

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án
Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà. Hạng mục: Nhà
chuông và chỉnh trang khuôn viên**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương
ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Luật Sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác
công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh
nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng
01 năm 2022;*

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày
17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 2 năm 2021 của
Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 54/2021/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2021 của
UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về công tác quản lý dự án sử
dụng vốn đầu tư công; vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên để sửa chữa,
bảo trì, cải tạo, nâng cấp, mở rộng cơ sở vật chất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên
Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 06 tháng 02 năm 2023 của
UBND thị xã Hương Trà về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Đài
tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà. Hạng mục: Nhà chuông và
chỉnh trang khuôn viên;*

*Theo Văn bản số 319/TĐ-QLĐT ngày 23 tháng 3 năm 2023 của phòng
Quản lý đô thị Thông báo kết quả thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây
dựng công trình Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà. Hạng
mục: Nhà chuông và chỉnh trang khuôn viên;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch tại Tờ trình số
143/TTr-TCKH ngày 21 tháng 4 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà. Hạng mục: Nhà chuông và chỉnh trang khuôn viên với những nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà. Hạng mục: Nhà chuông và chỉnh trang khuôn viên;

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã.

3. Mục tiêu, quy mô đầu tư và phương án xây dựng:

* **Mục tiêu đầu tư:** Thể hiện tấm lòng đền ơn đáp nghĩa cũng như chỉnh trang khuôn viên tượng đài liệt sĩ ngày càng sáng, xanh, sạch, đẹp.

* **Quy mô đầu tư và phương án xây dựng:**

- Xây dựng 02 nhà chuông với kết cấu móng, trụ, dầm sàn mái bằng BTCT; nền lát gạch gốm 30x30cm, mái lợp ngói mũi hài; hệ thống đèn chiếu sáng đảm bảo công năng sử dụng.

- Xây dựng lối đi, bồn hoa vào nhà chuông và nối với các hạng mục hiện trạng có; kết cấu lối đi bê tông đá 2x4 mác 100# dày 10cm, VXM mác 75#, nền lát gạch terrazo 30x30cm; bồn hoa xây gạch dày 10cm, trát VXM mác 75# dày 1,5cm, thành bồn hoa ốp gạch gốm.

- Cắt tỉa cây xanh, thảm cỏ, sửa chữa một số gạch nền bị hư hỏng, vệ sinh gạch nền khuôn viên và vệ sinh tượng đài đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật tạo cảnh quan sạch đẹp cho khuôn viên tượng đài.

4. Tổ chức tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, tổ chức khảo sát xây dựng: Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng thương mại HDA.

5. Địa điểm xây dựng: phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà

6. Loại, nhóm dự án, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV, nhóm C.

7. Tổng mức đầu tư : 1.063.000.000 đồng

Trong đó:

- Chi phí xây lắp : 885.214.000 đồng

- Chi phí quản lý dự án : 27.731.000 đồng

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 91.018.000 đồng

- Chi phí khác : 10.592.000 đồng

- Dự phòng : 48.445.000 đồng

8. Tiến độ thực hiện dự án: 01 năm kể từ ngày khởi công.

9. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách nhà nước.

10. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

11. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Không.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Chủ tịch UBND phường Tứ Hạ; Giám đốc

Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực thị xã, Giám đốc Kho bạc nhà nước Hương Trà và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND thị xã;
- VP: LĐ, CVKT;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

TỜ TRÌNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án
Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà. Hạng mục: Nhà
chuông và chỉnh trang khuôn viên**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 2 năm 2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 54/2021/QĐ-UBND ngày 16/9/2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về công tác quản lý dự án sử dụng vốn đầu tư công; vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên để sửa chữa, bảo trì, cải tạo, nâng cấp, mở rộng cơ sở vật chất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 06 tháng 02 năm 2023 của UBND thị xã Hương Trà về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà. Hạng mục: Nhà chuông và chỉnh trang khuôn viên;

Theo Văn bản số 319/TĐ-QLĐT ngày 23 tháng 3 năm 2023 của phòng Quản lý đô thị Thông báo kết quả thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà. Hạng mục: Nhà chuông và chỉnh trang khuôn viên;

Căn cứ Tờ trình số 69/TTr-QLDA ngày 24 tháng 02 năm 2023 của Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực thị xã về việc thẩm định, phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà. Hạng mục: Nhà chuông và chỉnh trang khuôn viên;

Phòng Tài chính - Kế hoạch tổng hợp kết quả thẩm định và đề nghị UBND thị xã phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà. Hạng mục: Nhà chuông và chỉnh trang khuôn viên với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ thị xã Hương Trà.
Hạng mục: Nhà chuông và chỉnh trang khuôn viên.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND thị xã Hương Trà.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã.

4. Mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng:

* **Mục tiêu đầu tư:** Thể hiện tấm lòng đền ơn đáp nghĩa cũng như chỉnh trang khuôn viên tượng đài liệt sĩ ngày càng sáng, xanh, sạch, đẹp.

* **Quy mô xây dựng, phương án xây dựng:**

- Xây dựng 02 nhà chuông với kết cấu móng, trụ, dầm sàn mái bằng BTCT; nền lát gạch gốm 30x30cm, mái lợp ngói mũi hài; hệ thống đèn chiếu sáng đảm bảo công năng sử dụng.

- Xây dựng lối đi, bồn hoa vào nhà chuông và nối với các hạng mục hiện trạng có; kết cấu lối đi bê tông đá 2x4 mác 100# dày 10cm, VXM mác 75#, nền lát gạch terrazo 30x30cm; bồn hoa xây gạch dày 10cm, trát VXM mác 75# dày 1,5cm, thành bồn hoa ốp gạch gốm.

- Cắt tỉa cây xanh, thảm cỏ, sửa chữa một số gạch nền bị hư hỏng, vệ sinh gạch nền khuôn viên và vệ sinh tượng đài đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật tạo cảnh quan sạch đẹp cho khuôn viên tượng đài.

5. Tổ chức tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, tổ chức khảo sát xây dựng: Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng thương mại HDA.

6. Địa điểm xây dựng: phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà

7. Loại, nhóm dự án, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV, nhóm C.

8. Tổng mức đầu tư : **1.063.000.000 đồng**

Trong đó:

- Chi phí xây lắp	:	885.214.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	27.731.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	91.018.000 đồng
- Chi phí khác	:	10.592.000 đồng
- Dự phòng	:	48.445.000 đồng

9. Tiến độ thực hiện dự án: 01 năm kể từ ngày khởi công.

10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách nhà nước.

11. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

12. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Không.

Kính đề nghị UBND thị xã Hương Trà xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG