

Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 05 năm 2014

### THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất 24 lô đất  
tại Vùng Toong, tổ dân phố 5, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà

Được sự nhất trí của UBND thị xã Hương Trà, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà phối hợp với Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất, tại Vùng Toong, tổ dân phố 5, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà, với vị trí, đặc điểm cụ thể như sau:

#### I. Vị trí, đặc điểm, quỹ đất bán đấu giá:

1. Tổng số lô: 24 lô
2. Diện tích: từ 209,00m<sup>2</sup> đến 338,00 m<sup>2</sup>/lô
3. Mục đích sử dụng đất: Đất ở, sử dụng lâu dài
4. Thông số quy hoạch: Thực hiện theo quy hoạch đã được UBND thị xã Hương Trà phê duyệt theo Quyết định số 1113/QĐ-UBND ngày 03/10/2012.

#### II. Mức giá tối thiểu của từng lô theo danh sách sau:

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích m <sup>2</sup>	Vị trí lô đất, loại đường	Đơn giá tối thiểu (đ/m <sup>2</sup> )	Thành tiền (đồng/lô)
1	129	221,00	2 mặt tiền, đường Lê Thái Tổ nối dài và đường QH 7,00m	2.000.000	442.000.000
2	134	209,00	1 mặt tiền, đường Lê Thái Tổ	1.800.000	376.200.000
3	135	209,00	1 mặt tiền, đường Lê Thái Tổ	1.800.000	376.200.000
4	136	209,00	1 mặt tiền, đường Lê Thái Tổ	1.800.000	376.200.000
5	137	209,00	1 mặt tiền, đường Lê Thái Tổ	1.800.000	376.200.000
6	139	209,00	1 mặt tiền, đường Lê Thái Tổ	1.800.000	376.200.000
7	140	209,00	1 mặt tiền, đường Lê Thái Tổ	1.800.000	376.200.000
8	149	283,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	396.200.000
9	150	263,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	368.200.000
10	151	246,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	344.400.000
11	152	229,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	320.600.000
12	153	221,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	309.400.000
13	154	281,00	2 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.600.000	449.600.000
14	156	290,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	292.600.000
15	157	290,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	292.600.000
16	158	290,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	292.600.000
17	159	290,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	292.600.000

18	160	290,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	292.600.000
19	161	290,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	292.600.000
20	162	290,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	292.600.000
21	163	290,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	292.600.000
22	164	290,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	292.600.000
23	165	290,00	1 mặt tiền, đường QH 13,50m	1.400.000	292.600.000
24	169	338,00	2 mặt tiền, đường QH 13,50m và đường QH 7,00m	1.600.000	540.800.000
<b>CỘNG</b>	<b>24</b>	<b>5.426,00</b>			<b>8.354.400.000</b>

### III. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ và thu tiền đặt trước:

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước:
  - Từ 07h00' ngày 30/5/2014 đến 16h30' ngày 04/6/2014 nộp tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế.
  - Từ 07h00' đến 09h00' ngày 05/6/2014 nộp tại UBND phường Hương Văn, thị xã Hương Trà.
- Mức thu tiền đặt trước: 44.000.000 đồng/lô đất
- Phí tham gia đấu giá: 200.000 đồng/lô đất.
- Bước giá: 11.000.000 đồng/lô đất (kể từ vòng 2 trở đi)
- Địa điểm xem tài sản: Vùng Toong, tổ dân phố 5, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà.

### IV. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:


- Thời gian tổ chức bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 05/6/2014.
- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Tại Hội trường UBND phường Hương Văn.
- \* Ghi chú: Tổ chức, cá nhân trúng đấu giá các lô đất tại Vùng Toong, tổ dân phố 5, phường Hương Văn khi xây dựng nhà ở phải thực hiện theo thông số quy hoạch.

Tổ chức cá nhân nào có nhu cầu tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trên xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, số điện thoại: 054.3589567 – 054.3548336 – 054.3501567 hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà, số điện thoại: 054.3777177

#### Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Công thông tin điện tử Sở Tư pháp;
- Công thông tin điện tử Sở TN&MT;
- UBND thị xã Hương Trà;
- Trung tâm PT Quỹ đất thị xã;
- UBND phường Hương Văn;
- Niêm yết công khai tại TTĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu TT; Hs;

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**BHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phan Tiến Dũng**

SỞ TƯ PHÁP  
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ  
TRUNG TÂM DV BÁN ĐGTS

Số: 518/CV-ĐGTS  
V/v niêm yết công khai  
Thông báo bán đấu giá tài sản

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 5 năm 2014

Kính gửi:

- UBND thị xã Hương Trà;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường thị xã Hương Trà;
- Trung tâm phát triển Quỹ đất thị xã Hương Trà;
- UBND phường Hương Văn, thị xã Hương Trà.

Thực hiện Hợp đồng bán đấu giá giữa Trung tâm Phát triển Quỹ đất thị xã Hương Trà và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại Vùng Toong, tổ dân phố 5, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà.

Để đảm bảo việc bán đấu giá tài sản theo đúng quy định tại Điều 28 Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản. Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế đề nghị quý cơ quan niêm yết công khai thông báo bán đấu giá tài sản số: 517/TB-ĐGTS ngày 05/5/2014 tại trụ sở quý cơ quan kể từ ngày ra Thông báo đến 09 giờ 00' ngày 05/6/2014.

Rất mong sự phối hợp của quý cơ quan./.  
(Gửi đính kèm theo thông báo)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Vt, Hs.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phan Tiên Dũng