

Số: 1168 /QĐ-UBND

Hương Trà, ngày 14 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc quy định giá khởi điểm, mức thu tiền đặt trước, bước giá để đấu giá quyền sử dụng đất một số lô đất tại các phường Hương Xuân, Hương Văn, Hương Vân và xã Hương Thọ, thị xã Hương Trà

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của liên Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 2608/QĐ-UBND ngày 08 tháng 11 năm 2018 của UBND tỉnh về việc quy định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất một số lô đất trên địa bàn thị xã Hương Trà;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 05 tháng 01 năm 2018 của UBND thị xã Hương Trà Về việc phê duyệt kế hoạch và một số giải pháp thực hiện thu tiền sử dụng đất năm 2018;

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 27 tháng 3 năm 2018 của UBND thị xã Hương Trà Về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thị xã Hương Trà năm 2018 (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2018 của UBND thị xã Hương Trà về việc đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thị xã Hương Trà năm 2018 (đợt 1);

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã tại Tờ trình số 316 /TTr-TCKH ngày 13 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quy định giá khởi điểm, mức thu tiền đặt trước, bước giá để đấu giá quyền sử dụng đất một số lô đất tại các phường Hương Xuân, Hương Văn, Hương Vân và xã Hương Thọ, thị xã Hương Trà (theo phụ lục đính kèm).

Giá khởi điểm này chưa bao gồm lệ phí trước bạ về đất và các khoản phí, lệ phí khác theo quy định.

Điều 2. Căn cứ giá khởi điểm, mức thu tiền đặt trước, bước giá tại Điều 1, giao trách nhiệm cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất thị xã hợp đồng với tổ chức bán đấu giá để triển khai thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng Nhân dân và Ủy ban Nhân dân thị xã, Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch, Chi cục trưởng Chi cục thuế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước thị xã; Chủ tịch UBND các phường, xã: Hương Xuân, Hương Văn, Hương Vân, Hương Thọ và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các P.CT UBND thị xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**