

Thừa Thiên Huế, ngày 22 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (gọi là Giấy chứng nhận) và đơn báo mất Giấy chứng nhận của ông, bà Nguyễn Văn Dàng - Võ Thị Quỳnh Anh;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tại Tờ trình số: 724/TTr-VPĐK ngày 22 tháng 4 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Giấy chứng nhận số CC 422893 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 20 tháng 02 năm 2017 cho ông, bà Nguyễn Văn Dàng - Võ Thị Quỳnh Anh thuộc thửa đất số 44, tờ bản đồ 59, diện tích 180,5m² (trong đó 60m² đất ở và 120,5m² đất trồng cây lâu năm), địa chỉ tại Tổ dân phố 5 (nay Tổ dân phố Trung Thôn), phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế; Đăng ký biến động chuyển mục đích sử dụng đất từ 40m² đất trồng cây lâu năm thành đất ở. Diện tích sau khi chuyển mục đích: Đất ở tại đô thị: 100m² + Đất trồng cây lâu năm: 80,5m².

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận nêu trên đã bị mất.

Điều 2. Giao trách nhiệm Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Trà trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông, bà Nguyễn Văn Dàng - Võ Thị Quỳnh Anh; cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Trà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hương Xuân, ông, bà Nguyễn Văn Dàng - Võ Thị Quỳnh Anh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc Sở TNMT;
- UBND thị xã Hương Trà;
- VKSND tỉnh, TAND tỉnh, Công an tỉnh;
- VKSND TX. Hương Trà, TAND TX. Hương Trà, Công an thị xã Hương Trà;
- Cục T.H.A dân sự tỉnh;
- Chi cục T.H.A dân sự thị xã Hương Trà;
- Ngân hàng Nhà nước; Các Ngân hàng trên địa bàn tỉnh TT.Huế;
- Phòng Công chứng số 1, số 2 tỉnh TT. Huế;
- Văn phòng Công chứng: An Phú Gia; Nam Thanh; Mai Văn Hồng; Hồ Phi Hùng; Lê Đức Khánh;
- Lưu VT, VP.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Toàn

- N.T. 