

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1711 /UBND-NC  
V/v hướng dẫn đơn công dân

Hương Trà, ngày 04 tháng 7 năm 2023

Kính gửi: Ông Lê Tấn Thái, địa chỉ: TDP Giáp Nhất,  
Phường Hương Văn, thị xã Hương Trà.

Ngày 19/5/2023, Ủy ban nhân dân thị xã nhận đơn có tiêu đề **Đơn kiến nghị** đề ngày 19/5/2023 của Ông. Đơn có nội dung: “**Đề nghị điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình ông**”

Căn cứ nội dung đơn nêu trên, Ủy ban nhân dân thị xã đã có Công văn số 1264/UBND-NC ngày 22/5/2023 để giao trách nhiệm cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã kiểm tra, soát xét nội dung, giải quyết và tham mưu UBND thị xã trả lời đơn công dân theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Trên cơ sở Báo cáo của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã, Ủy ban nhân dân thị xã trả lời Ông như sau:

Ngày 31/5/2023, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hương Trà đã phối hợp với UBND phường Hương Văn làm việc với Ông để xác minh nội dung kiến nghị. Qua làm việc Ông kiến nghị điều chỉnh bỏ đường dây điện thể hiện trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp ngày 07/01/2022 tại thửa đất số 403, tờ bản đồ 3, diện tích 3692m<sup>2</sup> địa chỉ tại TDP Giáp Nhất, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà do hiện nay đường dây điện trên đã di dời không còn đi qua thửa đất trên; Về các nội dung khác Ông không có kiến nghị gì, thống nhất theo giấy chứng nhận đã cấp,

Theo xác nhận của UBND phường Hương Văn tại Công văn số 350/CV-UBND ngày 31/5/2023 thì hiện trạng sử dụng đất của Ông tại thửa đất số 403, tờ bản đồ 3, tại TDP Giáp Nhất, phường Hương Văn hiện không có đường dây điện 35kv chạy qua.

Như vậy, hiện trạng trên thửa đất trên của Ông đúng là không còn đường dây điện 35kv chạy qua. Do đó, UBND thị xã hướng dẫn Ông liên hệ Trung tâm hành chính công thị xã để nộp hồ sơ để được đăng ký, chỉnh lý biến động và cấp đổi giấy chứng nhận do hiện trạng không còn đường dây điện nói trên theo quy định.

Vậy, Ủy ban nhân dân thị xã hướng dẫn để Ông được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND thị xã;
- CVP, PVP NC;
- Lưu: VT, CVNC.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Ngọc Huyền**

