

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**
Số: 601 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hương Trà, ngày 03 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;
Căn cứ Kết luận thẩm tra số 129/KL-TTr ngày 15/06/2020 của Thanh tra thị xã Hương Trà về việc thẩm tra Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 092449 của bà Lê Thị Gạo và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 911481 của ông Lê Công An - bà Lê Thị Phú; trú tại TDP 3, phường Hương Chũ;
Căn cứ Thông báo số 2065/TB-UBND ngày 17 tháng 06 năm 2020 của UBND thị xã Hương Trà về kết quả thẩm tra Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Gạo và ông Lê Công An - bà Lê Thị Phú; trú tại phường Hương Chũ.
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại tờ trình số: 608./TTr-TNMT ngày 30 tháng 6 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AD 911418 do UBND huyện (nay là thị xã) Hương Trà cấp ngày 25 tháng 11 năm 2005 cho ông Lê Công An - bà Lê Thị Phú sử dụng tại:

Thửa đất số: 73/2; Tờ bản đồ số: 08.

Địa chỉ thửa đất: Cụm 2, La Chũ, xã Hương Chũ, huyện Hương Trà.

Diện tích: 430 m² (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi mét vuông);

Hình thức sử dụng: Sử dụng chung: không m²;

Sử dụng riêng: 430 m²;

Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn (ONT): 430 m²;

Đất trồng cây lâu năm khác (LNK): 0 m²

Thời hạn sử dụng: lâu dài;

Nguồn gốc sử dụng đất: Được nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Lý do thu hồi: Theo thông báo số 2065/TB-UBND ngày 17 tháng 06 năm 2020 của UBND thị xã Hương Trà về kết quả thẩm tra Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Gạo và ông Lê Công An - bà Lê Thị Phú; trú tại phường Hương Chũ.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AD 911418 do UBND huyện (nay là thị xã) Hương Trà cấp ngày 25 tháng 11 năm 2005 cho ông Lê Công An – bà Lê Thị Phú sử dụng và quản lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi.

2. Chính lý, lưu trữ hồ sơ và cung cấp thông tin cho các cơ quan liên quan, bộ phận chuyên môn biết để cập nhật quản lý, phối hợp thực hiện;

3. Hướng dẫn ông Lê Công An – bà Lê Thị Phú lập hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hương Chữ, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT.

/

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hùng