

A. Ty
ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HƯƠNG TOÀN

Số: 309/TTr-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hương Toàn, ngày 16 tháng 10 năm 2017

TỜ TRÌNH

Về việc xin chủ trương quy hoạch phân lô đất ở tại thôn Giáp Kiên,
và thôn Giáp Đông xã Hương Toàn, thị xã Hương Trà

17.10.2017 Kính gửi: - Ủy ban Nhân dân thị xã Hương Trà;
- Phòng Quản lý đô thị thị xã Hương Trà.

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Quyết định số 1072/QĐ-UBND ngày 25/9/2012 của UBND thị xã Hương Trà về việc phê duyệt quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Hương Toàn, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 9 tháng 6 năm 2014 của UBND thị xã Hương Trà về việc Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu (2011-2015) của xã Hương Toàn;

Căn cứ Kế hoạch đầu giá thu tiền sử dụng đất năm 2017 của UBND xã Hương Toàn,

Ủy ban nhân dân xã Hương Toàn kính trình Ủy ban nhân dân thị xã, phòng Quản lý đô thị thị xã thống nhất chủ trương phân lô đất ở tại thôn Giáp Kiên và thôn Giáp Đông xã Hương Toàn, thị xã Hương Trà, như sau:

1. Khu quy hoạch phân lô đất ở tại thôn Giáp Kiên:

1.1 Vị trí:

- Bắc giáp: Đường giao thông.
- Nam giáp: Đất trồng cây hàng năm.
- Đông giáp: Khu dân cư nông thôn.
- Tây giáp: Khu dân cư nông thôn.

1.2. Quy mô:

Phạm vi quy hoạch khoảng: 5000 m².

Thuộc các thửa đất số: 149, 121, 158, 159, 160, 148, 130, 131, 161, 171, 172.

Tờ bản đồ số: 28 bản đồ địa chính đo đạc năm 2010.

Loại đất: Đất trồng lúa.

(Có bản vẽ khu đất dự kiến quy hoạch phân lô kèm theo)

2. Khu quy hoạch phân lô đất ở tại thôn Giáp Đông:

2.1 Vị trí:

- Bắc giáp: Khu dân cư nông thôn.
- Nam giáp: Đường xóm.
- Đông giáp: Đường giao thông.
- Tây giáp: Đường giao thông.

2.2. Quy mô:

Phạm vi quy hoạch khoảng: 1.300 m².



Thuộc các thửa đất số: 173, 190, 203_tờ bản đồ số 20.

Loại đất: Đất trồng lúa, đất trồng cây hàng năm, đất bằng chưa sử dụng.

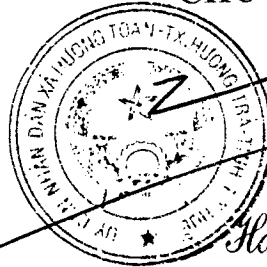
(Có bản vẽ dự kiến quy hoạch phân lô kèm theo)

Vậy, UBND xã Hương Toàn kính trình Ủy ban Nhân dân thị xã Hương Trà, phòng Quản lý đô thị thống nhất chủ trương quy hoạch phân lô đất ở hai khu quy hoạch nói trên./.

Nơi nhận:

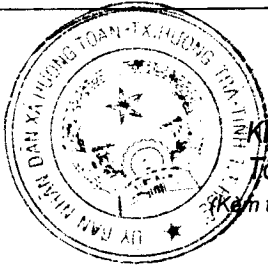
- Như trên;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hoàng Trọng Hiếu





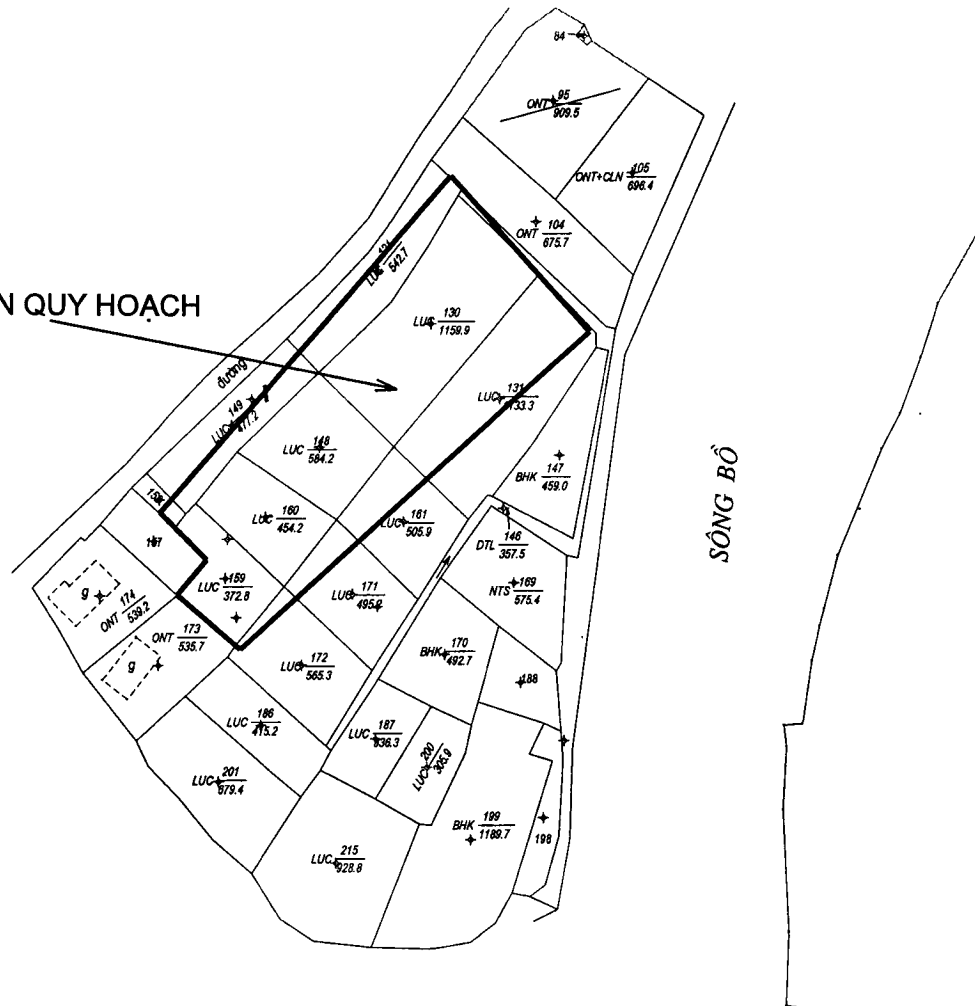
BẢN VẼ DỰ KIẾN QUY HOẠCH PHÂN LÔ

Khu quy hoạch dân cư nông thôn tạo quỹ đất đấu giá thôn Giáp Kiển, Hương Toàn

Tổng diện tích khu đất khoảng: 5.000 m² (Năm ngàn mét vuông)

(Kèm theo Tờ trình số: 309/TT-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2017 của UBND xã Hương Toàn)

KHU ĐẤT DỰ KIẾN QUY HOẠCH



GHI CHÚ:

———— Ranh giới khu đất dự kiến quy hoạch

———— Ranh giới thửa đất

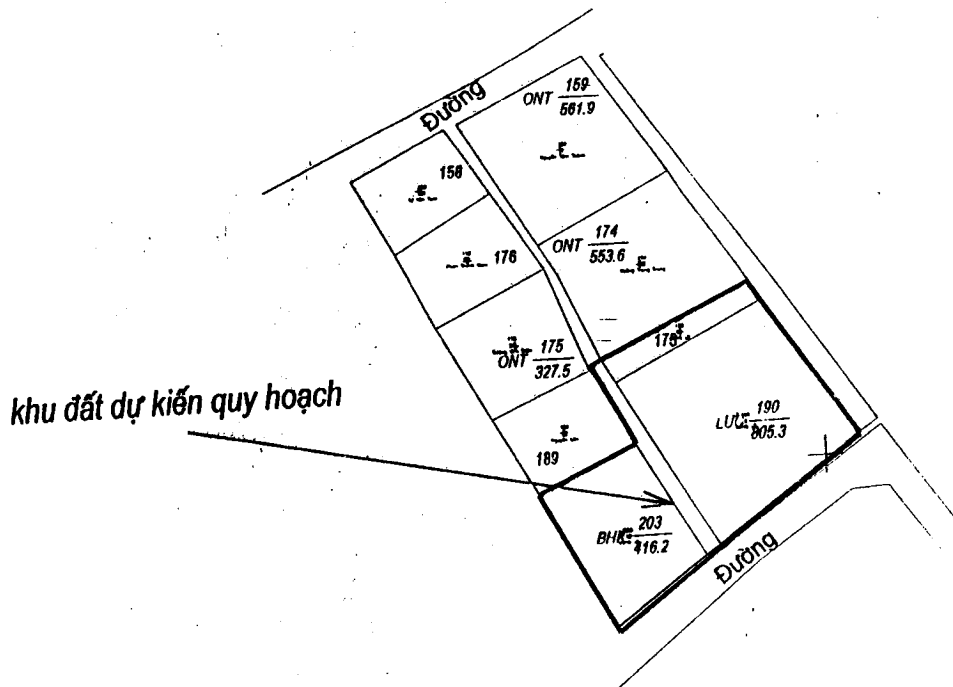
Khu đất thuộc các thửa đất số 121, 149, 158, 159, 160, 161, 131, 148, 130, 171, 172.

Tờ bản đồ số 28



BẢN VẼ DỰ KIẾN QUY HOẠCH PHÂN LÔ

Khu quy hoạch dân cư nông thôn tạo quỹ đất đầu giá thôn Giáp Đông, Hương Toàn
Tổng diện tích khu đất khoảng: 1.300 m² (Một ngàn ba trăm mét vuông)
(Kèm theo Tờ trình số: 309/TT-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2017 của UBND xã Hương Toàn)



GHI CHÚ:

- Ranh giới khu đất dự kiến quy hoạch
 - Ranh giới thửa đất
- Khu đất thuộc các thửa đất số 173, 190, 203.
Tờ bản đồ số 20.