

Số: **386** /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày **14** tháng **02** năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch và một số giải pháp thực hiện
thu tiền sử dụng đất năm 2015

508/CT
11/3/15

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2626/QĐ-UBND ngày 12/12/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao dự toán ngân sách nhà nước tỉnh năm 2015;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 14/TTr-STNMT-PTQĐ ngày 14 tháng 01 năm 2015 và Báo cáo thẩm định số 06/BC-STC ngày 06/01/2015 của Sở Tài chính,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch và một số giải pháp thực hiện thu tiền sử dụng đất năm 2015 (Kế hoạch kèm theo).

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các Sở, ngành, địa phương liên quan chỉ đạo và đôn đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp tỉnh, cấp huyện tổ chức triển khai và thực hiện kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2015 theo quy định tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

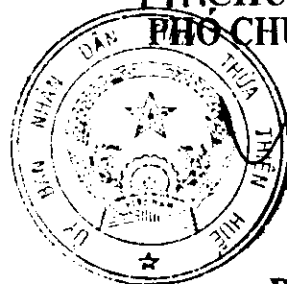
Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, các thị xã và thành phố Huế; Giám đốc các Ban: Quản lý phát triển các khu đô thị mới, Đầu tư và Xây dựng tỉnh, Ban Đầu tư và Xây dựng giao thông và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TC, XD, ND, DC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Ngọc Thọ

KẾ HOẠCH

**Thu tiền sử dụng đất và một số giải pháp thực hiện
thu tiền sử dụng đất năm 2015**

(Kèm theo Quyết định số 386/QĐ-UBND ngày 14/02/2015 của UBND tỉnh)

I. Kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2015:

Giao chỉ tiêu về thu tiền sử dụng đất năm 2015 trên địa bàn tỉnh là 500,4 tỷ đồng như sau:

STT	Đơn vị	Kế hoạch 2015 (Tỷ đồng)
I	Cấp tỉnh (phụ lục chi tiết kèm theo)	200,0
1	Quỹ đất phân lô	167,1
2	Quỹ nhà đất	17,5
3	Quỹ đất kêu gọi đầu tư	15,4
II	Cấp huyện	300,4
1	Huyện Phong Điền	20,0
2	Huyện Quảng Điền	18,0
3	Thị xã Hương Trà	30,0
4	Thị xã Hương Thủy	50,0
5	Huyện Phú Vang	60,0
6	Huyện Phú Lộc	20,0
7	Huyện Nam Đông	1,3
8	Huyện A Lưới	1,1
9	Thành phố Huế	100,0
	Tổng cộng	500,4

Quỹ đất dự phòng cấp tỉnh: Khu dân cư TĐC2, Khu nhà đất 05 Nguyễn Thái Học, Khu nhà đất 121 Nguyễn Sinh Cung, Khu nhà đất 41 Hoàng Diệu, Khu nhà đất số 49 Hàm Nghi, 02 Khu đất trên trục đường Lê Lợi, Khu đất nhà Rường nghề truyền thống; các dự án có thu tiền sử dụng đất: Khu nhà ở An Đông, Khu văn phòng nhà ở LK2, Khu phức hợp Thủy Vân giai đoạn 1, Khu nghỉ dưỡng huyền thoại Địa Trung Hải.

Kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2015 của cấp huyện do UBND các huyện, thị xã và thành phố Huế xây dựng cụ thể trên cơ sở chỉ tiêu đã được giao nêu trên, phấn đấu vượt thu tạo nguồn đầu tư phát triển cho địa phương.

II. Một số giải pháp thực hiện kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2015:

Các Sở, Ban, ngành, các đơn vị liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố Huế phải tập trung chỉ đạo thực hiện quyết liệt, có quyết tâm cao để hoàn thành kế hoạch đề ra, tập trung thực hiện một số giải pháp như sau:

1. Phối hợp tập trung giải quyết vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng, hoàn thiện hạ tầng, bàn giao quỹ đất đúng kế hoạch được phê duyệt để kịp thời tổ chức bán đấu giá thu ngân sách;

Kịp thời bố trí vốn cho các Dự án tạo quỹ đất bán đấu giá để thực hiện giải phóng mặt bằng và xây dựng đầu tư hạ tầng, kịp thời bàn giao quỹ đất đúng tiến độ;

2. Tập trung giải quyết và xử lý vướng mắc các khu nhà đất thuộc sở hữu Nhà nước; rà soát, sắp xếp trụ sở các cơ quan đơn vị, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng các khu nhà đất để bán đấu giá theo kế hoạch đề ra;

3. Rà soát các dự án đầu tư đã triển khai có thu tiền sử dụng đất để đôn đốc thu nộp ngân sách Nhà nước kịp thời;

4. Các đơn vị được giao quản lý dự án, các đơn vị được giao phát triển quỹ đất, các đơn vị liên quan được phân công về phát triển quỹ đất phải thường xuyên (hàng tháng, quý, 6 tháng và đột xuất) có báo cáo UBND tỉnh tiến độ thực hiện các dự án tạo quỹ đất, tiến độ thu tiền chuyển nhượng quyền sử dụng đất, những khó khăn, vướng mắc, đề xuất, kiến nghị để UBND tỉnh kịp thời chỉ đạo;

5. Các Sở, Ban, ngành và các đơn vị liên quan cần phối hợp tăng cường công tác thông tin, quảng bá, mở rộng thông tin trên toàn quốc để giới thiệu quỹ đất, quỹ nhà đất, xúc tiến đầu tư và xây dựng một số cơ chế chính sách nhằm kêu gọi, thu hút các nhà đầu tư nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất;

6. Thực hiện tốt cải cách hành chính đặc biệt là thủ tục hành chính trong việc xây dựng, thẩm định, phê duyệt mức giá khởi điểm bán đấu giá; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi trúng đấu giá;

7. Sửa đổi quy chế đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất được quy định tại Quyết định số 53/QĐ-UBND ngày 19/12/2013 của UBND tỉnh để phù hợp với quy định của Luật Đất đai 2013 và sửa đổi quy trình, thủ tục xác định giá đất cụ thể được quy định tại Quyết định số 1865/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND tỉnh nhằm đẩy nhanh tiến độ thẩm định, phê duyệt giá đất, kịp thời tổ chức bán đấu giá thu ngân sách;

8. Xây dựng và thực hiện Đề án tổ chức lại Trung tâm Phát triển quỹ đất 01 cấp trên cơ sở hợp nhất Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện vào cấp tỉnh theo quy định tại Khoản 2, Điều 5 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ để tổ chức quản lý quỹ đất thống nhất và có hiệu quả.

III. Trách nhiệm của các ngành, các đơn vị:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chỉ đạo, đôn đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện kế hoạch thu tiền sử dụng đất trong năm 2015 theo đúng tiến độ; thực hiện các thủ tục liên quan để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất và thu nộp Ngân sách Nhà nước kịp thời.

- Chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan xây dựng mức giá khởi điểm bán đấu giá phù hợp với thị trường để đẩy nhanh công tác thu tiền sử dụng đất.
- Tham mưu cho UBND tỉnh và giải quyết tốt các thủ tục về đất đai theo thẩm quyền nhằm tạo điều kiện cho các dự án triển khai thực hiện đầu tư, đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các nhà đầu tư theo đúng qui định.
- Công khai các thông tin có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất, mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất đối với các thửa đất bán đấu giá đã được phê duyệt.
- Xây dựng và thực hiện đề án tổ chức lại Trung tâm Phát triển quỹ đất 01 cấp trên cơ sở hợp nhất Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện vào cấp tỉnh.
- Tham mưu UBND tỉnh sửa đổi quy trình, thủ tục xác định giá đất cụ thể được quy định tại Quyết định số 1865/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND tỉnh để đẩy nhanh tiến độ thẩm định và phê duyệt giá đất, kịp thời tổ chức bán đấu giá thu ngân sách;

2. Sở Tài chính

- Chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan xây dựng các cơ chế liên quan đến thu tiền sử dụng đất trình UBND tỉnh xem xét quyết định.
- Chủ trì phối hợp với các ngành rà soát, bổ sung Phương án sắp xếp xử lý các khu nhà đất thuộc sở hữu Nhà nước, đồng thời xây dựng tiến độ, cơ chế và trình UBND tỉnh về việc bán đấu giá các khu nhà đất thuộc sở hữu Nhà nước theo kế hoạch và Phương án sắp xếp được phê duyệt, đồng thời bố trí vốn để thực hiện giải phóng mặt bằng các khu nhà đất; định kỳ báo cáo UBND tỉnh về tiến độ bán đấu giá các khu nhà đất để có nguồn đầu tư.
- Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu cho UBND tỉnh trong việc cân đối bố trí vốn cho các dự án liên quan đến tạo quỹ đất, đảm bảo phục vụ kịp thời cho các dự án nhằm tạo quỹ đất bán đấu giá thu tiền sử dụng đất.
- Tiếp nhận, quyết toán kịp thời các dự án và đơn đốc các chủ dự án thực hiện nghĩa vụ tài chính về nộp tiền sử dụng đất theo đúng tiến độ qui định.
- Chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan xây dựng Phương án cơ chế tài chính của các dự án có thu tiền sử dụng đất để kêu gọi đầu tư, triển khai thu tiền sử dụng đất trong năm 2015 và các năm tiếp theo.
- Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất rà soát, thẩm định mức giá khởi điểm bán đấu giá đất phù hợp với thị trường chuyên nhượng thực tế.
- Định kỳ hàng quý, 6 tháng tổng hợp tình hình thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh báo cáo UBND tỉnh để quyết định các phương án, giải pháp nhằm đảm bảo thu tiền sử dụng đất theo đúng kế hoạch đã phê duyệt.
- Tham mưu UBND tỉnh sửa đổi quy chế đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất được quy định tại Quyết định số 53/QĐ-UBND ngày 19/12/2013 của UBND tỉnh phù hợp với quy định của Luật Đất đai 2013;

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính tham mưu cho UBND tỉnh trong việc cân đối bố trí vốn cho các dự án liên quan đến tạo quỹ đất, đảm bảo phục vụ kịp

thời cho các dự án nhằm tạo quỹ đất bán đấu giá thu tiền sử dụng đất, tham mưu bố trí vốn đầu tư cho các dự án tái định cư.

- Đôn đốc tiến độ thực hiện các dự án đầu tư, các dự án có liên quan đến tạo quỹ đất, tham mưu cho UBND tỉnh xây dựng cơ chế theo dõi, báo cáo tổng hợp tiến độ thực hiện các dự án tạo quỹ đất của tỉnh để kịp thời giải quyết những khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện.

- Xây dựng danh mục các dự án đầu tư phát triển quỹ đất trình UBND tỉnh phê duyệt để tạo quỹ đất bán đấu giá cho các năm tiếp theo.

- Chủ trì phối hợp các đơn vị liên quan để xúc tiến kêu gọi đầu tư vào các khu nhà đất có tiềm năng của tỉnh để thu hút các dự án đầu tư.

- Tham gia Hội đồng thẩm định giá đất rà soát, thẩm định mức giá khởi điểm bán đấu giá đất phù hợp với thị trường chuyển nhượng thực tế.

4. Sở Xây dựng

- Tham mưu cho UBND tỉnh và giải quyết các thủ tục liên quan đến các dự án đầu tư xây dựng các khu quy hoạch tạo quỹ đất bán đấu giá.

- Theo dõi và đôn đốc các dự án theo thẩm quyền được giao.

- Cung cấp các thông tin về quy hoạch xây dựng của các khu nhà đất bán đấu giá thuộc tỉnh quản lý.

- Tiếp tục hoàn thiện công tác quy hoạch tạo quỹ đất bán đấu giá thu ngân sách hàng năm và giai đoạn tiếp theo.

- Tham gia Hội đồng thẩm định giá đất rà soát, thẩm định mức giá khởi điểm bán đấu giá đất phù hợp với thị trường chuyển nhượng thực tế.

5. Sở Tư pháp

- Tham mưu cho UBND tỉnh và giải quyết các thủ tục liên quan đến hoạt động bán đấu giá quỹ đất trên địa bàn tỉnh.

- Chỉ đạo, đôn đốc, quản lý các đơn vị bán đấu giá chuyên nghiệp thực hiện chức năng nhiệm vụ bán đấu giá quỹ đất do các Trung tâm Phát triển quỹ đất chuyển giao.

6. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Tham gia Hội đồng thẩm định giá đất rà soát, thẩm định mức giá khởi điểm bán đấu giá đất phù hợp với thị trường chuyển nhượng thực tế.

7. UBND các huyện, thị xã và thành phố Huế (gọi chung là cấp huyện)

- Chỉ đạo và thực hiện công tác quy hoạch tạo các quỹ đất mới, quỹ đất xen ghép tại địa phương;

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện (trong thời gian chưa tổ chức lại Trung tâm Phát triển quỹ đất 01 cấp), tập trung giải quyết các vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh giải quyết các khiếu kiện về bồi thường để đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án có liên quan đến quỹ đất đấu giá;

- Chỉ đạo các đơn vị đầu tư đẩy nhanh công tác đầu tư hạ tầng tại các khu quy hoạch và bàn giao quỹ đất bán đấu giá đúng tiến độ;

- Xác định và trình phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá kịp thời và hiệu quả;

- Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc tham mưu và thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đối tượng trúng đấu giá kịp thời và theo cơ chế cải cách thủ tục hành chính trong lĩnh vực giao quyền sử dụng đất.

7. Nhiệm vụ đầu tư hạ tầng, chuẩn bị quỹ nhà đất bán đấu giá:

7.1. Ban Quản lý Phát triển khu đô thị mới

Tập trung giải quyết các vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng kỹ thuật các khu quy hoạch tạo quỹ đất để kịp bàn giao quỹ đất bán đấu giá năm 2015, cụ thể như sau:

- Bàn giao 15 lô đất tại khu TĐ1-B An Vân Dương, trước ngày 15/02/2015 để tổ chức đấu giá trong quý 1/2015;

- Bàn giao 40 lô đất tại khu dân cư TĐC2 (Quỹ đất dự phòng) trong quý 4/2015 để tổ chức bán đấu giá trong năm 2015;

- Thực hiện các thủ tục có liên quan để triển khai các dự án đã tổ chức lựa chọn nhà đầu tư trong khu đô thị An Vân Dương: Khu nhà ở và văn phòng LK2, khu nhà ở An Đông ...

- Căn cứ quy hoạch khu đô thị An Vân Dương để tham mưu UBND tỉnh các dự án kêu gọi đầu tư có thu tiền sử dụng đất, các dự án đầu tư hạ tầng tạo quỹ đất trong khu đô thị An Vân Dương.

- Rà soát, thông báo và thực hiện các thủ tục liên quan để nhà đầu tư nộp tiền sử dụng đất vào ngân sách đối với các dự án trong khu đô thị An Vân Dương, dự án Khu nhà ở và văn phòng LK2, Khu phức hợp Thủy Vân giai đoạn 1, Khu nhà ở An Đông ...

7.2. Ban Đầu tư và Xây dựng tỉnh

Đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng và đầu tư hạ tầng để kịp bàn giao quỹ đất bán đấu giá năm 2015, cụ thể như sau:

- Bàn giao 124 lô đất tại khu định cư Bàu Vá giai đoạn 2; trong đó: Bàn giao đợt 1 gồm 68 lô đất trước ngày 30/3/2015 để tổ chức bán đấu giá trong quý 2/2015 và đợt 2 gồm 56 lô đất trước ngày 30/6/2015 để tổ chức bán đấu giá trong quý 3/2015;

- Bàn giao 89 lô đất còn lại tại khu định cư Hương Sơ giai đoạn 3; trong đó: Bàn giao đợt 1 gồm 20 lô đất trước ngày 30/3/2015 để tổ chức bán đấu giá trong quý 2/2015 và đợt 2 gồm 69 lô đất trước ngày 30/6/2015 để tổ chức bán đấu giá trong quý 3/2015;

- Bàn giao 122 lô đất tại khu định cư Bàu Vá giai đoạn 3 trước ngày 30/9/2015 để tổ chức đấu giá trong quý 4/2015;

7.3. Ban Đầu tư và Xây dựng giao thông

Bàn giao 24 lô đất tại Khu dân cư dọc QL1A-Tự Đức (Khu C) trước ngày 15/03/2015 để tổ chức bán đấu giá trong quý 2/2014.

8. Nhiệm vụ quản lý và tổ chức bán đấu giá quỹ nhà đất:

8.1. Trung tâm Phát triển quỹ đất - Sở Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2015, có trách nhiệm:

- Đôn đốc và tiếp nhận quỹ đất phân lô các dự án tạo quỹ đất trên địa bàn tỉnh để triển khai các thủ tục tổ chức bán đấu giá theo đúng tiến độ qui định.

- Tiếp nhận, quản lý và triển khai các thủ tục tổ chức bán đấu giá các khu nhà đất theo qui định và các thủ tục có liên quan để kêu gọi đầu tư vào các khu đất có giá trị theo kế hoạch được duyệt.

- Phối hợp với các đơn vị liên quan để chuẩn bị các thủ tục triển khai thực hiện một số dự án hạ tầng tạo nguồn thu cho ngân sách tỉnh các năm tiếp theo.

8.2. Các đơn vị tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh

- Xây dựng nội qui, quy trình bán đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất do Nhà nước quản lý phù hợp với quy chế bán đấu giá đất của tỉnh.

- Tiếp nhận và tổ chức bán đấu giá quỹ đất do các Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp tỉnh và cấp huyện chuyên giao đấu giá theo đúng quy định pháp luật.

- Bàn giao kết quả bán đấu giá kịp thời cho các Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp tỉnh và cấp huyện.

- Tăng cường công tác thông tin, quảng bá các quỹ đất bán đấu giá đến các khách hàng có khả năng, tiềm lực tài chính ở các nơi công cộng, các trang web quảng cáo về nhà đất, các Đài truyền thanh phường, xã ...

8.3. Các Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện

- Thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng, đầu tư hạ tầng các dự án được giao để tạo quỹ đất bán đấu giá.

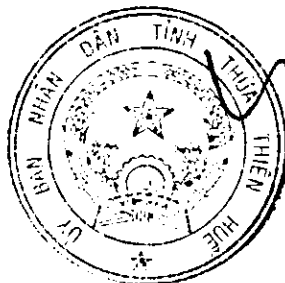
- Đôn đốc và tiếp nhận quỹ đất phân lô các dự án tạo quỹ đất trên địa bàn huyện để triển khai các thủ tục tổ chức bán đấu giá theo đúng quy định.

9. Các cấp, các ngành, các đơn vị có liên quan khác

Các cấp, các ngành, các đơn vị có liên quan khác, căn cứ vào chức năng nhiệm vụ của mình, phối hợp với các chủ đầu tư, các Sở chuyên ngành và các đơn vị được UBND tỉnh giao nhiệm vụ, tạo mọi điều kiện thuận lợi cho các dự án có liên quan đến thu tiền sử dụng đất, công tác bán đấu giá quỹ đất và việc thu tiền sử dụng đất diễn ra thuận lợi, nhằm tổ chức thực hiện hoàn thành nhiệm vụ thu tiền sử dụng đất năm 2015 và các năm tiếp theo./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

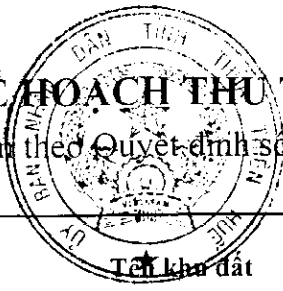
**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Ngọc Thọ

KẾ HOẠCH THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẤP TỈNH NĂM 2015

(Kèm theo Quyết định số **386/QĐ-UBND** ngày **14/02/2015** của UBND tỉnh)



STT	Tên khu đất	Số lô	Diện tích (m ²)	Giá D.kiến (ng.đ/m ²)	Dự kiến bán thành công	Kế hoạch thu NS (ng.đ)
I	Quỹ đất phân lô (L1+L2)	485	78.997,4			167.100.000
I.1	Quỹ đất 2014 chuyển sang 2015	121	17.073,4			27.500.000
1	Các lô đất tồn đọng từ các năm trước	3	712,0			500.000
2	Khu định cư Bàu và GD1	6	1.132,4	6.300	30%	2.100.000
3	Khu TĐC Hương Sơ GD3	22	3.548,3	3.000	30%	3.200.000
4	Khu Lịch Đợt GD2	16	3.749,7	7.500	40%	11.200.000
5	Khu đô thị Mỹ Thượng (Đợt 1)	43	4.685,0	4.300	30%	6.000.000
6	Khu đô thị Mỹ Thượng (Đợt 2)	31	3.246,0	4.000	35%	4.500.000
I.2	Quỹ đất sẽ bàn giao năm 2015	364	61.924,0			139.600.000
*	Ban Quản lý Phát triển Khu Đô thị mới	15	2.757,0			9.900.000
1	Khu TĐ1 - B An Vân Dương	15	2.757,0	6.000	60%	9.900.000
*	Ban Đầu tư và Xây dựng tỉnh	325	49.375,0			105.200.000
1	Khu định cư Bàu và GD2	124	21.223,0	5.500	55%	64.200.000
2	Khu TĐC Hương Sơ GD3	89	11.952,0	3.000	40%	14.300.000
3	Khu định cư Bàu và GD3	112	16.200,0	5.500	30%	26.700.000
*	Ban Đầu tư và Xây dựng giao thông	24	9.792,0			24.500.000
1	Khu dân cư dọc QL1A-Tự Đức (Khu C)	24	9.792,0	5.000	50%	24.500.000
II	Quỹ nhà+đất	1	735,6			17.500.000
1	Khu nhà đất 23 Trần Cao Vân (Hội CTĐ)	1	735,6	23.800		17.500.000
III	Quỹ đất kêu gọi đầu tư	1	3.861,0			15.400.000
1	Khu đất thuộc kênh đào Nam Sông Hương	1	3.861,0	4.000		15.400.000
TỔNG CỘNG NĂM 2015						200.000.000
IV	Quỹ đất dự phòng cấp tỉnh					
1	Khu dân cư TĐC2	40	5.916,0			
2	Khu nhà đất 05 Nguyễn Thái Học	1	1.128,0			
3	Khu nhà đất số 121 Nguyễn Sinh Cung	1	1.841,4			
4	Khu nhà đất số 41 Hoàng Diệu	1	261,3			
5	Khu nhà đất số 49 Hàm Nghi	1	885,8			
6	Khu đất trên trục đường Lê Lợi (Khu B)	1	599,7			
7	Khu đất trên trục đường Lê Lợi (Khu A+C)	1	1.138,7			
8	Khu đất Nhà Rường nghề truyền thống Huế	1	4.251,2			
9	Khu nhà ở An Đông					
10	Khu văn phòng nhà ở (LK2 - A An Vân Dương)					
11	Khu phức hợp Thủy Vân GD1					
12	Khu nghỉ dưỡng huyện thoại Địa Trung Hải					

