

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ báo cáo thẩm tra số: 14/BC-TNMT ngày 10/1/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Hương Trà về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đặng Quý- bà Phan Thị Gái, thường trú tại Thôn Thuận Hòa, xã hương phong, huyện (nay là thị xã) Hương Trà;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại tờ trình số: 15/TTr-TNMT ngày 10 tháng 1 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 910016, do UBND huyện (nay là thị xã) Hương Trà cấp ngày 14/12/2005 cho ông Đặng Quý- bà Phan Thị Gái sử dụng tại:

Thửa đất số: 125; Tờ bản đồ số: 17;

Địa chỉ thửa đất: Thôn Thuận Hòa, xã Hương Phong, huyện (nay là thị xã) Hương Trà.

Diện tích: 562 m² (Bằng chữ: Năm trăm sáu mươi hai mét vuông);

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 562 m²;

Sử dụng chung: không m²;

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn (ONT) 562 m²;

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Đặng Quý- bà Phan Thị Gái không đúng quy định pháp luật do công nhận sai diện tích đất ở.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 910016, do UBND huyện (nay là thị xã) Hương Trà cấp ngày 14/12/2005 cho ông Đặng Quý- bà Phan Thị Gái sử dụng và quản lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi. *ml*

2. Chính lý, lưu trữ hồ sơ và cung cấp thông tin cho các cơ quan liên quan, bộ phận chuyên môn biết để cập nhật quản lý, phối hợp thực hiện;

3. Hướng dẫn ông Đặng Quý- bà Phan Thị Gái lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hương Phong, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và người có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Lưu VT.

- Như Điều 3.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hà Văn Tuấn