

PHỤ LỤC I:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT
THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

(Kèm theo Quyết định số: **490/QĐ-UBND** ngày **09** tháng **3** năm **2023** của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Công trình, dự án quốc phòng - an ninh			
1	Trụ sở công an xã Bình Thành	CAN	Xã Bình Thành	0.15
2	Trụ sở công an xã Bình Tiến	CAN	Xã Bình Tiến	0.15
3	Trụ sở công an xã Hương Toàn	CAN	Xã Hương Toàn	0.1
4	Trụ sở công an xã Hương Bình	CAN	Xã Hương Bình	0.13
II	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Dự án cao tốc Cam Lộ - La Sơn (Hạng mục xử lý đất yếu đoạn tuyến Km61+500 đến Km61+690 thuộc gói thầu XL07)	DGT	Phường Hương Vân	0.32
2	Dự án cao tốc Cam Lộ - La Sơn (Hạng mục Phương án di dời và nâng cao khoảng cách an toàn các đoạn tuyến đường điện 110kV, 220kV, 500kV giao chéo đường cao tốc)	DNL	Phường Hương Vân và Phường Hương Văn	0.11
3	Dự án cao tốc Cam Lộ - La Sơn (Hạng mục đường gom dân sinh, đường hoàn trả thuộc gói thầu XL7)	DGT	Phường Hương Văn	0.05
4	Trạm lập quang và các vị trí móng trụ đường dây 22kV thuộc dự án đường	DNL	Xã Bình Thành	0.03
III	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất theo Nghị quyết số			
1	Đường quy hoạch số 2 khu Quy hoạch La Chữ Thượng, phường Hương Chữ, thị xã Hương Trà	DGT	Phường Hương Chữ	0.40
2	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Khe Trái đoạn qua trung tâm phường Hương Vân	DGT	Phường Hương Vân	0.24
3	Đường Nguyễn Hồng nối dài, phường Hương Vân	DGT	Phường Hương Vân	0.35
4	Nâng cấp, mở rộng đường 19/5 (từ Dương Bá Núi đến Đặng Huy Tá)	DGT	Phường Hương Xuân	0.90
5	Cụm Công nghiệp Tứ Hạ (giai đoạn 2)	SKN	Phường Tứ Hạ	17.70
6	Nâng cấp, sửa chữa đường thôn Tam Hiệp, xã Bình Thành	DGT	Xã Bình Thành	0.22
7	Mở rộng trường mầm non Bình Thành	DGD	Xã Bình Thành	0.10
8	Nhà văn hóa xã Bình Thành	DVH	Xã Bình Thành	0.32
9	Nâng cấp, sửa chữa đường liên thôn Phú Tuyên - Hòa Dương	DGT	Xã Bình Thành	0.30
10	Mở rộng trường Tiểu học Hồng Tiến	DGD	Xã Bình Tiến	0.40
11	Mở rộng trường Tiểu học số 1 Hương Toàn	DGD	Xã Hương Toàn	0.40
12	Khu dân cư tại TDP Thanh Lương 4, phường Hương Xuân (Tổng diện tích công trình 2,50 ha- hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 2,42 ha. Phần diện tích còn lại thu hồi nằm trong phần đầu tư hạ tầng hạ tầng của khu dân cư Thanh Lương 4)	ODT	Phường Hương Xuân	0.06
13	Dự án Kè chống sạt lở bờ sông Bồ đoạn qua các xã Phong An, Phong Sơn thuộc huyện Phong Điền và các phường Hương Vân, Tứ Hạ, Hương Xuân, Hương Toàn thuộc thị xã Hương Trà (đoạn qua thôn Lai Thành, phường Hương Vân)	DTL	Thị xã Hương Trà	2.20
14	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bình Thành, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế	SKN	Xã Bình Thành	32.00
TỔNG CỘNG				56.63

PHỤ LỤC II:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT
THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ
(Kèm theo Quyết định số: 490/QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng		
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)
*	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022						
1	Mở rộng trường Tiểu học số 1 Hương Toàn	DGD	Xã Hương Toàn	0.40	0.40		
2	Nhà máy sản xuất chế biến gỗ tinh chế MPWOOD tại Cụm công nghiệp Tứ Hạ	SKN	Phường Tứ Hạ	4.51	0.23		
3	Đất ở xen ghép tại thôn Giáp Đông	ONT	Xã Hương Toàn	0.13	0.08		
4	Đất ở xen ghép tại Triều Sơn Trung	ONT	Xã Hương Toàn	0.40	0.40		
5	Dự án san nền khu vực thương mại dịch vụ phường Hương Văn, thị xã Hương Trà	TMD	Phường Hương Văn	0.65	0.57		
TỔNG CỘNG				6.09	1.68	0.00	0.00

PHỤ LỤC III:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021, 2022
CHUYÊN TIẾP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ
(Kèm theo Quyết định số: 490/QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Chuyển tiếp từ năm 2021			10.73
1.1	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ thành phố của tỉnh Thừa Thiên Huế (KfW3.1)	DNL	Thị xã Hương Trà	0.16
1.2	Công trình, dự án cần thu hồi đất do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022			
1	Nâng cấp, mở rộng đường Hà Công (Tổng diện tích 4,62 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 0,59 ha). (Phần diện tích còn lại).	DGT	Phường Hương Chữ	4.03
2	Kè sông Bồ qua phường Tứ Hạ, phường Hương Xuân, phường Hương Vân	DTL	Phường Tứ Hạ, Phường Hương Xuân, Phường Hương Vân	6.54
II	Chuyển tiếp từ năm 2022			26.46
2.1	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Đường dây 500kV Quảng Trạch - Dốc Sỏi, đoạn qua thị xã Hương Trà	DNL	Thị xã Hương Trà	2.51
2.2	Công trình, dự án cần thu hồi đất do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022			
1	Nâng cấp, mở rộng đường Phan Kế Toại, phường Hương Chữ (Tổng diện tích 1,72 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 1,21 ha). (Phần diện tích còn lại).	DGT	Phường Hương Chữ	0.51
2	Nâng cấp mở rộng đường Quê Chử (Tổng diện tích 0,61 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 0,49 ha). (Phần diện tích còn lại).	DGT	Phường Hương Chữ	0.12
3	Nâng cấp, sửa chữa các Trạm bơm chống hạn Tây Nam Hương Trà	DTL	Phường Hương Chữ	0.20
4	Hạ tầng khu dân cư La Chử Thượng	ODT	Phường Hương Chữ	1.13
5	Nâng cấp, mở rộng đường cứu nạn nối đường Khe Trái và đường Nguyễn Hồng	DGT	Phường Hương Vân	0.27
6	Nâng cấp, mở rộng đường xóm Bún (điểm đầu Trần Văn Trà - điểm cuối đường Khe Trái)- 420 m	DGT	Phường Hương Vân	0.26
7	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư khu vực Ruộng Cà, phường Hương Vân	ODT	Phường Hương Vân	2.27
8	Xây dựng cầu ông Ân, thị xã Hương Trà	DGT	Phường Hương Xuân	0.20
9	Đường quy hoạch D5 chợ Tứ Hạ	DGT	Phường Tứ Hạ	0.17
10	Hạ tầng Khu quy hoạch tổ dân phố 3, phường Tứ Hạ	ODT	Phường Tứ Hạ	1.23
11	Nâng cấp mở rộng đường Tôn Thất Bách (từ Tứ Hạ - cổng làng Lai Thành, Hương Vân). (Tổng diện tích 1,40 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 1,10 ha). (Phần diện tích còn lại)	DGT	Phường Tứ Hạ Phường Hương Vân	0.30
12	Trường Mầm non Hồng Tiến	DGD	Xã Bình Tiến	0.30
13	Nâng cấp, mở rộng đường trục chính thôn Bình Dương (điểm đầu giao TL16- cầu hiện trạng)	DGT	Xã Hương Bình	0.50
14	Xây dựng và quản lý chợ Hương Toàn	DCH	Xã Hương Toàn	1.00

PHỤ LỤC IV:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020, 2021 CHUYỂN TIẾP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

(Kèm theo Quyết định số: **490/QĐ-UBND** ngày **09** tháng **3** năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng		
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)
Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022							
I	Chuyển tiếp từ năm 2021			4.03	0.30	0.00	0.00
1	Nâng cấp, mở rộng đường Hà Công (Tổng diện tích 4,62 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 0,59 ha) (Phần diện tích còn lại).	DGT	Phường Hương Chữ	4.03	0.30		
II	Chuyển tiếp từ năm 2022			13.41	4.08	0.00	0.00
1	Nâng cấp, mở rộng đường Phan Kế Toại, phường Hương Chữ (Tổng diện tích 1,72 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 1,21 ha). (Phần diện tích còn lại).	DGT	Phường Hương Chữ	0.51	0.08		
2	Nâng cấp mở rộng đường Quê Chử (Tổng diện tích 0,61 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 0,49 ha). (Phần diện tích còn lại).	DGT	Phường Hương Chữ	0.12	0.12		
3	Nâng cấp, sửa chữa các Trạm bơm chống hạn Tây Nam Hương Trà	DTL	Phường Hương Chữ	0.20	0.20		
4	Hạ tầng khu dân cư La Chử Thượng	ODT	Phường Hương Chữ	1.13	0.99		
5	Nâng cấp, mở rộng đường cứu nạn nối đường Khe Trái và đường Nguyễn Hồng	DGT	Phường Hương Vân	0.27	0.02		
6	Nâng cấp, mở rộng đường xóm Bún (điểm đầu Trần Văn Trà - điểm cuối đường Khe Trái)- 420 m	DGT	Phường Hương Vân	0.26	0.01		
7	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư khu vực Ruộng Cà, phường Hương Vân	ODT	Phường Hương Vân	2.27	0.37		
8	Đường quy hoạch D5 chợ Tứ Hạ	DGT	Phường Tứ Hạ	0.17	0.02		
9	Nâng cấp mở rộng đường Tôn Thất Bách (từ Tứ Hạ - cổng làng Lai Thành, Hương Vân). (Tổng diện tích 1,40 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 1,10 ha). (Phần diện tích còn lại)	DGT	Phường Tứ Hạ Phường Hương Vân	0.30	0.03		
10	Nâng cấp, mở rộng đường ven sông Bồ (đoạn Tứ Hạ - Hương Vân - Hương Xuân - Hương Toàn)	DGT	Phường Tứ Hạ - Phường Hương Vân - Phường Hương Xuân - Xã Hương Toàn	8.18	2.24		
TỔNG CỘNG				17.44	4.38	0.00	0.00

PHỤ LỤC V:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO THỊ XÃ XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG
ĐẤT NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

(Kèm theo Quyết định số: **490/QĐ-UBND** ngày **09** tháng **3** năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
1	Nhà văn hóa Hương Xuân	DVH	Phường Hương Xuân	0.27
2	Đất ở xen ghép thôn Bồ Hòn (Hòa Bình cũ)	ONT	Xã Bình Thành	0.68
3	Giao đất, cho thuê sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã Bình Tiến	RSX	Xã Bình Tiến	89.00
4	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn 5- Bình Tiến (San lấp mặt bằng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn 5 - Bình Tiến)	ONT	Xã Bình Tiến	0.20
5	Đất ở xen ghép tại TDP 2 (khu La Chữ Thượng)	ODT	Phường Hương Chữ	0.06
6	Xây dựng mới trụ sở Viện kiểm sát nhân dân thị xã Hương Trà	TSC	Phường Hương Văn	0.42
7	Khu dân cư tại TDP Thanh Lương 4, phường Hương Xuân.	ODT	Phường Hương Xuân	2.50
8	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch đất ở thôn Đông Hòa tại xã Bình Điền (Nay là xã Bình Tiến) (Khu quy hoạch đất ở thôn Đông Hòa tại xã Bình Tiến)	ONT	Xã Bình Tiến	1.00
9	Đất ở xen ghép tại thôn Thuận Lợi	ONT	Xã Bình Tiến	0.36
10	Xây dựng sân bóng đá Mi ni, Bể bơi, khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Bình Tiến	1.40
11	Trang trại nông nghiệp sạch, nông nghiệp tuần hoàn công nghệ cao	NKH	Phường Hương Văn	4.98
12	Nhà máy sản xuất bao bì carton (Cụm công nghiệp Tứ Hạ)	SKN	Phường Tứ Hạ	1.00
13	Sản xuất Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp	SKN	Phường Tứ Hạ	0.20
14	Giao đất tái định cư phục vụ cho các hộ ảnh hưởng cao tốc Cam Lộ - La Sơn	ODT	Phường Hương Xuân	0.07
15	Dự án đầu tư hạ tầng khu thương mại dịch vụ (Dự án san nền khu vực thương mại dịch vụ phường Hương Văn, thị xã Hương Trà)	TMD	Phường Hương Văn	0.65
16	Khu dân cư phía Tây Nam QL1A, phường Tứ Hạ (dự án 1- do UBND phường Tứ Hạ quản lý)	ODT	Phường Tứ Hạ	5.48
17	Khu dân cư phía Tây Nam QL1A, phường Tứ Hạ (dự án 2- trừ diện tích dự án 1)	ODT	Phường Tứ Hạ	8.58
18	Khu dân cư Tứ Hạ- Hương Văn	ODT	Phường Tứ Hạ Phường Hương Văn	11.90
19	Di dời tái định cư do ảnh hưởng môi trường nhà máy xi măng Luks Việt Nam (TDP 9-Phường Tứ Hạ; TDP Giáp Thượng 1- phường Hương Văn)	ODT	Phường Tứ Hạ Phường Hương Văn	2.56
20	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở trên địa bàn thị xã Hương Trà với diện tích khoảng 4,99 ha	ODT	Phường Hương Văn	1.01
		ODT	Phường Hương Xuân	0.55
		ODT	Phường Hương Chữ	0.54
		ONT	Xã Hương Bình	1.65
		ONT	Xã Bình Tiến	0.11
		ODT	Phường Tứ Hạ	0.28
		ONT	Xã Hương Toàn	0.28
		ODT	Phường Hương Văn	0.55
			Xã Bình Thành	0.02
TỔNG CỘNG				136.30

PHỤ LỤC VI:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO THỊ XÃ XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG
ĐẤT NĂM 2021, 2022 CHUYỂN TIẾP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ
(Kèm theo Quyết định số: 490/QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Chuyển tiếp từ năm 2021			12.07
1	Hạ tầng khu phân lô đất ở tại xứ Châu Hoàng, TDP Lại Bằng 2	ODT	Phường Hương Vân	0.87
2	Dự án khai thác khoáng sản đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực liền kề mỏ đá Khe Đáy, phường Hương Vân	SKS	Phường Hương Vân	4.00
3	Khu đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại phường Hương Vân	SKC	Phường Hương Vân	4.99
4	Đất ở xen ghép tại TDP Thanh Tiên (lấy Trường mầm non Tiên Lộc cũ)	ODT	Phường Hương Xuân	0.04
5	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tại Tổ dân phố Xuân Thập giai đoạn 2	ODT	Phường Hương Xuân	1.67
6	Khu quy hoạch phân lô đất ở xen ghép tại tổ dân phố La Chử Nam, phường Hương Chử	ODT	Phường Hương Chử	0.50
II	Chuyển tiếp từ năm 2022			68.76
1	Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất lâm nghiệp tại phường Hương Vân (giao đất lâm nghiệp theo Quyết định số 47/QĐ-UBND tỉnh)	RSX	Phường Hương Vân	54.07
2	Đất ở xen ghép TDP Giáp Thượng 1	ODT	Phường Hương Văn	0.06
3	Trụ sở Kho bạc Nhà nước Hương Trà	TSC	Phường Hương Văn	0.27
4	Đất ở xen ghép TDP Thanh Lương 4	ODT	Phường Hương Xuân	0.02
5	Nhà máy sản xuất nguyên liệu dược có hoạt tính (API)	SKC	Phường Hương Xuân	4.38
6	Đất ở xen ghép tại TDP Thượng Khê	ODT	Phường Hương Xuân	0.34
7	Đất ở xen ghép tại TDP 3	ODT	Phường Tứ Hạ	0.02
8	Giao đất tái định cư tại tổ dân phố 6, phường Tứ Hạ	ODT	Phường Tứ Hạ	0.19
9	Dự án Nhà máy sản xuất viên nén năng lượng tái tạo Thiên Phú	SKC	Xã Bình Thành	5.12
10	Dự án xây dựng chợ đầu mối Bình Điền	DCH	Xã Bình Tiến	0.38
11	Đất ở xen ghép trong khu dân cư tại thôn Giáp Đông	ONT	Xã Hương Toàn	0.13
12	Khu dân cư xen ghép thôn Phú Tuyên	ONT	Xã Bình Thành	0.30
13	Quảng trường, nhà văn hoá Trung tâm thị xã	DVH	Phường Hương Văn	3.20
14	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng thửa đất sang đất ở trên địa bàn thị xã Hương Trà với diện tích 0.28 ha	ONT	Xã Hương Bình	0.10
		ODT	Phường Hương Xuân	0.01
		ODT	Phường Hương Văn	0.03
		ODT	Phường Tứ Hạ	0.09
		ONT	Xã Bình Thành	0.02
		ODT	Phường Hương Chử	0.03
TỔNG CỘNG				80.83

PHỤ LỤC VII:
HỦY BỎ DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TRONG KẾ HOẠCH SỬ
DỤNG ĐẤT NĂM 2020, 2021, 2022 NHƯNG CHƯA THỰC HIỆN HOẶC KHÔNG CÓ KHẢ NĂNG
THỰC HIỆN

(Kèm theo Quyết định số: 4.90 QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
Danh mục Công trình, dự án do thị xã xác định trong Kế hoạch sử dụng đất			
*	Năm 2020		
1	Đất ở đấu giá được chuyển từ trường mầm non Hương Vân (TDP Long Khê) và trường tiểu học Hương Vân (TDP Sơn Công 1)	Phường Hương Vân	0.10
2	Đất ở xen ghép tại thôn Thọ Bình (Tân Thọ)	Xã Bình Thành	0.80
*	Năm 2021		
1	Đất ở xen ghép tại thôn Phú Tuyên	Xã Bình Thành	0.45
	TỔNG CỘNG		1.35