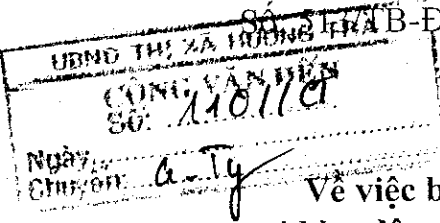


Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 5 năm 2014



THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất 20 lô đất
tại khu dân cư vùng Ép Lạc cũ, tổ 10, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà

Được sự nhất trí của UBND thị xã Hương Trà, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà phối hợp với Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất, tại khu dân cư vùng Ép Lạc cũ, tổ 10, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà, với vị trí, đặc điểm cụ thể như sau:

I. Vị trí, đặc điểm, quỹ đất bán đấu giá:

1. Tổng số lô: 20 lô
2. Diện tích: từ 144,00m² đến 254,00m²/lô
3. Mục đích sử dụng đất: Đất ở, sử dụng lâu dài
4. Thông số quy hoạch: Thực hiện theo quy hoạch đã được UBND thị xã Hương Trà phê duyệt theo Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2012.

II. Mức giá tối thiểu của từng lô theo danh sách sau:

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích m ²	Vị trí lô đất, loại đường	Đơn giá tối thiểu (đ/m ²)	Thành tiền (đồng/lô)
1	10	144,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	3.000.000	432.000.000
2	14	146,00	1 mặt tiền, đường QH trường số 2 Tứ Hạ	2.800.000	408.800.000
3	33	202,00	2 mặt tiền, đường QH 15.5m và đường QH 11.0m	3.200.000	646.400.000
4	35	151,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	3.000.000	453.000.000
5	36	156,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	3.000.000	468.000.000
6	38	233,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	582.500.000
7	39	239,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	597.500.000
8	40	247,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	617.500.000
9	41	254,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	635.000.000
10	42	254,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	635.000.000
11	43	254,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	635.000.000
12	44	253,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	632.500.000
13	45	248,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	620.000.000
14	46	243,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	607.500.000
15	47	243,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	607.500.000
16	48	243,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	607.500.000
17	49	241,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	602.500.000

18	50	239,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	597.500.000
19	51	236,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	590.000.000
20	52	235,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	587.500.000
CỘNG	20 lô				

III. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ và thu tiền đặt trước:

1. Thời gian nộp hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước:

- Từ 07h00' ngày 29/5/2013 đến 16h30' ngày 03/6/2014 nộp tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế.

- Từ 07h00' đến 09h00' ngày 04/6/2014 nộp tại UBND phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà.

2. Mức thu tiền đặt trước: 65.000.000 đồng/lô đất

3. Phí tham gia đấu giá: 500.000 đồng/lô đất.

4. Bước giá: 13.000.000 đồng/lô đất (kể từ vòng 2 trở đi)

5. Địa điểm xem tài sản: khu dân cư vùng Ép Lạc cũ, tổ 10, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà.

IV. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 04/6/2014.

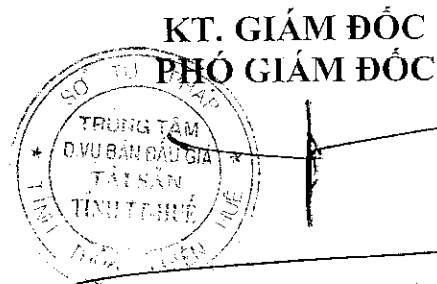
- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Tại Hội trường UBND phường Tứ Hạ.

* Ghi chú: Tổ chức, cá nhân trúng đấu giá các lô đất tại khu dân cư vùng Ép Lạc cũ, tổ 10, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà khi xây dựng nhà ở phải thực hiện theo thông số quy hoạch.

Tổ chức cá nhân nào có nhu cầu tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trên xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, số điện thoại: 054.3589567 – 054.3548336 – 054.3501567 hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà, số điện thoại: 054.3777177

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Công thông tin điện tử Sở Tư pháp;
- Công thông tin điện tử Sở TN&MT;
- UBND thị xã Hương Trà;
- Trung tâm PT Quỹ đất thị xã;
- UBND phường Tứ Hạ;
- Niêm yết công khai tại TTĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu TT; Hs;



Phan Tiến Dũng

SỞ TƯ PHÁP
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
TRUNG TÂM DV BÁN ĐGTS

Số: 514/CV-ĐGTS
V/v niêm yết công khai
Thông báo bán đấu giá tài sản

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 5 năm 2014

Kính gửi:

- UBND thị xã Hương Trà;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường thị xã Hương Trà;
- Trung tâm phát triển Quỹ đất thị xã Hương Trà;
- UBND phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà.

Thực hiện Hợp đồng bán đấu giá giữa Trung tâm Phát triển Quỹ đất thị xã Hương Trà và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại khu dân cư vùng Ấp Lạc cũ, tổ dân phố 10, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà.

Để đảm bảo việc bán đấu giá tài sản theo đúng quy định tại Điều 28 Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản. Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế đề nghị quý cơ quan niêm yết công khai thông báo bán đấu giá tài sản số: 513/TB-ĐGTS ngày 05/05/2014 tại trụ sở quý cơ quan kể từ ngày ra Thông báo đến 09 giờ 00' ngày 04/6/2014.

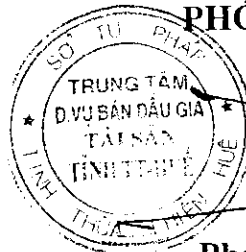
Rất mong sự phối hợp của quý cơ quan./.

(Gửi đính kèm theo thông báo)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Vt, Hs.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phan Tiến Dũng