

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ báo cáo thẩm tra số: 102/BC-TNMT ngày 17/02/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Hương Trà về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông, bà Nguyễn Văn Thảo – Võ Thị Kim Chi, sử dụng đất tại thôn Bình Dương, xã Hương Bình, thị xã Hương Trà;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại tờ trình số: 119./TTr-TNMT ngày 18 tháng 02 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 960001, do UBND thị xã Hương Trà cấp ngày 28/9/2018 cho ông, bà Nguyễn Văn Thảo – Võ Thị Kim Chi sử dụng tại:

Thửa đất số: 31; Tờ bản đồ số: 39;

Địa chỉ thửa đất: thôn Bình Dương, xã Hương Bình, thị xã Hương Trà.

Diện tích: 758,3 m² (Bằng chữ: Bảy trăm năm mươi tám phẩy ba mét vuông);

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 758,3 m²;

Sử dụng chung: không m²;

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 500,0 m²;

Đất trồng cây lâu năm: 258,3 m²;

Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài;

Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 01/7/2064;

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông, bà Nguyễn Văn Thảo – Võ Thị Kim Chi không đúng quy định pháp luật do công nhận sai đối tượng sử dụng đất (cấp trùng vị trí thửa đất đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông, bà Nguyễn Văn Bé – Lê Thị Minh).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 960001, do UBND thị xã Hương Trà cấp ngày 28/9/2018 cho ông, bà Nguyễn Văn Thảo – Võ Thị Kim Chi sử dụng và quản lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi.

2. Chính lý, lưu trữ hồ sơ và cung cấp thông tin cho các cơ quan liên quan, bộ phận chuyên môn biết để cập nhật quản lý, phối hợp thực hiện;

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hương Bình, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Lưu VT.

- Như Điều 3; *đ*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Caral
Hà Văn Tuấn