

Số: 139 /KH-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 04 tháng 4 năm 2023

KẾ HOẠCH

**Tổ chức lập đồ án Quy hoạch chung Đô thị Thừa Thiên Huế đến năm 2045,
tầm nhìn đến năm 2065**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật sửa đổi 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về Sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng, liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị và quy hoạch khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị quyết số 54-NQ/TW ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Nghị quyết số 83/NQ-CP ngày 27 tháng 5 năm 2020 của Chính phủ ban hành Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 54-

NQ/TW ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Chương trình số 69-CTr/TU ngày 03 tháng 02 năm 2020 về Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 54-NQ/TW ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Kế hoạch số 60/KH-UBND ngày 28 tháng 02 năm 2020 của UBND tỉnh về Kế hoạch triển khai Chương trình hành động của Tỉnh ủy thực hiện Nghị quyết số 54-NQ/TW của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 08 tháng 5 năm 2020 của HĐND tỉnh về việc thông qua Chương trình phát triển đô thị tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 1261/QĐ-TTg ngày 19 tháng 10 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung đô thị Thừa Thiên Huế đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065;

Căn cứ Quyết định số 2807/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu lập Quy hoạch chung đô thị Thừa Thiên Huế đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065;

Căn cứ Quy định về phân công, phân cấp và ủy quyền công tác quy hoạch xây dựng - kiến trúc công trình trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Trên cơ sở Nhiệm vụ quy hoạch đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành Kế hoạch tổ chức lập Quy hoạch chung đô thị Thừa Thiên Huế đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 với một số nội dung chính như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU:

1. Mục tiêu:

a) Nhằm thực hiện Nghị quyết số 54-NQ/TW ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; trong đó định hướng đến năm 2025, Thừa Thiên Huế trở thành thành phố trực thuộc Trung ương trên nền tảng bảo tồn, phát huy giá trị di sản cố đô và bản sắc văn hóa Huế, với đặc trưng văn hóa, di sản, sinh thái, cảnh quan, thân thiện môi trường và thông minh; Đẩy mạnh công tác quy hoạch và quản lý, thực hiện quy hoạch, nhất là quy hoạch đô thị theo hướng phát triển mạnh kết cấu hạ tầng đồng bộ, hiện đại và thông minh, đặc biệt là kết cấu hạ

tăng giao thông, công nghệ thông tin, đô thị, bảo đảm sự hài hòa giữa kiến trúc với tự nhiên và đặc thù của Huế. Quy hoạch bố trí lại dân cư, sắp xếp hình thành các cụm ngành sản xuất. Tăng cường công tác bảo vệ tài nguyên, môi trường, chủ động ứng phó với biến đổi khí hậu, nước biển dâng.

b) Tổ chức lập Quy hoạch chung đô thị Thừa Thiên Huế đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 song song với việc triển khai lập Quy hoạch tỉnh Thừa Thiên Huế nhằm tạo tiền đề, cơ sở pháp lý cho việc lập quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết; làm căn cứ để tổ chức phân bổ nguồn lực đầu tư có hiệu quả, tập trung cho các dự án trọng điểm, hạ tầng khung, tạo động lực phát triển và góp phần tạo sự đột phá, chuyển biến trong lĩnh vực quy hoạch, xây dựng, quản lý đô thị trên toàn tỉnh; kịp thời đáp ứng nhu cầu đầu tư xây dựng, chỉnh trang, phát triển đô thị theo định hướng toàn tỉnh trở thành thành phố trực thuộc trung ương.

2. Yêu cầu:

a) Kế hoạch được lập đảm bảo tính khả thi, hiệu quả, phù hợp các quy định pháp luật có liên quan và những kết quả đã đạt được trong quá trình triển khai thực hiện; Đồng thời có các giải pháp bổ sung nhằm nâng cao chất lượng và tiến độ hoàn thành quy hoạch.

b) Các ngành, địa phương tuân thủ, bám sát Kế hoạch lập Quy hoạch chung đô thị Thừa Thiên Huế đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 được phê duyệt; đảm bảo chất lượng, đồng bộ, có sự phối hợp giữa các Sở, ngành, địa phương và các đơn vị tư vấn có liên quan, đáp ứng tiến độ kế hoạch.

II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH THỰC HIỆN

1. Nội dung công việc (Phụ lục kèm theo).

2. Kinh phí thực hiện: Thực hiện theo Quyết định số 2807/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về phê duyệt Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu lập Quy hoạch chung đô thị Thừa Thiên Huế đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065.

III. MỘT SỐ GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

1. Về công tác phối hợp:

a) Yêu cầu các ngành, địa phương tập trung chỉ đạo, tích cực phối hợp rà soát, cung cấp thông tin, tham gia ý kiến trong quá trình tổ chức lập quy hoạch; Chịu trách nhiệm về các nội dung quy hoạch liên quan đến chuyên ngành lĩnh vực hoặc địa bàn phụ trách.

b) Sở Xây dựng chủ trì họp Tổ công tác định kỳ hằng tháng để kịp thời rà soát, phát hiện vướng mắc, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

2. Về công tác phản biện và lấy ý kiến:

a) Hội đồng chuyên gia tư vấn lập quy hoạch là đơn vị trực tiếp tham gia từ khâu xây dựng đề cương, ý tưởng quy hoạch, phản biện quy hoạch để đảm bảo tính xuyên suốt, đồng bộ.

b) Quá trình tổ chức lập đồ án quy hoạch yêu cầu phải tổ chức đầy đủ công tác lấy ý kiến cộng đồng dân cư và các cơ quan, đơn vị liên quan nhằm đảm bảo phương án quy hoạch bám sát thực tiễn, gắn liền với đời sống kinh tế xã hội. Ý tưởng quy hoạch cần tổ chức hội nghị, hội thảo để lấy ý kiến của các chuyên gia, nhà nghiên cứu, các bộ ngành liên quan để góp phần nâng cao chất lượng đồ án quy hoạch.

VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư: Tham mưu bố trí kịp thời nguồn vốn đầu tư công để triển khai lập quy hoạch; Đồng thời, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn việc quản lý, sử dụng nguồn vốn được giao, đảm bảo đúng mục đích và hiệu quả.

2. Sở Xây dựng: Căn cứ vào nội dung tại Mục II của Kế hoạch này có trách nhiệm đôn đốc, kiểm tra việc triển khai lập quy hoạch theo đúng kế hoạch đề ra. Tham mưu UBND tỉnh xử lý các cơ quan, địa phương không tuân thủ Kế hoạch được duyệt.

3. Các cơ quan đơn vị, địa phương liên quan: Căn cứ vào nội dung Kế hoạch có trách nhiệm phối hợp kịp thời, tham gia cung cấp thông tin, hỗ trợ công tác lấy ý kiến cộng đồng dân cư và các cơ quan liên quan trong quá trình lập quy hoạch; Phối hợp chặt chẽ với Sở Xây dựng để tổ chức Hội nghị, Hội thảo lấy ý kiến về đồ án quy hoạch đáp ứng yêu cầu về chất lượng và tiến độ đề ra.

4. Nội dung chuyển tiếp: Kế hoạch này thay thế Kế hoạch số 438/KH-UBND ngày 22 tháng 11 năm 2022 của UBND tỉnh về tổ chức lập đồ án Quy hoạch chung đô thị Thừa Thiên Huế đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã và thành phố Huế;
- VP: CVP và các PCVP;
- Lưu: VT, QHXT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Hải Minh

PHỤ LỤC

**KẾ HOẠCH LẬP ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHUNG ĐÔ THỊ THỪA THIÊN HUẾ
ĐẾN NĂM 2045, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2065**

*(Ban hành kèm theo Kế hoạch số:139/KH-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2023
của UBND tỉnh)*

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành	Ghi chú
1	Tổ chức khảo sát, đánh giá, thu thập số liệu, dữ liệu lập quy hoạch	<i>Đơn vị tư vấn</i>	<i>Các sở ngành, địa phương</i>		Đã hoàn thành
2	Tổ chức lập đồ án quy hoạch	<i>Đơn vị tư vấn</i>			Đang thực hiện
3	Báo cáo UBND tỉnh về định hướng tổ chức không gian toàn đô thị và các đô thị trung tâm, đô thị vệ tinh	<i>Sở Xây dựng</i>	<i>Đơn vị tư vấn lập quy hoạch</i>		Đã hoàn thành
4	Tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư và các cơ quan đơn vị liên quan về đồ án quy hoạch (phiếu điều tra, phỏng vấn), tổng hợp ý kiến	<i>Sở Xây dựng, Đơn vị tư vấn lập quy hoạch</i>	<i>Các Sở ban ngành, địa phương, các báo, đài phát thanh, truyền hình</i>	<i>Từ 10/3/2023 đến 10/4/2023</i>	Đang thực hiện
-	Hội nghị lấy ý kiến các địa phương	<i>UBND tỉnh Sở Xây dựng Đơn vị tư vấn</i>	<i>UBND cấp huyện UBND xã, phường, thị trấn Các Sở ngành liên quan</i>	<i>22/3/2023</i>	Đã hoàn thành
-	Hội thảo lấy ý kiến cấp Trung ương	<i>UBND tỉnh Sở Xây dựng Đơn vị tư vấn</i>	<i>Các Bộ ngành liên quan Các Sở ngành liên quan Các Hội nghề nghiệp liên quan</i>	<i>01/4/2023</i>	
5	Phản biện Đồ án quy hoạch	<i>Hội đồng chuyên gia</i>	<i>Đơn vị tư vấn lập quy hoạch</i>	<i>10/4/2023</i>	
6	Giải trình tiếp thu ý kiến cộng đồng và các sở ngành, ý kiến phản biện và hoàn thiện hồ sơ Đồ án quy hoạch.	<i>Đơn vị tư vấn lập quy hoạch</i>	<i>Sở Xây dựng</i>	<i>15/4/2023</i>	
7	Báo cáo Tỉnh ủy tỉnh thông qua Đồ án quy hoạch	<i>UBND tỉnh, Sở Xây dựng</i>	<i>Đơn vị tư vấn lập quy hoạch</i>	<i>15-20/4/2023</i>	
	Báo cáo HĐND tỉnh thông qua Đồ án quy hoạch	<i>UBND tỉnh, Sở Xây dựng</i>	<i>Đơn vị tư vấn lập quy hoạch</i>	<i>15-20/4/2023</i>	

8	Hoàn thiện nội dung theo ý kiến Tỉnh ủy, HĐND tỉnh	<i>Đơn vị tư vấn lập quy hoạch</i>	<i>Sở Xây dựng</i>	<i>25/4/2023</i>	
9	Trình Bộ Xây dựng thẩm định, lấy ý kiến các bộ ngành và trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt đề án quy hoạch	<i>UBND tỉnh, Sở Xây dựng</i>	<i>Đơn vị tư vấn lập quy hoạch</i>	<i>30/4/2023</i>	