

BÁO CÁO

**Kết quả xử lý, giải quyết kiến nghị cử tri
tham gia tại kỳ họp thứ 10 Hội đồng nhân dân thị xã Khoá VI**
(Báo cáo của UBND thị xã tại kỳ họp thứ 11, HĐND thị xã khoá VI)

Tiếp thu ý kiến của Thường trực HĐND thị xã tại Báo cáo số 343/BC.HĐND ngày 27/7/2020 về việc tổng hợp ý kiến cử tri tham gia tại kỳ họp thứ 10 HĐND tỉnh, thị xã. Ngay sau kỳ họp, UBND thị xã chỉ đạo, giao trách nhiệm cho các cấp, các ngành, địa phương liên quan nghiên cứu, xử lý các vấn đề cử tri kiến nghị. Ủy ban nhân dân thị xã báo cáo kết quả xử lý các kiến nghị cử tri, cụ thể như sau:

- Một số hộ dân di dời do ảnh hưởng mỏ đá Luks, tiền đền bù đã nhận gần 2 năm, phần đất ở tái định cư mới giao vị trí, chưa có thông báo để thực hiện nghĩa vụ tài chính nên chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Cử tri phường Hương Văn kiến nghị thị xã quan tâm sớm giải quyết việc cấp giấy chứng nhận để người dân xây dựng nhà ở.

Về vấn đề này, UBND thị xã trả lời như sau: Tổng số hộ dân di dời do ảnh hưởng mỏ đá Luks tại phường Hương Văn là 39 hộ (27 hộ chính và 12 hộ phụ). Đến nay, đã có 24 hộ chính được UBND thị xã ban hành Quyết định giao đất ở tái định cư tại khu Quy hoạch Ruộng Cà, phường Hương Văn, trong đó 05 hộ đã thực hiện hoàn thành nghĩa vụ tài chính về tiền sử dụng đất và đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, 19 hộ còn lại chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính về tiền sử dụng đất nên chưa được cấp GCNQSD đất. Còn lại 15 hộ (03 hộ chính và 12 hộ phụ) chưa được giao đất, trong đó có 03 hộ chính do vướng mắc liên quan hồ sơ địa chính, UBND thị xã đã chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã đã phối hợp với đơn vị Tư vấn đo đạc chính lý, hiện Trung tâm đang hoàn chỉnh hồ sơ để trình phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định tham mưu UBND thị xã phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư cho 03 hộ trên; đối với 12 hộ phụ, do không bị ảnh hưởng thu hồi đất nhưng có công trình nhà ở trên khu đất bị thu hồi, để đảm bảo chỗ ở cho các hộ, Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã đang phối hợp với UBND phường Hương Văn và các ngành rà soát, xem xét thẩm định điều kiện đề nghị giao đất ở cho các hộ gia đình theo quy định pháp luật.

- Việc xây dựng lều trại (bằng cột bê tông, tường ván) trái pháp luật của ông Hồ Viêm diễn ra từ năm 2016, cử tri đã nhiều lần kiến nghị UBND phường Hương Văn nhưng vẫn không giải quyết. Đến nay, ông Hồ Viêm tiếp tục xây dựng kiên cố bằng bê tông cốt thép. Cử tri phường Hương Văn kiến nghị thị xã quan tâm sớm giải quyết dứt điểm trường hợp trên.

Vấn đề này, UBND thị xã đã chỉ đạo UBND phường Hương Văn kiểm tra, lập biên bản vi phạm hành chính đối với hành vi vi phạm của ông Hồ Viêm và Đội Quy tắc đô thị đang tham mưu UBND thị xã xử lý theo quy định của pháp luật.

- Để thực hiện phương châm Nhà nước và nhân dân cùng làm trong việc đầu tư hạ tầng kỹ thuật, nhất là trong lĩnh vực hạ tầng giao thông. Trong thời gian qua, các xã, phường đã chủ động và tích cực vận động bà con nhân dân hiến đất để mở đường. Tuy nhiên, sau khi hiến đất thì việc ban hành Quyết định thu hồi đất và điều chỉnh GCNQSDĐ cho các hộ hiến đất vẫn chưa được thực hiện, làm ảnh hưởng đến các quyền lợi hợp pháp của bà con. Hiện nay, người dân khi làm thủ tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì phải nộp phí đo đạc. Cử tri kiến nghị thị xã quan tâm giải quyết dứt điểm nhằm đảm bảo quyền lợi cho người dân.

Nội dung này, UBND thị xã trả lời như sau: Ngày 18/8/2020 UBND thị xã đã ban hành Công văn 2684/UBND-CNVPĐK về việc giao trách nhiệm cho UBND các xã-phường tổng hợp số công trình có hiến đất, nhưng chưa có kết quả đo đạc phần diện tích đất hiến báo cáo UBND thị xã để chỉ đạo các ngành giải quyết dứt điểm vấn đề trên. Đến nay, trên địa bàn thị xã có 21 trường hợp/03 công trình tại xã Bình Thành cần hỗ trợ về đo đạc và chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, các xã-phường còn lại không báo cáo về số hộ hiến đất để mở đường. Đối với 21 trường hợp trên, UBND thị xã đã chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã đo đạc và bàn giao sản phẩm cho UBND xã Bình Thành trong tháng 12/2020 để hoàn tất các thủ tục đề nghị điều chỉnh GCNQSD.

- Hiện các hộ dân thủy điện xã Bình Thành đã nhiều lần kiến nghị nhưng đến nay vẫn chưa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Cử tri tiếp tục kiến nghị thị xã quan tâm xem xét giải quyết việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 36 hộ dân thủy điện tại xã Bình Thành.

Nội dung này, UBND thị xã đã giao trách nhiệm cho Hội đồng tư vấn giải quyết vướng mắc trong việc quản lý, sử dụng đất trên địa bàn thị xã nghiên cứu các quy định pháp luật có liên quan về đất đai và tình hình thực tế để đề xuất Ủy ban nhân dân thị xã giải quyết cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân. Ngày 05/10/2020, Hội đồng tư vấn đã tiến hành họp và tham mưu đề xuất UBND thị xã hướng xử lý cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ. Hiện Hội đồng Tư vấn đang hoàn thiện hồ sơ trình báo cáo UBND thị xã xem xét, giải quyết.

- Cử tri kiến nghị thị xã quan tâm đầu tư, nâng cấp hệ thống kênh mương, đường giao thông nội đồng phục vụ việc tưới tiêu, đi lại cho người dân. Hiện tại các tuyến mương, đường giao thông đang xuống cấp nghiêm trọng.

Hiện nay hệ thống hạ tầng giao thông nội đồng trên địa bàn thị xã Hương Trà hầu như đã xuống cấp (đặc biệt là hệ thống kênh mương). Theo quy định của Nhà nước về phân cấp quản lý công trình thì hệ thống kênh mương, giao thông nội đồng do chính quyền địa phương và các HTX quản lý, sử dụng. Hằng năm địa phương, các HTX chủ động trích kinh phí để xây mới, duy tu, bảo dưỡng các công trình do mình quản lý và sử dụng. Tuy vậy, trong thời gian qua bằng nhiều nguồn vốn khác nhau trên địa bàn thị xã đã và đang được ưu tiên đầu tư một số công trình quan trọng như sau:

+ Đường nội đồng Phở Tư – họ Dương (Thuận Hòa); Trạm bơm điện 15 (Vân Quật Động) Hương Phong; nâng cấp, sửa chữa tuyến đê bao nội đồng Bàu Lãng và Cồn Ràng, xã Hương Phong; nâng cấp, sửa chữa tuyến đê bao nội đồng kết hợp giao thông đê Bàu Đông – Bàu Sen và đê Vân Cù – cầu ông Đá, xã Hương Toàn; nâng cấp đê bao nội đồng ngăn lũ chống úng, xã Hương Vinh. Với tổng kinh phí 11,8 tỷ đồng.

+ Dự án hỗ trợ đầu tư nâng cấp tuyến đê bao nội đồng HTX Thanh Phước; dự án kiên cố hóa kênh mương tuyến Mộc Bài - Thượng Lộ Đồng Giữa, HTX Thuận Hòa; kiên cố hóa kênh mương tuyến Bình Nguyên - Nê, tuyến Ruộng Thương, HTX Tây Toàn; trạm bơm Thống Nhất, kênh mương đầu mối, HTX Đông Toàn. Với tổng kinh phí 5,25 tỷ đồng.

+ Nâng cấp mở rộng đường trục chính nội đồng xã Hải Dương; Đường trục chính GTND Giáp Thượng – Liễu Hạ giai đoạn 2; đường trục chính nội đồng Tân Lãng, TDP giáp Trung – Hương Văn; đường trục chính nội đồng kết hợp dân sinh nối đường Trà kè với đường Lê Đức Thọ (đoạn Lê Đức Thọ đến cống Đạt).

+ Nguồn bổ sung có mục tiêu của Tỉnh phân bổ cho các phường, xã để thực hiện chính sách hỗ trợ địa phương sản xuất lúa theo Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ; với tổng kinh phí hơn 1 tỷ đồng/năm.

+ Từ nguồn vốn hỗ trợ kinh phí khắc phục thiệt hại do thiên tai và ngân sách Bổ sung có mục tiêu của ngân sách tỉnh trên địa bàn thị xã từ năm 2017-2020 cũng đã được đầu tư hệ thống đê bao, kè... với tổng kinh phí hơn 7 tỷ đồng.

- Hiện một số công trình trên địa bàn thị xã đơn vị thi công triển khai chậm. Cử tri kiến nghị thị xã quan tâm chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thi công các công trình trước mùa mưa lũ để đảm bảo chất lượng và sớm đưa vào sử dụng.

Vấn đề này, UBND thị xã trả lời như sau: Hiện trên địa bàn thị xã có 08 dự án, công trình tiến độ thi công chậm, nguyên nhân do vướng công tác đền bù, GPMB, thời tiết mưa bão và nhà thầu thi công chậm tiến độ. Cụ thể: Dự án Đường quy hoạch số 4, phường Hương Văn; Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Trọng Nhân, phường Hương Hồ; Dự án Đường nội thị số 1, TDP 4, phường Hương Văn (giai đoạn 2); Dự án Nghĩa trang nhân dân phường Hương Văn (GD1); Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Thuận Thiên (đoạn Ngô Tất Tố - nhà cộng đồng), phường Hương Văn (gd1); Đường 19/5 (đoạn từ QL1A đến cầu Ông Ân), thị xã Hương Trà; Đường QH số 6 (nay là đường QH số 21); Nâng cấp, mở rộng đường từ Tứ Hạ đến trung tâm phường Hương Vân (đoạn từ đường Trần Hữu Độ đến đường Trần Trung Lập), thị xã Hương Trà.

+ Đối với việc vướng công tác đền bù, GPMB: UBND thị xã đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất, phòng Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị, địa phương liên quan tăng cường hơn công tác phối hợp thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, các thủ tục phê duyệt giá đền bù, việc chi trả cho các hộ dân bị ảnh hưởng để giải quyết dứt điểm đối với một số dự án trên.

+ Đối với các nhà thầu thi công chậm, UBND thị xã đang chỉ đạo Ban Quản lý Dự án ĐT&XD khu vực thị xã tham mưu UBND thị xã về chế tài xử phạt hợp đồng theo quy định pháp luật.

- Sau khi giải phóng mặt bằng đường Quốc lộ 1A xong, phần đất còn lại giữa đường Quốc lộ và đường sắt quá nhếch nhác làm mất vẻ mỹ quan. Để bộ mặt đô thị ngày càng được tôn tạo, chỉnh trang cử tri phường Hương Xuân kiến nghị thị xã quan tâm sửa san phần đất này.

Liên quan nội dung này, UBND thị xã đã giao trách nhiệm cho UBND các phường Tứ Hạ, Hương Văn, Hương Xuân, Hương Chũ, Hương An tập trung huy động dọn dẹp, vệ sinh, chặt cây Mai Dương dọc Quốc lộ 1A, đoạn nằm giữa đường sắt và Quốc lộ, vị trí nào thuận lợi thì trồng thêm hoa, góp phần chỉnh trang tạo mỹ quan đô thị

- Hiện có 03 hộ dân, trong đó có 02 hộ thuộc diện hộ nghèo đang tạm sinh sống ở trên phần đất của các lò gạch cũ phía ngoài đồng ruộng, tách biệt với thôn Triều Sơn Nam là vùng thấp trũng, rất nguy hiểm khi vào mùa mưa bão. Để đảm bảo an toàn cuộc sống của người dân, cử tri xã Hương Vinh kiến nghị thị xã quan tâm xem xét có cơ chế chính sách để di dời các hộ này đến nơi ở mới an toàn hơn.

Vấn đề này, UBND thị xã trả lời như sau: 03 hộ dân này thuộc đối tượng nằm trong vùng có nguy cơ ảnh hưởng bởi thiên tai theo Quyết định số 1176/QĐ-TTg của Chính Phủ. Vì vậy, UBND thị xã đã thống nhất chủ trương về việc xây dựng phương án bố trí, ổn định dân cư đối với các hộ vạ ò thôn Thủy Phú theo hướng ưu tiên thực hiện bố trí, ổn định dân cư đối với các hộ dân đang sống trên vạ ò thôn Thủy Phú và các hộ nằm trong vùng bị ảnh hưởng bởi thiên tai trên cơ sở đảm bảo các tiêu chí theo quy định. Hiện nay UBND thị xã đã ban hành Quyết định phân lô để tổ chức bốc thăm và tiến hành các thủ tục giao đất cho các hộ trên.

Một số đề xuất, kiến nghị khác, UBND thị xã giao cho các ngành chức năng và địa phương liên quan tiếp tục nghiên cứu, xử lý đảm bảo nguyện vọng chính đáng của cử tri và phù hợp với điều kiện, khả năng tài chính của địa phương cũng như tuân thủ các quy định, chính sách của Nhà nước./.

Nơi nhận:

- ĐB HĐND thị xã;
- LĐVP+CVHĐ.
- Lưu: VT.

ke

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Hà Văn Tuấn