

SỞ TƯ PHÁP
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
TRUNG TÂM DV BÁN ĐGTS

Số: 1344/TB-ĐGTS
V/v niêm yết công khai
thông báo bán đấu giá tài sản

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 15 tháng 8 năm 2016

Kính gửi:

- UBND thị xã Hương Trà;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà;
- UBND phường Hương Xuân.

Thực hiện Hợp đồng bán đấu giá quyền sử dụng đất số 254/2016/HĐBĐG ngày 12 tháng 8 năm 2016 giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại Khu quy hoạch tổ dân phố Thanh Lương 3 (tổ dân phố 14 cũ), phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Để đảm bảo việc bán đấu giá tài sản theo đúng quy định tại Điều 28 Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản. Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế đề nghị Quý cơ quan niêm yết công khai thông báo bán đấu giá tài sản số 1344 /TB-ĐGTS ngày .../8/2016 tại trụ sở quý cơ quan kể từ ngày ra thông báo đến 09 giờ 00' ngày 22/9/2016. (Gửi đính kèm theo thông báo bán đấu giá tài sản số 1344/TB-ĐGTS ngày .../8/2016).

Rất mong sự phối hợp của Quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, HSDG. *Uralom*



GIÁM ĐỐC

Phan Tiến Dũng

THÔNG BÁO
BÁN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Được sự nhất trí của UBND thị xã Hương Trà, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà phối hợp với Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức bán đấu giá chuyên nhượng quyền sử dụng đất tại Khu quy hoạch tổ dân phố Thanh Lương 3 (tổ dân phố 14 cũ), phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế, như sau:

I. Vị trí, đặc điểm, quỹ đất bán đấu giá:

1. Tổng số lô đất bán đấu giá: 06 lô.
2. Diện tích: từ 269,0m² đến 431,4m²/lô.
3. Mục đích, thời hạn sử dụng đất: Đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài
4. Thông số quy hoạch: Thực hiện theo quy định tại Quyết định số 421/QĐ-UBND ngày 21/7/2006 của UBND (huyện) nay là thị xã Hương Trà về việc phê duyệt quy hoạch phân lô khu dân cư phường Hương Xuân (nay là tổ dân phố Thanh Lương 3, phường Hương Xuân).

II. Mức giá tối thiểu, tiền đặt trước, bước giá của từng lô đất:

STT	Ký hiệu lô đất	Khu vực – vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Mức thu tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
1	2	VT 1, các đường còn lại thuộc phường	269,0	240.000	64.560.000	8.000.000	5.000.000
2	6		294,0	240.000	70.560.000	8.000.000	5.000.000
3	8		282,0	240.000	67.680.000	8.000.000	5.000.000
4	9		272,8	240.000	65.472.000	8.000.000	5.000.000
5	19		431,4	240.000	103.536.000	12.000.000	5.000.000
6	20		411,7	240.000	98.808.000	12.000.000	5.000.000
Tổng cộng: 06 lô					470.616.000		

Ghi chú:

- Mức giá khởi điểm đã bao gồm lệ phí trước bạ về đất theo quy định.
- Tiền đặt trước, khách hàng có thể nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào Số tài khoản **1005002358** của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tại Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn - Hà Nội (SHB) Chi nhánh Huế hoặc số tài khoản **0371005959002** của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tại Ngân hàng thương mại cổ phần An Bình Chi nhánh Thừa Thiên Huế.

III. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ và thu tiền đặt trước:

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo cho đến hết ngày 20/9/2016 tại vị trí các lô đất theo thông báo bán đấu giá.

2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ: Từ ngày ra thông báo cho đến 09 giờ 00 ngày 22/9/2016 tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, Trung tâm Phát triển quỹ thị xã Hương Trà, UBND phường Hương Xuân.

3. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước:

- Nhận hồ sơ trong giờ hành chính đến hết ngày 21/9/2016 tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế.

- Nhận hồ sơ và tiền đặt trước từ 07 giờ 30 đến 09 giờ 00 ngày 22/9/2016 tại UBND phường Hương Xuân.

4. Phí tham gia đấu giá: 100.000 đồng/lô.

IV. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:

1. Thời gian tổ chức bán đấu giá: 09 giờ 15 ngày 22/9/2016

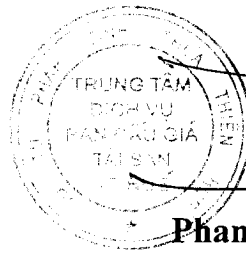
2. Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Hội trường UBND phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản trên xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế, điện thoại: 054.3501567 - 054.3548336 - 0914077765, Website: daugiathue.com, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Trà, điện thoại: 054.3777177 hoặc UBND phường Hương Xuân./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục Quản lý công sản (BTC);
- Công TTĐT tỉnh Thừa Thiên Huế;
- UBND thị xã Hương Trà;
- Trung tâm PT quỹ đất thị xã Hương Trà;
- UBND phường Hương Xuân;
- Niêm yết công khai nơi có tài sản BĐG;
- Niêm yết công khai tại TTĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT; HSDG (Lần 1) *Ukelm*

GIÁM ĐỐC



Phan Tiến Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

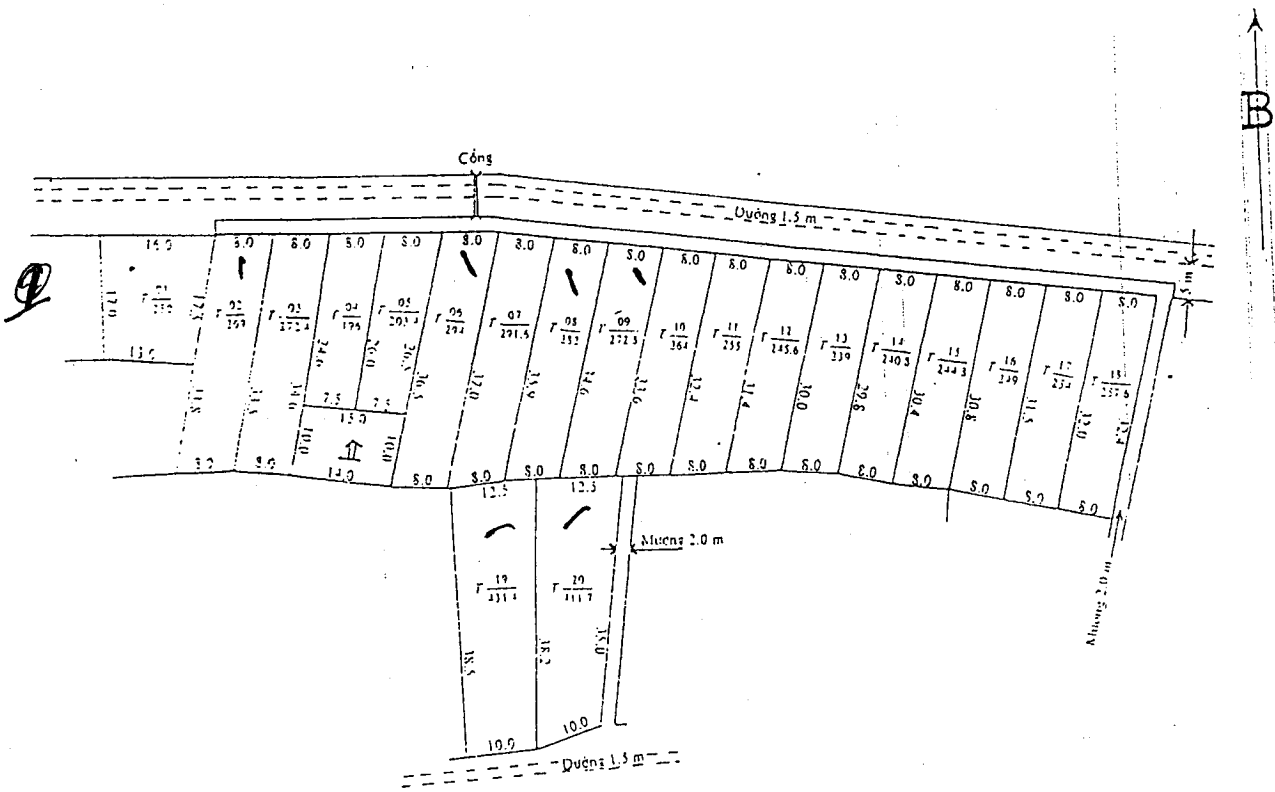
BẢN VẼ QUY HOẠCH PHÂN LÔ KHU DÂN CƯ

Xã Hương Xuân, huyện Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế

Diện tích quy hoạch: 5.426,1 m² (Năm nghìn bốn trăm hai m² và bốn phẩy một mét vuông).

Tờ bản đồ số: 03. Toạ lạc tại: Phe Ba, Thanh Lương, xã Hương Xuân, huyện Hương Trà.

(Kèm theo Quyết định số: 42../QĐ_UB ngày 21...tháng... năm 2006 của UBND huyện Hương Trà)



Tỷ lệ: 1/1.000

Ngày 21 tháng 7 năm 2006	Ngày 21 tháng 7 năm 2006	Ngày 21 tháng 7 năm 2006	Ngày 21 tháng 7 năm 2006
Người đo vẽ	TAM UBND XÃ HƯƠNG XUÂN Chủ tịch	TRƯỞNG PHÒNG TÀI NGUYÊN & MÔI TRƯỜNG PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Trịnh Công Tuấn	TAM UBND HUYỆN HƯƠNG TRÀ Chủ tịch Võ Hàng

