lô: 26 lô
2. Diện tích: từ 143,00 m² đến 255,00 m²/lô
3. Mục đích sử dụng đất: Đất ở, sử dụng lâu dài
4. Thông số quy hoạch: Thực hiện theo bản vẽ thiết kế mặt bằng phân lô đất xen cư khu vực xóm Biền, thôn Thanh Phước, xã Hương Phong đã được UBND thị xã Hương Trà phê duyệt theo Quyết định số 806/QĐ-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2012.

II. Mức giá tối thiểu của từng lô theo danh sách sau:

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí lô đất, loại đường	Đơn giá tối thiểu (đ/m ²)	Thành tiền (đồng/lô)
1	1	255,00	2 mặt tiền đường QH 8,0m và đường QH 6,0m	350.000	89.250.000
2	2	224,00	Vị trí 1, mặt đường QH 8,0m	300.000	67.200.000
3	3	189,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	56.700.000
4	4	189,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	56.700.000
5	5	189,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	56.700.000
6	6	189,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	56.700.000
7	7	189,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	56.700.000
8	8	195,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	58.500.000
9	9	177,00	Vị trí 1, mặt đường QH 8,0m	300.000	53.100.000
10	10	188,00	2 mặt tiền đường QH 8,0m và đường QH 6,0m	350.000	65.800.000
11	11	189,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	56.700.000
12	12	189,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	56.700.000
13	13	189,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	56.700.000
14	14	189,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	56.700.000
15	15	189,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	56.700.000
16	16	204,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	61.200.000
17	17	147,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	44.100.000

18	18	162,00	Vị trí 1, 2 mặt tiền đường QH 8,00m và đường QH 6,0m	350.000	56.700.000
19	19	143,00	Vị trí 1, mặt đường QH 8,0m	300.000	42.900.000
20	20	175,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	52.500.000
21	21	175,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	52.500.000
22	22	175,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	52.500.000
23	23	175,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	52.500.000
24	24	175,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	52.500.000
25	25	175,00	Vị trí 1, mặt đường QH 6,0m	300.000	52.500.000
26	26	187,00	Vị trí 1, 2 mặt tiền đường QH 6,0m và đường QH 4,0m	350.000	65.450.000
Tổng cộng 26 lô		4.822,0			1.486.200.000

III. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ và thu tiền đặt trước:

1. Thời gian nộp hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước:

- Từ 07h00' ngày 04/6/2014 đến 16h30' ngày 09/6/2014 Nộp tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, TP Huế.

- Từ 07h00' đến 09h00' ngày 10/6/2014 nộp tại UBND xã Hương Phong, thị xã Hương Trà.

2. Mức thu tiền đặt trước: 7.000.000 đồng/lô đất

3. Phí tham gia đấu giá: 100.000 đồng/lô đất.

4. Bước giá: 3.000.000 đồng/lô đất (kể từ vòng 2 trở đi)

5. Địa điểm xem tài sản: khu vực xóm Biền, thôn Thanh Phước, xã Hương Phong, thị xã Hương Trà.

IV. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 10/6/2014.

- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Tại Hội trường UBND xã Hương Phong.

* Ghi chú: Tổ chức, cá nhân trúng đấu giá các lô đất tại khu vực xóm Biền, thôn Thanh Phước, xã Hương Phong, thị xã Hương Trà khi xây dựng nhà ở phải thực hiện theo thông số quy hoạch.

Tổ chức cá nhân nào có nhu cầu tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trên xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, số điện thoại: 054.3589567 – 054.3548336 – 054.3501567 hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà, số điện thoại: 054.3777177

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Công thông tin điện tử Sở Tư pháp;
- Công thông tin điện tử Sở TN&MT;
- UBND thị xã Hương Trà;
- Trung tâm PT Quỹ đất thị xã;
- UBND xã Hương Phong;
- Niêm yết công khai tại TTĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu TT; Hs;



Phan Tiến Dũng

SỞ TƯ PHÁP
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
TRUNG TÂM DV BÁN ĐGTS
Số: 527/CV-ĐGTS
V/v niêm yết công khai
Thông báo bán đấu giá tài sản

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 5 năm 2014

Kính gửi:

- UBND thị xã Hương Trà;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường thị xã Hương Trà;
- Trung tâm phát triển Quỹ đất thị xã Hương Trà;
- UBND xã Hương Phong, thị xã Hương Trà.

Thực hiện Hợp đồng bán đấu giá giữa Trung tâm Phát triển Quỹ đất thị xã Hương Trà và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại khu vực xóm Biên, xã Hương Phong, thị xã Hương Trà.

Để đảm bảo việc bán đấu giá tài sản theo đúng quy định tại Điều 28 Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản. Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế đề nghị quý cơ quan niêm yết công khai thông báo bán đấu giá tài sản số: 527/TB-ĐGTS ngày 05/5/2014 tại trụ sở quý cơ quan kể từ ngày ra Thông báo đến 09 giờ 00' ngày 10/6/2014.

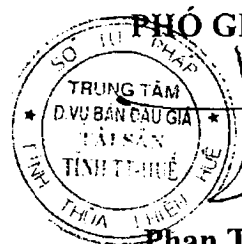
Rất mong sự phối hợp của quý cơ quan./.

(Gửi đính kèm theo thông báo)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Vt, Hs.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phan Tiên Dũng