

VĂN PHÒNG ĐKDD TỈNH THỪA THIÊN HUẾ  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 426/CNVPDK

Hương Trà, ngày 20 tháng 3 năm 2020

V/v thông báo dừng giao dịch công chứng, chứng thực hợp đồng chuyển quyền sử dụng đất đối với 39 giấy đã cấp không đúng quy định pháp luật.

Kính gửi:

- UBND các xã, phường trên địa bàn thị xã Hương Trà;
- Phòng Công chứng số 1;
- Phòng Công chứng số 2;
- Văn Phòng Công chứng Nam Thanh;
- Văn Phòng Công chứng An Phú Gia;
- Văn Phòng Công chứng Mai Văn Hồng;
- Văn Phòng Công chứng Hồ Phi Hùng.

Thực hiện việc thu hồi và quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo Quyết định thu hồi giấy chứng nhận của UBND thị xã Hương Trà. Đến nay trên địa bàn thị xã Hương Trà còn 39 giấy chứng nhận đã có thông báo thu hồi giấy nhưng chủ sử dụng đất chưa giao nộp giấy theo quy định.

Trong thời gian chưa thu hồi được giấy, để tránh sai sót, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hương Trà thông báo đến UBND các xã, phường trên địa bàn thị xã Hương Trà; các Phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế phối hợp dừng giao dịch công chứng, chứng thực hợp đồng chuyển quyền sử dụng đất liên quan giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo danh sách.

*(Có danh sách chi tiết 39 giấy chứng nhận, kèm theo)*

Vậy, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Trà thông báo đến quý cơ quan được rõ để phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND thị xã Hương Trà (báo cáo);
- Văn phòng ĐKDD tỉnh (báo cáo);
- Thanh tra thị xã (để biết);
- Đ/c Giám đốc, PGĐ Chi nhánh;
- Đ/c Thảo (đăng tin công thông tin điện tử thị xã);
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC  
Đ/Đ GIÁM ĐỐC  
  
Trần Việt Hải

**Phụ lục 1: DANH SÁCH CÁC TRƯỜNG HỢP CÔNG DÂN CHƯA GIAO NỘP GIẤY CHỨNG NHẬN  
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỀ THU HỒI THEO QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**  
(Kèm theo báo cáo số 426/CNVPĐK ngày 20/3/2020 của Chi nhánh Văn phòng ĐKKĐ thị xã Hương Trà)

*Dvt: trường hợp*

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Thông tin thửa đất		Các thông báo kết quả thẩm tra của cơ quan có thẩm quyền	Đã có Quyết định thu hồi giấy số/ ngày	Ghi chú
			Số thửa/ Số tờ bản đồ/ diện tích	GCN số/ ngày cấp			
1	Nguyễn Việt Nam Nguyễn Thị Quyên	Hương An	Thửa 181, TBD 12 Diện tích 324,8 m <sup>2</sup>	GCN số BY 870859 cấp ngày 26/9/2016	46/BC-TNMT ngày 17/01/2020	14/QĐ-UBND ngày 21/01/2020	
2	Nguyễn Bá Thân Hà Thị Lưu	Hương An	Thửa 162, TBD 12 Diện tích 328,2 m <sup>2</sup>	GCN số BY 768071 cấp ngày 30/9/2015	46/BC-TNMT ngày 17/01/2020	14/QĐ-UBND ngày 21/01/2020	
3	Mai Thị Trai	Hương An	Thửa 163, TBD 12 Diện tích 313,9 m <sup>2</sup>	GCN số BY 870834 cấp ngày 26/9/2016	46/BC-TNMT ngày 17/01/2020	14/QĐ-UBND ngày 21/01/2020	
4	Nguyễn Văn Thảo Võ Thị Kim Chi	Hương Bình	Thửa 31, TBD 39 Diện tích 758,3 m <sup>2</sup>	GCN số BT 960001 cấp ngày 28/9/2018	102/BC-TNMT ngày 17/02/2020	116/QĐ-UBND ngày 25/2/2020	
5	Hà Thúc Diệu Lê Thị Diệu Huyền	Hương Chữ	Thửa 97, TBD 28 Diện tích 700,3 m <sup>2</sup>	GCN số BK 710776 cấp ngày 25/12/2013	673/BC-TNMT ngày 15/8/2018	260/QĐ-UBND ngày 16/8/2019	
6	Nguyễn Văn Hiến Trần Thị Châu	Hương Hồ	Thửa 261, TBD 39 Diện tích 515 m <sup>2</sup>	GCN số BY 923432 cấp ngày 30/9/2016	101/QĐ-UBND ngày 21/02/2020	65/QĐ-UBND ngày 21/02/2020	
7	Nguyễn Cửu Có Bùi Thị Thới	Hương Hồ	Thửa 140, TBD 31 Diện tích 329 m <sup>2</sup>	GCN số BT 173221 cấp ngày 30/9/2016	113/QĐ-UBND ngày 21/02/2020	64/QĐ-UBND ngày 21/02/2020	
8	Lê Quang Môn Nguyễn Thị Tê	Hương Hồ	Thửa 25, TBD 38 Diện tích 420,2 m <sup>2</sup>	GCN số BT 188899 cấp ngày 30/9/2016	108/QĐ-UBND ngày 21/02/2020	67/QĐ-UBND ngày 21/02/2020	
9	Lê Việt Diên Dương Thị Sỹ	Hương Phong	Thửa 13, TBD 33 Diện tích 211,9 m <sup>2</sup>	GCN số CC 140334 cấp ngày 10/11/2015	204/TB-UBND ngày 28/01/2019	78/QĐ-UBND ngày 07/3/2019	
10	Mai Văn Ân Trần Thị Cẩm	Hương Thọ	Thửa 537, TBD 3 Diện tích 1317 m <sup>2</sup>	GCN số AD 840565 cấp ngày 26/12/2005	384/BC-TNMT ngày 15/5/2019	227/QĐ-UBND ngày 01/7/2019	
11	Trần Thị Uyên	Hương Văn	Thửa 573, TBD 16 Diện tích 4029 m <sup>2</sup>	GCN số AD 905222 cấp ngày 20/12/2005	753/BC-TNMT ngày 03/7/2018	248/QĐ-UBND ngày 19/7/2018	
12	Đặng Văn Chay Trần Thị Vĩnh	Hương Văn	Thửa 67, TBD 16 Diện tích 2554 m <sup>2</sup>	GCN số AD 905424 cấp ngày 20/12/2005	321/BC-TNMT ngày 24/4/2019	246/QĐ-UBND ngày 22/7/2019	





STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Thông tin thửa đất			Các thông báo kết quả thẩm tra của cơ quan có thẩm quyền	Đã có Quyết định thu hồi giấy số/ ngày	Ghi chú
			Số thửa/ Số tờ bản đồ/ diện tích	GCN số/ ngày cấp				
13	Phạm Văn Thông Trương Thị Hương	Hương Văn	Thửa 431, TBD 16 Diện tích 1433 m2	GCN số AD 905416 cấp ngày 20/12/2005	320/BC-TNMT ngày 24/4/2019	153/QĐ-UBND ngày 10/5/2019		
14	Đặng Thị Cẩm	Hương Văn	Thửa 201, TBD 16 Diện tích 2354 m2	GCN số AD 905382 cấp ngày 20/12/2005	683/BC-TNMT ngày 16/8/2019	269/QĐ-UBND ngày 21/8/2019		
15	Trần Xuân Thông Phạm thị Nga	Hương Văn	Thửa 382, TBD 14 Diện tích 901 m2	GCN số AD 905124 cấp ngày 28/8/2007	823/BC-TNMT ngày 28/9/2019	310/QĐ-UBND ngày 30/9/2019		
16	Lê Đình Ngọc Dương Thị Lan	Hương Văn	Thửa 508, TBD 10 Diện tích 3970 m2	GCN số AD 905207 cấp ngày 20/12/2005	430/BC-TNMT ngày 19/1/2019	430/QĐ-UBND ngày 19/1/2019		
17	Nguyễn Thị Ngo	Hương Văn	Thửa 397, TBD 08 Diện tích 964 m2	GCN số AD 905361 cấp ngày 20/12/2005	1080/BC-TNMT ngày 09/12/2019	470/QĐ-UBND ngày 11/12/2019		
18	Hồ Lớn Lê Thị Sen	Hương Văn	Thửa 44, TBD 29 Diện tích 1213,6 m2	GCN số BY 843669 cấp ngày 29/6/2015	763/BC-TNMT ngày 09/9/2019	299/QĐ-UBND ngày 11/9/2019		
19	Hồ Lớn Lê Thị Sen	Hương Văn	Thửa 185, TBD 29 Diện tích 1563,7 m2	GCN số BY 843720 cấp ngày 29/6/2015	763/BC-TNMT ngày 09/9/2019	299/QĐ-UBND ngày 11/9/2019		
20	Hồ Lớn Lê Thị Sen	Hương Văn	Thửa 76, TBD 29 Diện tích 2036 m2	GCN số BY 843680 cấp ngày 29/6/2015	763/BC-TNMT ngày 09/9/2019	299/QĐ-UBND ngày 11/9/2019		
21	Hồ Lớn Lê Thị Sen	Hương Văn	Thửa 46, TBD 29 Diện tích 1060,1 m2	GCN số BY 843670 cấp ngày 29/6/2015	763/BC-TNMT ngày 09/9/2019	299/QĐ-UBND ngày 11/9/2019		
22	Hồ Thiệu Nguyễn Thị Bòn	Hương Văn	Thửa 145, TBD 29 Diện tích 1789 m2	GCN số BY 843704 cấp ngày 29/6/2015	763/BC-TNMT ngày 09/9/2019	299/QĐ-UBND ngày 11/9/2019		
23	Hồ Thiệu Nguyễn Thị Bòn	Hương Văn	Thửa 181, TBD 29 Diện tích 1499,1 m2	GCN số BY 843719 cấp ngày 29/6/2015	763/BC-TNMT ngày 09/9/2019	299/QĐ-UBND ngày 11/9/2019		
24	Phạm Thị Tinh	Hương Văn	Thửa 111-1, TBD 08 Diện tích 408 m2	GCN số AD 900663 cấp ngày 24/5/2006	2556/TB-UBND ngày 11/10/2016	524/QĐ-UBND ngày 25/11/2016		
25	Trần Công Ngự Dương Thị Hồng Kim	Hương Văn	Thửa 339, TBD 08 Diện tích 1260 m2	GCN số AD 916133 cấp ngày 16/11/2007	2556/TB-UBND ngày 11/10/2016	525/QĐ-UBND ngày 25/11/2016		
26	Trần Bá Ngươn Trần Thị Phương	Hương Văn	Thửa 341, TBD 08 Diện tích 988 m2	GCN số AD 916152 cấp ngày 16/11/2007	2556/TB-UBND ngày 11/10/2016	526/QĐ-UBND ngày 25/11/2016		

ĐẠI  
PHÒNG  
KINH Đ



STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Thông tin thửa đất			Các thông báo kết quả thẩm tra của cơ quan có thẩm quyền	Đã có Quyết định thu hồi giấy số/ ngày	Ghi chú
			Số thửa/ Số tờ bản đồ/ diện tích	GCN số/ ngày cấp				
27	Nguyễn Ngọc Tuyên Hồ Thị Thi	Hương Vân	Thửa 112-2, TBD 08 Diện tích 342 m <sup>2</sup>	GCN số AD 911215 cấp ngày 10/11/2005	2556/TB-UBND ngày 11/10/2016	527/QĐ-UBND ngày 25/11/2016		
28	Nguyễn Thắng Trần Thị Như	Hương Vân	Thửa 133-2, TBD 08 Diện tích 715 m <sup>2</sup>	GCN số AD 900634 cấp ngày 10/4/2006	2556/TB-UBND ngày 11/10/2016	528/QĐ-UBND ngày 25/11/2016		
29	Dương Mão	Hương Vân	Thửa 131, TBD 08 Diện tích 3250 m <sup>2</sup>	GCN số AD 840897 cấp ngày 24/01/2006	2556/TB-UBND ngày 11/10/2016	529/QĐ-UBND ngày 25/11/2016		
30	Trần Bà Tần Trần Thị Ngọc Lan	Hương Vân	Thửa 342, TBD 08 Diện tích 441 m <sup>2</sup>	GCN số AD 916151 cấp ngày 16/11/2007	2556/TB-UBND ngày 11/10/2016	530/QĐ-UBND ngày 25/11/2016		
31	Phạm Văn Tuấn Trần Thị Suong	Hương Vân	Thửa 111-2, TBD 08 Diện tích 1000 m <sup>2</sup>	GCN số AD 900657 cấp ngày 21/5/2006	2556/TB-UBND ngày 11/10/2016	531/QĐ-UBND ngày 25/11/2016		
32	Dương Tý Trần Thị Nhỏ	Hương Vân	Thửa 112, TBD 08 Diện tích 675 m <sup>2</sup>	GCN số AD 911209 cấp ngày 10/11/2005	2556/TB-UBND ngày 11/10/2016	532/QĐ-UBND ngày 25/11/2016		
33	Hoàng Lộc	Hương Vinh	Thửa 190, TBD 04 Diện tích 903 m <sup>2</sup>	GCN số B 014331 cấp ngày 23/02/1992	05/TB-UBND ngày 07/02/2020	14/QĐ-UBND ngày 21/01/2020		
34	Nguyễn Thị Thành	Tứ Hạ	Thửa 201, TBD 27 Diện tích 890 m <sup>2</sup>	GCN số AD 904908 cấp ngày 19/12/2005	827/BC-TNMT ngày 26/7/2018	258/QĐ-UBND ngày 01/8/2018		
35	Nguyễn Hữu Tư Phạm Thị Hiền	Tứ Hạ	Thửa 151, TBD 26 Diện tích 516 m <sup>2</sup>	GCN số AD 910181 cấp ngày 19/12/2005	1048/BC-TNMT ngày 11/9/2018	295/QĐ-UBND ngày 17/9/2018		
36	Lê Quang Thừa	Tứ Hạ	Thửa 184, TBD 30 Diện tích 1020 m <sup>2</sup>	GCN số AD 904929 cấp ngày 19/12/2005	1048/BC-TNMT ngày 11/9/2018	297/QĐ-UBND ngày 17/9/2018		
37	Hoàng Thị Quý	Tứ Hạ	Thửa 21, TBD 24 Diện tích 802 m <sup>2</sup>	GCN số AD 904775 cấp ngày 19/12/2005	1048/BC-TNMT ngày 11/9/2018	298/QĐ-UBND ngày 17/9/2018		
38	Trương Xuân Hoàng thị thúy	Tứ Hạ	Thửa 136, TBD 17 Diện tích 729 m <sup>2</sup>	GCN số AD 935373 cấp ngày 10/01/2007	2264/TB-UBND ngày 27/8/2019	320/QĐ-UBND ngày 16/10/2019		
39	Nguyễn Khoa Nguyễn Nguyễn Thị Doài	Tứ Hạ	Thửa 83, TBD 27 Diện tích 667 m <sup>2</sup>	GCN số AD 910202 cấp ngày 19/12/2005	56/BC-TNMT ngày 20/01/2020	54/QĐ-UBND ngày 07/2/2020		

CHI NHANH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐẠI THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ