

SỞ TƯ PHÁP
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
TRUNG TÂM DV BÁN ĐGTS
Số: 790/TB-ĐGTS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 6 năm 2014

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất 14 lô đất
tại Vùng Kịện Thượng, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà

Được sự nhất trí của UBND thị xã Hương Trà, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà phối hợp với Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất, tại Vùng Kịện Thượng, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà, với vị trí, đặc điểm cụ thể như sau:

I. Vị trí, đặc điểm, quỹ đất bán đấu giá:

1. Tổng số lô: 14 lô
2. Diện tích: từ 174,20m² đến 486,00 m²/lô
3. Mục đích sử dụng đất: Đất ở, sử dụng lâu dài
4. Thông số quy hoạch: Thực hiện theo quy hoạch đã được UBND thị xã Hương Trà phê duyệt theo Quyết định số 593/QĐ-UBND ngày 15/7/2013.

II. Mức giá tối thiểu của từng lô theo danh sách sau:

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích m ²	Vị trí lô đất, loại đường	Đơn giá tối thiểu (đ/m ²)	Thành tiền (đồng/lô)
1	574	311,7	1 mặt tiền đường QH 16.5 m	700.000	218,190,000
2	575	303,0	1 mặt tiền đường QH 16.5 m	700.000	212,100,000
3	576	320,0	1 mặt tiền đường QH 16.5 m	700.000	224,000,000
4	577	361,0	1 mặt tiền đường QH 16.5 m	700.000	252,700,000
5	578	402,7	1 mặt tiền đường QH 16.5 m	700.000	281,890,000
6	579	444,0	1 mặt tiền đường QH 16.5 m	700.000	310,800,000
7	580	486,0	1 mặt tiền đường QH 16.5 m	700.000	340,200,000
8	581	280,0	1 mặt tiền đường QH 16.5 m	700.000	196,000,000
9	585	280,0	1 mặt tiền đường QH 16.5 m	700.000	196,000,000
10	600	276,0	1 mặt tiền đường QH 10.5 m	450.000	124,200,000
11	602	284,0	2 mặt tiền đường QH 10.5 m và QH 7.5 m	450.000	127,800,000
12	586	174,2	1 mặt tiền đường QH 7.5 m	400.000	69,680,000
13	594	224,6	1 mặt tiền đường QH 7.5 m	400.000	89,840,000
14	601	247,0	1 mặt tiền đường QH 7.5 m	400.000	98,800,000
CỘNG	14 lô	4.394,20			2.742.200.000

III. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ và thu tiền đặt trước:

1. Thời gian nộp hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước:



- Từ 07h00' ngày 07/7/2014 đến 16h30' ngày 10/7/2014 nộp tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế.

- Từ 07h30' đến 09h00' ngày 11/7/2014 nộp tại UBND phường Hương Văn, thị xã Hương Trà.

2. Mức thu tiền đặt trước: 29.000.000 đồng/lô đất

3. Phí tham gia đấu giá: 150.000 đồng/lô đất.

4. Bước giá: 7.000.000 đồng/lô đất (kể từ vòng 2 trở đi)

5. Địa điểm xem tài sản: Vùng Kiện Thượng, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà.

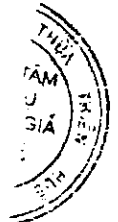
IV. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 11/7/2014.

- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Tại Hội trường UBND phường Hương Văn.

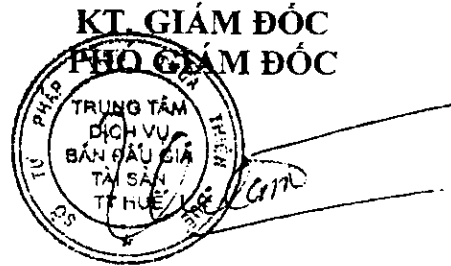
* **Ghi chú:** Tổ chức, cá nhân trúng đấu giá các lô đất tại Vùng Kiện Thượng, phường Hương Văn khi xây dựng nhà ở phải thực hiện theo thông số quy hoạch.

Tổ chức cá nhân nào có nhu cầu tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trên xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, số điện thoại: 054.3589567 – 054.3548336 – 054.3501567 hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà, số điện thoại: 054.3777177



Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử tỉnh;;
- Công thông tin điện tử Sở Tư pháp;
- Công thông tin điện tử Sở TN&MT;
- UBND thị xã Hương Trà;
- Trung tâm PT Quỹ đất thị xã;
- UBND phường Hương Văn;
- Niêm yết công khai tại TTĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu TT; Hs;



Trần Thanh Lâm