

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số A 091475 đã cấp cho ông Nguyễn Văn Khanh

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Đắc (Đại diện của những người được thừa kế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Nguyễn Văn Khanh – Trần Thị Thức);

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tại Tờ trình số:1731/TTr-VPĐK ngày 02/6/2022,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số A 091475 tại thửa đất số 707, tờ bản đồ số 02, diện tích 1577,0 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở và đất vườn tọa lạc tại xã Hương Toàn, huyện Hương Trà do Ủy ban nhân dân huyện Hương Trà (nay là thị xã Hương Trà) cấp cho ông Nguyễn Văn Khanh ngày 19 tháng 5 năm 1991.

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đã bị mất.

**Điều 2.** Giao trách nhiệm Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Trà trình Sở Tài nguyên và Môi trường cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Nguyễn Văn Đắc (Đại diện của những người được thừa kế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Nguyễn Văn Khanh – Trần Thị Thức); cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Trà; Ông Nguyễn Văn Đắc và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- VKSND tỉnh, TAND tỉnh, Công an tỉnh;
- Cục T.H.A dân sự tỉnh;
- Sở Tư Pháp (Thông báo cho các Phòng Công chứng);
- UBND thị xã Hương Trà;
- VKSND thị xã Hương Trà, TAND thị xã Hương Trà, Công an thị xã Hương Trà;
- Chi cục T.H.A dân sự thị xã Hương Trà;
- UBND xã Hương Toàn;
- Các ngân hàng trên địa bàn tỉnh TT Huế;
- Lưu VT, VP.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Hồ Đắc Trường**