

SỞ TƯ PHÁP
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
TRUNG TÂM DV BÁN ĐGTS
Số: 524/CV-ĐGTS
V/v niêm yết công khai
Thông báo bán đấu giá tài sản

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 5 năm 2014

Kính gửi:

- UBND thị xã Hương Trà;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường thị xã Hương Trà;
- Trung tâm phát triển Quỹ đất thị xã Hương Trà;
- UBND phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà.

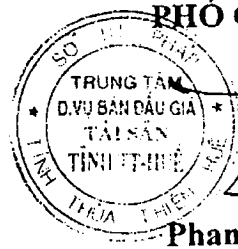
Thực hiện Hợp đồng bán đấu giá giữa Trung tâm Phát triển Quỹ đất thị xã Hương Trà và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại khu quy hoạch phân lô khu dân cư TDP 2; TDP 5 và TDP 14, phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà.

Để đảm bảo việc bán đấu giá tài sản theo đúng quy định tại Điều 28 Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản. Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế đề nghị quý cơ quan niêm yết công khai thông báo bán đấu giá tài sản số: 523/TB-ĐGTS ngày 05/5/2014 tại trụ sở quý cơ quan kể từ ngày ra Thông báo đến 09 giờ 00' ngày 07/6/2014.

Rất mong sự phối hợp của quý cơ quan./.
(Gửi đính kèm theo thông báo)

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu Vt, Hs.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phan Tiên Dũng

SỞ TƯ PHÁP
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
TRUNG TÂM DV BÁN ĐGTS
Số: 523/TB-ĐGTS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 5 năm 2014

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất 16 lô đất
tại khu quy hoạch phân lô khu dân cư TDP 2; TDP 5 và TDP 14,
phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà

Được sự nhất trí của UBND thị xã Hương Trà, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà phối hợp với Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất, tại khu quy hoạch phân lô khu dân cư tổ dân phố 2; tổ dân phố 5 và tổ dân phố 14, phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà, với vị trí, đặc điểm cụ thể như sau:

I. Vị trí, đặc điểm, quỹ đất bán đấu giá:

1. Tổng số lô: 16 lô
2. Diện tích: từ 234,00m² đến 431,00 m²/lô
3. Mục đích sử dụng đất: Đất ở, sử dụng lâu dài
4. Thông số quy hoạch: Thực hiện theo quy hoạch phân lô khu dân cư đã được UBND huyện (nay là thị xã) Hương Trà phê duyệt theo Quyết định số 1027/QĐ-UBND ngày 06 tháng 9 năm 2012.

II. Mức giá tối thiểu của từng lô theo danh sách sau:

Khu quy hoạch tổ dân phố 2:

Số TT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí lô đất, loại đường	Đơn giá (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng/lô)
1	9	293.6	2 mặt tiền đường QH 5.0m	200 000	58.720.000
2	10	293.6	2 mặt tiền đường QH 5.0m	200 000	58.720.000
3	11	279.6	1 mặt tiền đường QH 5.0m	200 000	55.920.000
4	12	279.6	1 mặt tiền đường QH 5.0m	200 000	55.920.000
5	15	262.5	1 mặt tiền đường QH 5.0m	200 000	52.500.000
6	16	262.5	2 mặt tiền đường QH 5.0m	200 000	52.500.000
Tổng cộng 06 lô		1.671,4			334.2880 000

Khu quy hoạch tổ dân phố 5:

Số TT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí lô đất, loại đường	Đơn giá (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng/lô)
1	147	234.0	1 mặt tiền đường 5.0m	350 000	81.900.000
Tổng cộng 01 lô		234.0			81.900.000

Khu quy hoạch tổ dân phố 14:

Số TT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí lô đất, loại đường	Đơn giá (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng/lô)
1	2	269.0	1 mặt tiền đường QH	200 000	53.800.000
2	6	294.0	1 mặt tiền đường QH	200 000	58.800.000
3	7	291.6	1 mặt tiền đường QH	200 000	58.320.000
4	8	282.0	1 mặt tiền đường QH	200 000	56.400.000
5	9	272.8	1 mặt tiền đường QH	200 000	54.560.000
6	10	264.0	1 mặt tiền đường QH	200 000	52.800.000
7	11	255.0	1 mặt tiền đường QH	200 000	51.000.000
8	19	431.4	1 mặt tiền đường QH	200 000	86.280.000
9	20	411.7	1 mặt tiền đường QH	200 000	82.340.000
Tổng cộng 09 lô		2.771,5			554.300.000

III. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ và thu tiền đặt trước:

1. Thời gian nộp hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước:

- Từ 07h00' ngày 03/6/2014 đến 16h30' ngày 06/6/2014 nộp tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế.

- Từ 07h00' đến 09h00' ngày 07/6/2014 nộp tại UBND phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà.

2. Mức thu tiền đặt trước: **8.000.000 đồng/lô đất**

3. Phí tham gia đấu giá: **100.000 đồng/lô đất.**

4. Bước giá: **3.000.000 đồng (kể từ vòng 2 trở đi)**

5. Địa điểm xem tài sản: tại khu quy hoạch phân lô khu dân cư TDP 2; TDP 5 và TDP 14, phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà.

IV. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 07/6/2014.

- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Tại Hội trường UBND phường Hương Xuân.

*** Ghi chú: Tổ chức, cá nhân trúng đấu giá các lô đất tại khu quy hoạch phân lô khu dân cư TDP 2; TDP 5 và TDP 14, phường Hương Xuân khi xây dựng nhà ở phải thực hiện theo thông số quy hoạch.**

Tổ chức cá nhân nào có nhu cầu tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trên xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, số điện thoại: 054.3589567 – 054.3548336 – 054.3501567 hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà, số điện thoại: 054.3777177

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Công thông tin điện tử Sở Tư pháp;
- Công thông tin điện tử Sở TN&MT;
- UBND thị xã Hương Trà;
- Trung tâm PT Quỹ đất thị xã;
- UBND phường Hương Xuân;
- Niêm yết công khai tại TTĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu TT; Hs;

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Tiên Dũng