

Thừa Thiên Huế, ngày 15 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và đơn báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông, bà Trần Hai – Phan Thị Vinh;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tại Tờ trình số: 676/TTr-VPĐK ngày 15 tháng 4 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 252121 đã được Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà cấp ngày 2 tháng 11 năm 2015 cho ông, bà Trần Hai – Phan Thị Vinh được quyền sử dụng tại thửa đất số 42, tờ bản đồ số: 25, diện tích: 764,3 m²; mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 400 m²; Đất trồng cây lâu năm: ngày 15 tháng 10 năm 2043. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 364,3 m²; Tọa lạc tại địa chỉ thửa đất: Thôn Thai Dương Hạ Bắc, xã Hải Dương, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đã bị mất.

Điều 2. Giao trách nhiệm Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Trà trình Sở Tài nguyên và Môi trường cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông, bà Trần Hai – Phan Thị Vinh; cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Trà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hải Dương, ông bà Trần Hai – Phan Thị Vinh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc Sở TNMT;
- UBND thị xã Hương Trà;
- UBND xã Hải Dương;
- VKSND tỉnh, TAND tỉnh, Công an tỉnh;
- VKSND TX. Hương Trà, TAND TX. Hương Trà, Công an thị xã Hương Trà;
- Cục T.H.A dân sự tỉnh;
- Chi cục T.H.A dân sự thị xã Hương Trà;
- Các Ngân hàng trên địa bàn tỉnh TT.Huế;
- Phòng Công chứng số 1, số 2 tỉnh TT. Huế;
- Văn phòng Công chứng: An Phú Gia; Nam Thanh; Mai Văn Hồng; Hồ Phi Hùng; Lê Đức Khánh;
- Lưu VT, VP.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Toàn