

Chín TTPTDD

SỞ TƯ PHÁP  
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ  
TRUNG TÂM DV BÁN ĐGTS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 27 tháng 03 năm 2015

Số: 527/TB-ĐGTS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất các lô đất**  
**tại khu dân cư vùng Ép Lạc cũ, tổ 10, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà**

Được sự nhất trí của UBND thị xã Hương Trà, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà phối hợp với Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức bán đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại khu dân cư vùng Ép Lạc cũ, tổ 10, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà, với vị trí, đặc điểm cụ thể như sau:

**I. Vị trí, đặc điểm, quỹ đất bán đấu giá:**

1. Tổng số lô: 15 lô
2. Diện tích: từ 233,00m<sup>2</sup> đến 254,00m<sup>2</sup>/lô
3. Mục đích sử dụng đất: Đất ở, sử dụng lâu dài
4. Thông số quy hoạch: Thực hiện theo quy hoạch đã được UBND thị xã Hương Trà phê duyệt theo Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2012.

**II. Mức giá tối thiểu của từng lô theo danh sách sau:**

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích m <sup>2</sup>	Vị trí lô đất, loại đường	Đơn giá tối thiểu (đ/m <sup>2</sup> )	Thành tiền (đồng/lô)
1	38	233,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	582.500.000
2	39	239,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	597.500.000
3	40	247,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	617.500.000
4	41	254,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	635.000.000
5	42	254,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	635.000.000
6	43	254,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	635.000.000
7	44	253,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	632.500.000
8	45	248,00	1 mặt tiền, đường QH 11.0m	2.500.000	620.000.000
9	46	243,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	607.500.000
10	47	243,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	607.500.000
11	48	243,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	607.500.000
12	49	241,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	602.500.000
13	50	239,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	597.500.000
14	51	236,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	590.000.000
15	52	235,00	1 mặt tiền, đường 11,00m	2.500.000	587.500.000
<b>CỘNG</b>	<b>15 lô</b>				

### III. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ và thu tiền đặt trước:

1. Thời gian nộp hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước:

- Từ 07h00' ngày 24/4/2014 đến 16h30' ngày 05/5/2015 nộp tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế.

- Từ 07h00' đến 09h00' ngày 06/5/2015 nộp tại UBND phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà.

2. Mức thu tiền đặt trước: 65.000.000 đồng/lô đất

3. Phí tham gia đấu giá: 500.000 đồng/lô đất.

4. Bước giá: 13.000.000 đồng/lô đất (kể từ vòng 2 trở đi)

5. Địa điểm xem tài sản: khu dân cư vùng Ép Lạc cũ, tổ 10, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà.

### IV. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 06/5/2015.

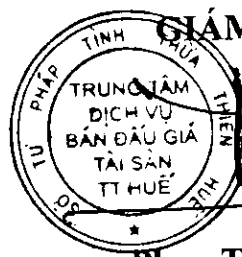
- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Tại Hội trường UBND phường Tứ Hạ.

\* Ghi chú: Hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá các lô đất tại khu dân cư vùng Ép Lạc cũ, tổ 10, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà khi xây dựng nhà ở phải thực hiện theo thông số quy hoạch.

Hộ gia đình, cá nhân nào có nhu cầu tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trên xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, số điện thoại: 054.3548336 – 054.3501567 hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà, số điện thoại: 054.3777177. *Udlov*

#### Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục Quản lý công sản (BTC);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử Sở Tư pháp;
- Cổng thông tin điện tử Sở TN&MT;
- UBND thị xã Hương Trà;
- Trung tâm PT Quỹ đất thị xã;
- UBND phường Tứ Hạ;
- Niêm yết công khai tại TTĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu TT; Hs;



**Phan Tiến Dũng**