**ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1614 /TB-UBND *Hương Trà, ngày 23 tháng 6 năm 2023*

#### THÔNG BÁO

Nội dung, kết luận buổi tiếp công dân

tại trụ sở Tiếp công dân thị xã

Ngày 19 tháng 6 năm 2023, đồng chí Nguyễn Duy Hùng - Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã chủ trì buổi tiếp công dân tại Trụ sở Ủy ban nhân dân thị xã. Tham dự buổi tiếp công dân có các đồng chí: Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng ban tiếp công dân thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, Phó Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã, Chủ tịch UBND và cán bộ địa chính các phường: Tứ Hạ và Hương Chữ.

**I. NHỮNG NỘI DUNG KIẾN NGHỊ, PHẢN ÁNH CỦA CÔNG DÂN TẠI BUỔI TIẾP DÂN**

**1. Bà Lê Thị Bành, địa chỉ: TDP Quê Chữ, phường Hương Chữ, thị xã Hương Trà.**

Nội dung phản ánh, kiến nghị: Đề nghị giải quyết việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà.

**2. Ông Nguyễn Chánh Nhật Tiến, địa chỉ: xã Phong An, huyện Phong Điền**

Nội dung phản ánh, kiến nghị: Đề nghị hướng dẫn thủ tục lập phương án tổng mặt bằng phân lô.

**3. Ông Trịnh Công Danh, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Tứ Hạ**

Nội dung phản ánh, kiến nghị: Đề nghị giải quyết hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông.

4. **Ông Hoàng Hy, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Tứ Hạ**

Nội dung phản ánh, kiến nghị: Đề nghị giải quyết hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình ông.

**5. Ông Hoàng Đắc Vinh (Đại diện theo ủy quyền của Bà Lê Thị Lương), địa chỉ: TDP Quê Chữ, phường Hương Chữ**

Nội dung phản ánh, kiến nghị: Đề nghị giải quyết hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình ông.

**II. NỘI DUNG ĐƯỢC TRẢ LỜI, CHỈ ĐẠO TRỰC TIẾP TẠI BUỔI TIẾP DÂN:**

Qua các ý kiến của công dân nêu tại buổi tiếp dân và ý kiến của các cơ quan liên quan, đồng chí Nguyễn Duy Hùng - Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã đã kết luận, chỉ đạo đối với những trường hợp cụ thể như sau:

1. **Về nội dung ông bà Lê Thị Bành kiến nghị giải quyết việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà**

Liên quan đến nội dung này, giao trách nhiệm cho UBND phường Hương Chữ hướng dẫn công dân kê khai đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong đó kê khai xác định rõ nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất; phạm vi ranh giới sử dụng đất theo từng nguồn gốc đất; việc xác nhận phải căn cứ vào hồ sơ quản lý và các giấy tờ liên quan nhằm đảm bảo xác nhận chính xác để đề nghị UBND thị xã xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Lê Thị Bành đảm bảo quy định pháp luật; hoàn thành trước ngày 30/6/2023.

**2. Về nội dung Nguyễn Chánh Nhật Tiến** **đề nghị hướng dẫn thủ tục lập phương án tổng mặt bằng phân lô.**

Liên quan đến nội dung này, đề nghị Ông Nguyễn Chánh Nhật Tiến liên hệ Trung tâm Hành chính công thị xã để nộp hồ sơ, lập phương án tổng mặt bằng phân lô.

**3. Về nội dung ông Trịnh Công Danh kiến nghị giải quyết việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông**

Liên quan đến nội dung này, giao trách nhiệm Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, UBND phường Tứ Hạ để rà soát hồ sơ, hướng dẫn công dân lập lại hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, hoàn thành trước ngày 30/6/2023

**4. Về nội dung ông Hoàng Hy kiến nghị** **giải quyết hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình ông**

Liên quan đến nội dung này, giao trách nhiệm cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tham mưu, đề nghị UBND thị xã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho công dân trên cơ sở hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã, Ủy ban nhân dân phường Tứ Hạ và nội dung xác nhận của UBND phường Tứ Hạ tại Công văn số 291/UBND ngày 16/3/2023; hoàn thành trước ngày 30/6/2023.

**5.** **Về nội dung ông Hoàng Đắc Vinh kiến nghị giải quyết hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình ông.**

Liên quan đến nội dung này, giao trách nhiệm cho UBND phường Hương Chữ chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã tiến hành kiểm tra, rà soát lại nguồn gốc sử dụng đất của bà Lê Thị Lương và các trường hợp tương tự, báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân thị xã xem xét, giải quyết theo quy định; hoàn thành trước ngày 30/6/2023.

6. Giao trách nhiệm cho Ban Tiếp công dân thị xã theo dõi, đôn đốc các đơn vị liên quan việc tổ chức thực hiện Thông báo này.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã tại buổi tiếp công dân tại trụ sở tiếp dân thị xã, Ủy ban nhân dân thị xã thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như thành phần tham dự;  - Ban Thường vụ thị ủy;  - CT & các PCT UBND thị xã;  - CVP, các PCVP;  - Lưu: VT, CVNC. | **CHỦ TỊCH**    **Nguyễn Duy Hùng** |