

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2350/UBND-TNMT  
V/v trả lời đơn công dân

Hương Trà, ngày 10 tháng 7 năm 2024

Kính gửi: Ông Trần Văn Hùng  
Địa chỉ: Thôn Đông Hoà, xã Bình Tiên, thị xã Hương Trà.

Thực hiện Thông báo số 165/TB-UBND ngày 28/6/2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Phương tại buổi tiếp công dân định kỳ vào ngày 20 tháng 6 năm 2024; trong đó có yêu cầu UBND thị xã có văn bản trả lời kiến nghị của ông về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với mục đích đất ở đối với thửa đất số 51, tờ bản đồ số 43, tọa lạc tại xã Bình Tiên, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Sau khi xem xét nội dung đơn, rà soát các hồ sơ liên quan, Ủy ban nhân dân thị xã trả lời cho Ông như sau:

Trên cơ sở kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do ông Trần Roãn (đại diện thừa kế) lập năm 2023 và kết quả kiểm tra hiện trạng sử dụng đất của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã; căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành, việc ông Trần Roãn (nay ông Trần Văn Hùng là người đại diện thừa kế) kiến nghị xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số 51, tờ bản đồ số 43, tọa lạc tại xã Bình Tiên, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế với mục đích đất ở là không đúng theo hiện trạng đang sử dụng. (Đính kèm hình ảnh hiện trạng thửa đất)

Vậy, UBND thị xã trả lời cho Ông được rõ, đề nghị Ông phối hợp với UBND xã Bình Tiên để lập lại hồ sơ theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT và các PCT UBND thị xã;
- CVP và các PCVP;
- Phòng TNMT thị xã;
- CN VPĐKĐĐ thị xã;
- UBND xã Bình Tiên;
- Lưu VT+CVNC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

