

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Niệm phật đường Lai Thành

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2015/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2018 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc công bố thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Thừa Thiên Huế;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 8465/UBND-ĐC ngày 01/11/2018 về việc ủy quyền Sở Tài nguyên và môi trường thực hiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số: 2574/TTr-TNMT-VPĐK ngày 14 tháng 11 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Niệm phật đường Lai Thành tại địa chỉ: Thôn Lai Thành, xã Hương Vân, huyện Hương Trà nay là phường Hương Vân, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Thửa đất: 114; Tờ bản đồ: 02; Diện tích: 1013,0 m²;
- Mục đích sử dụng: Đất tôn giáo;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất;
- Số giấy phát hành: AM 032397 ;
- Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: T 01382.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận đã cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện các công việc sau:

- Thông báo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không còn giá trị pháp lý đến các cơ quan có liên quan và công khai trên Trang thông tin điện tử Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai theo đúng quy định;

- Thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Trà, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Niệm phật đường Lai Thành chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Thanh tra Sở TN&MT;
- UBND thị xã Hương Trà (để biết);
- Phòng TN&MT TX.Hương Trà;
- UBND phường Hương Vân;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC *Phan Văn Thông*



Phan Văn Thông